



JP "KOMUNALAC" d.d.
Gradačac

ul. H.K. Gradaščevića 62, 76260 Gradačac, tel.: + 387 35 817 219, tel./fax: + 387 35 816 106

IZVJEŠTAJ O RADU I POSLOVANJU
JP "KOMUNALAC" d.d. GRADAČAC
ZA PERIOD 01.01.2024. - 31.12.2024. GODINE

Gradačac, maj 2025. godine

SADRŽAJ

UVOD	3
1. IZVRŠENJE RADNIH AKTIVNOSTI	5
1.1. RJ vodovod i kanalizacija	6
1.2. RJ komunalije	8
2. RASPOLOŽIVI KAPACITETI	11
2.1. Raspoloživi kapaciteti u izvještajom periodu	11
2.2. Stepen korištenja raspoloživi kapaciteta u izvještajnom periodu	11
3. ZAPOSLENI	11
3.1. Kvalifikaciona struktura uposlenih	11
3.2. Starosna struktura uposlenih	14
3.3. Radna struktura uposlenih	14
3.4. Troškovi zaposlenih	14
4. FIZIČKI OBIM PROIZVODNJE	16
4.1. Fizički obim aktivnosti RJ vodovod i kanalizacija	16
4.2. Fizički obim aktivnosti RJ komunalije	17
5. FINANSIJSKI POKAZATELJI POSLOVANJA	18
5.1. Prihodi	18
5.1.1. Pregled prihoda JP "Komunalac" d.d.	18
5.1.2. Pregled prihoda RJ vodovod i kanalizacija	19
5.1.3. Pregled prihoda RJ komunalije	20
5.2. Rashodi	21
5.2.1. Pregled rashoda JP "Komunalac" d.d.	21
5.2.2. Pregled rashoda RJ vodovod i kanalizacija	22
5.2.3. Pregled rashoda RJ komunalije	22
5.2.4. Pregled rashoda zajedničkih službi	23
5.3. Finansijski rezultat	24
5.3.1. Poslovni rezultat JP "Komunalac" d.d.	24
5.3.2. Pregled ostvarene dobiti	24
5.3.3. Poslovni rezultat radnih jedinica	24
5.4. Aktiva i pasiva	25
5.4.1. Pregled bilansa stanja (finansijski položaj preduzeća)	25
5.4.1.1. Nematerijalna sredstva	26
5.4.1.2. Materijalna sredstva	27
5.4.1.3. Specifikacija zaliha	27
5.4.1.4. Gotovina i ekvivalenti gotovine	28
5.4.1.5. Potraživanja od kupaca	28
5.4.1.6. Potraživanja za PDV	29
5.4.1.7. Kapital	29
5.4.1.8. Dugoročna razgraničenja	30
5.4.1.9. Dugoročni krediti uzeti u inostranstvu	30
5.4.1.10. Dobavljači	31
6. IZVJEŠTAJ O PRIKUPLJANJU I UTROŠKU INVESTICIONI SREDSTAVA	32
6.1. Izvještaj o utrošku investicionih sredstava za vodu	32
6.2. Izvještaj o utrošku investicionih sredstava za odvoz smeća	33
7. ZAKLJUČAK	34

UVOD

Opći podaci o društvu

Naziv:	Javno preduzeće "Komunalac" d.d. Gradačac
Sjedište:	Gradačac 76250, Husein Kapetana Gradaševića 62
Oblik organizovanja:	Dioničko društvo
Telefon/fax:	035/817-219; 035/816-106
E-mail:	info@komunalac.ba
Web stranica:	www.komunalac.ba
Vlasništvo:	Mješovito, državno (67,70%), privatno (32,30%)
Zastupnik društva:	Šakić Enir
Identifikacioni broj:	4209052390002
Identifikacioni broj za indirektne poreze:	209052390002
Djelatnost društva:	36.00 Skupljanje, pročišćavanje i opskrba vodom

Transakcijski računi:

- Glavni račun: Raiffeisen Bank 161-025-00126500-11
- Računi organizacioni dijelova za redovno poslovanje:
 - RJ Vodovod i kanalizacija
 - NLB Banka 132-190-03091109-30
 - Sparkasse Bank 199-502-00068031-58
 - RJ Komunalije
 - NLB Banka 132-190-03096558-76
 - Sparkasse Bank 199-502-00590186-46
- Računi za posebne namjene:
 - Račun rezerve za servisiranje duga:
 - Raiffeisen Bank 161-000-00126505-57

JP "Komunalac" d.d. Gradačac je nezavisni pravni subjekt i ima status javnog preduzeća (komunalna djelatnost), organiziranog u obliku dioničkog društva, te se na istom primjenjuju sve važeće zakonske odredbe koje se odnose na osnivanje, registraciju, upravljanje i finansijsko poslovanje javnog preduzeća i dioničkog društva.

Javno preduzeće "Komunalac" d.d. je pravni sljedbenik Dioničkog društva "Komunalac" Gradačac.

Presudom Vrhovnog suda Federacije Bosne i Hercegovine broj: 03-0-U-012442-15 Uvp od 08.10.2015. godine potvrđena je presuda Kantonalnog suda u Tuzli broj: 03-0-U-012442-14-U od 18.12.2014. godine kojom se djelimično poništava Rješenje Kantonalne agencije za privatizaciju Tuzlanskog kantona broj: 19/01-021-5490/2001 od 19.11.2001. godine i to u dijelu u kojem su u početni bilans i ukupni kapital ušla dobra u opštoj upotrebi za iznos od 3.030.429,00 KM. Umjesto 4.427.672,00 KM vrijednost državnog kapitala na dan 30.06.2001. godine po presudi iznosila je 1.397.243,00 KM od čega je privatizirano 684.649,00 KM ili 49% državnog kapitala. U toku 2023. godine završene su aktivnosti oko provođenja presude Vrhovnog suda Federacije Bosne i Hercegovine, Odluka o smanjenju osnovnog kapitala broj: 01-54-4/22 od 10.06.2022. godine, Rješenje Komisije za vrijednosne papire FBiH broj: 03/1-19-175/22 od 28.07.2022. godine, Odluka o dopuni djelatnosti u unutrašnjem prometu broj: 02-1605/22 od 19.11.2022. godine, Odluka o izmjeni i dopuni djelatnosti društva broj: 01/1-36-1/23 od 24.05.2023. godine, Odluka o promjeni adrese sjedišta društva broj: 02-1604/22 od 09.11.2022. godine, Statut broj: 01-15-2-A/23 od 27.02.2023. godine sa izmjenom broj: 01-51-2/23 od 12.06.2023. godine.

Organi upravljanja

Organi upravljanja društva su:

1. Skupština,
2. Nadzorni odbor (pet članova),
3. Uprava (direktor),
4. Odbor za reviziju (tri člana).

Članovi Nadzornog odbora:

1. Alić Midhat, predsjednik
2. Selimović Mehmed, član
3. Fazlić Ermin, član
4. Imširović Razim, član
5. Huseljić Mehmed, član.

Članovi Odbora za reviziju:

1. Unkić Nahid, predsjednik
2. Hasić Ismet, član
3. Šaldić Abid, član.

Navedeni organi funkcionišu u skladu sa Zakonom o privrednim društvima, Zakonom o javnim preduzećima i Statutom Javnog preduzeća "Komunalac" d.d. Gradačac.

Organizaciona struktura

Rad preduzeća je organizovan putem sljedećih službi:

1. Služba Vodovoda i kanalizacije,
2. Služba Komunalija,
3. Služba Postrojenja za prečišćavanje otpadne vode,
4. Služba Finansija i računovodstva,
5. Služba Općih i pravnih poslova,
6. Služba Razvoja.

Organizacioni dijelovi preduzeća (radne jedinice), RJ Vodovod i kanalizacija i RJ Komunalije nastupaju u pravnom prometu u ime i za račun preduzeća. Odluku o osnivanju poslovnih jedinica i podružnica donosi Uprava uz saglasnost Nadzornog odbora.

1. IZVRŠENJE RADNIH AKTIVNOSTI

Svoje poslovno finansijske rezultate u 2024. godini JP "Komunalac" d.d. Gradačac ostvario je u okviru obavljanja komunalnih djelatnosti za koje je osnovano, kao djelatnosti od opšteg i lokalnog interesa i to:

- snabdijevanje pitkom vodom,
- odvođenje i tretman otpadnih voda iz kanalizacionog sistema,
- prikupljanje, odvoz i deponovanje smeća,
- čišćenje i uređenje javnih površina,
- organizovanje pijace,
- održavanje vodovodne i kanalizacione mreže,
- izvođenje građevinskih radova na objektima komunalne infrastrukture,
- servis i usluge trećim licima i drugo po narudžbi.

I u 2024. godini predstavnici JP "Komunalac" d.d. aktivno su učestvovali u realizaciji projekata vezanim za proširenje gradske vodovodne i kanalizacione mreže.

Nakon potpisanog Projektnog ugovora (Projekat vodosnabdijevanja Gradačac), broj operacije: 45810 potpisanog 24.12.2014. godine o odobrenju zajma u iznosu od 6.000.000,00 EUR, a ratificiranog Odlukom Predsjedništva BiH, 17.06.2015. godine i potpisanog 20.12.2017. godine Ugovora o podršci projektu (Projekat vodoopskrbe Gradačac) između Federacije Bosne i Hercegovine i Općine Gradačac i Evropske banke za obnovu i razvoj, u 2018 godini finalizirana ugovaranja i zaključeni sljedeći ugovori:

- 1) 24.04.2018. godine zaključen Supsidijarni ugovor (Projekat vodosnabdijevanja Gradačac) između Bosne i Hercegovine i Federacije Bosne i Hercegovine o zajmu u iznosu od 6.000.000,00 EUR.
- 2) 26.04.2018. godine zaključen Podugovor o zajmu za Projekat "Vodosnabdijevanje Gradačac" između Federacije Bosne i Hercegovine i Općine Gradačac u iznosu od 4.000.000,00 EUR.
- 3) 26.04.2018. godine zaključen Podugovor o zajmu za Projekat "Vodosnabdijevanje Gradačac" između Federacije Bosne i Hercegovine i JP "Komunalac" d.d. Gradačac za sredstva u iznosu od 2.000.000,00 EUR.
- 4) 27.04.2018. godine zaključen Podugovor o zajmu za Projekat "Vodosnabdijevanje Gradačac" između Općine Gradačac i JP "Komunalac" d.d. Gradačac u iznosu od 4.000.000,00 EUR.

Projektnim ugovorom (Projekat vodosnabdijevanja Gradačac), broj 45810 od 24.12.2014. godine definisana su i grant sredstva u iznosu od 1.400.000,00 EUR koja će finansirati Švedska iz SIDA-EBRD fonda za općinske okolinske i klimatske programe i ugovor će se zvati "Sida ugovor o grantu". Ugovor o grantu (Projekat vodosnabdijevanja Gradačac) zaključen je 15.12.2015. godine između Bosne i Hercegovine i JP "Komunalac" d.d. Gradačac i Evropske banke za obnovu i razvoj u iznosu od 1.400.000,00 EUR, a ratificiran je Odlukom Predsjedništva BiH 03.10.2016. godine.

Istovremeno sa zaključivanjem ugovora o zajmu zaključivani su i ugovori o grantu i to:

- 1) 24.04.2018. godine zaključen je Supsidijarni ugovor (Projekat vodosnabdijevanja Gradačac) između Bosne i Hercegovine i Federacije Bosne i Hercegovine za grant u iznosu od 1.400.000,00 EUR.
- 2) 26.04.2018. godine zaključen je Sporazum o pod-grantu za Projekat "Vodosnabdijevanje Gradačac" između Federacije Bosne i Hercegovine i Općine Gradačac za grant u iznosu od 1.400.000,00 EUR
- 3) 27.04.2018. godine zaključen je Sporazum o pod-grantu za Projekat "Vodosnabdijevanja Gradačac" između Općine Gradačac i JP "Komunalac" d.d. Gradačac za grant u iznosu od 1.400.000,00 EUR.

U međuvremenu su za ovaj projekat odobrena grant sredstva Investicionog fonda za zapadni Balkan (WBIF) u iznosu od 1.992.500,00 KM EUR za rekonstrukciju postojećih azbestnih cijevi i poboljšanje vodoopskrbnog sistema nedovoljnog kapaciteta i trošne mreže u središnjem gradskom području grada Gradačac. Ugovor o grantu, Projekat vodosnabdijevanja Gradačac, koji se odnosi na investicioni grant iz programa Evropski zajednički fond za Zapadni Balkan zaključen je 26.10.2020. godine između Bosne i Hercegovine i Evropske banke za obnovu i razvoj.

Istovremeno su zaključeni isljedeeći ugovori:

- 1) 26.10.2020. godine zaključen je Podugovor o grantu za Projekat "Vodosnabdijevanja Gradačac" između Grada Gradačac i JP "Komunalac" d.d. Gradačac za grant sredstva u iznosu od 1.992.500,00 EUR.
- 2) 24.02.2021. godine zaključen je Supsidijarni ugovor (Projekat vodosnabdijevanja Gradačac)

između Bosne i Hercegovine i Federacije Bosne i Hercegovine kojim se stavlja na raspolaganje grant u iznosu od 1.992.500,00 EUR.

- 3) 02.03.2021. godine zaključen je Podugovor o grantu za Projekat "Vodosnabdijevanja Gradačac" između Federacije Bosne i Hercegovine i Grada Gradačac za grant sredstva u iznosu od 1.992.500,00 EUR.
- 4) 22.02.2023. godine informacija o odobrenom grantu po zahtjevu za dodatna sredstva u projektu "Projekat vodosnabdijevanja Gradačac" u iznosu od 500.000,00 EUR, na osnovu čega je potpisan Sporazum o privremenom finansiranju Projekta vodosnabdijevanja između Grada Gradačac i JP "Komunalac" d.d. Gradačac 25.07.2023. godine.

Radovi na implementaciji projekta vodosnabdijevanja općine Gradačac omogućeni potpisivanjem ugovora:

- 1) 10.09.2018. godine zaključen je Ugovor za izgradnju tlačnog cjevovoda LOT 2 između JV "Buk promet" d.o.o. Bijeljina i "Balegem" d.o.o. Gradačac i JP "Komunalac" d.d. Gradačac u vrijednosti 558.487,19 EUR bez PDV-a iz sredstava zajma, broj: BA-GWSP-45810-T1/L2-ECEPP-6130578-01 Izvođač izvršio ugovorene radove 20.08.2019. godine u ugovorenoj vrijednosti.
- 2) 20.09.2018. godine zaključen je Ugovor za radove na rekonstrukciji i proširenju sistema kanalizacije broj: BA-GWSP-45810-T6/ECEPP-6131439-06, između JV "Buk promet" d.o.o. Bijeljina, "Balegem" d.o.o. Gradačac i "VHS Brno" a.s. Brno i JP "Komunalac" d.d. Gradačac u vrijednosti od 1.364.987,31 EUR bez PDV- a iz sredstava granta.

12.09.2019. godine zaključen je Anex Ugovora broj: BA-GWSP-45810-T6/ECEPP-6131439-06, kojim je ugovorena vrijednost promijenjena sa 1.364.987,31 EUR na 1.444.205,64 EUR (bez PDV-a) Iznos 79.218,33 EUR, razlika povećanja osnovnog ugovora, biti će plaćeno iz SIDA granta u iznosu od 35.012,69 EUR (razlika od 1.364.987,31 do 1.400.000,00) i iz sredstava namijenjenih za povrat kredita u iznosu od 44.205,64 EUR.

Izvođač radova je 10.12.2019. godine izvršio sve radove u ukupnoj vrijednosti od 1.444.060,99 EUR.

- 3) 05.07.2019. godine zaključen je Ugovor za proširenje vodovodnog sistema (područje Zelinje)/ izgradnja vodovodnih objekata i distributivne mreže, LOT 1 - izgradnja vodovodnih objekata: izvorišta "Domažić", crpne stanice: (PS 4); (PS 5); (PS 9); (PS 10); i rezervoari za vodu (WT 2); (WT 4); (WT 5) između Konzorcija "Buk promet" d.o.o. Bijeljina i "Balegem" d.o.o. Gradačac i JP "Komunalac" d.d. Gradačac u vrijednosti od 1.314.672,11 EUR bez PDV-a iz sredstava zajma, broj: BA-GWSP-45810-T2/L1/ECEPP-6130801-02.
- 19.05.2020. godine zaključen je Amandman broj 2 Ugovora broj BA-GWSP-45810-T2/L1/ECEPP61308001-02, kojim je ugovorena vrijednost promijenjena sa 1.314.672,11 EUR na 1.204.672,10 EUR (bez PDV-a).
- Do kraja izvještajnog perioda izvođač realizovao 100% ugovorenih radova.

- 4) 05.07.2019. godine zaključen je Ugovor za proširenje vodovodnog sistema (područje Zelinje)/ izgradnja vodovodne infrastrukture, LOT 2 - izgradnja potisnog cjevovoda i razvodnog pritiska i distributivne mreže u ukupnoj dužini L=52.927,54 m, između Konzorcija "Buk promet" d.o.o. Bijeljina i "Balegem" d.o.o. Gradačac i JP "Komunalac" d.d. Gradačac u vrijednosti od EUR 2.984.514,62 bez PDV-a iz sredstava zajma, broj: BA-GWSP-45810-T2/L2/ECEPP-6130801-02. Za Ugovor broj BA-GWSP-45810-T2/L2/ECEPP-6130801-02, zaključena su dva amandmana, Amandman broj 2 od 19.05.2020. godine i Amandman broj 9 od 04.03.2021. godine, kojima je ugovorena vrijednost promijenjena sa 2.985.514,62 EUR na 3.615.002,09 EUR (bez PDV-a). Izvođač radova je 20.10.2021. godine izvršio sve radove u ukupnoj vrijednosti od 3.584.242,69 EUR.
- 5) 15.09.2020. godine zaključen je Ugovor za nabavku opreme za otkrivanje curenja sa "Microm BH" d.o.o. Sarajevo u vrijednosti 50.000,00 EUR bez PDV-a iz sredstava zajma, broj BA-GWSP-45810T5/ECEPP-10552444.
- Obaveze po Ugovoru u ugovorenim iznosu ispoštovane 10.11.2020. godine.

- 6) 05.11.2020. godine zaključen je Ugovor za rekonstrukciju postojećih vodovodnih objekata i mreže u Gradu Gradačcu (centralno urbano područje), LOT 1 - rekonstrukcija postojećih vodovodnih objekata i mreže u ukupnoj dužini L=22,43 km (sjeverni dio grada), između "Buk promet" d.o.o. Bijeljina i JP

"Komunalac" d.d. Gradačac, u vrijednosti od 1.564.967,95 EUR bez PDV-a iz sredstava granta, broj BA-GWSP-45810-T4/L1/ECEPP-10356572.

19.11.2020. godine po Ugovoru broj BA-GWSP-45810-T4/L1/ECEPP-10356572, zaključen je Amandman broj 1, kojim je ugovorena vrijednost promijenjena sa 1.564.967,95 EUR na 1.433.639,54 EUR (bez PDV).

Amandman broj 10, kojim je promijenjena ugovorena vrijednost Amandmana broj 9 promijenjena na 1.553.106,78 EUR (bez PDV).

Do kraja izvještajnog perioda izvođač realizovao 99% ugovorenih radova.

- 7) 05.11.2020. godine zaključen je Ugovor za rekonstrukciju postojećih vodovodnih objekata i mreže u Gradu Gradačcu (centralno urbano područje), LOT 2 - rekonstrukcija postojećih vodovodnih objekata i mreže u ukupnoj dužini L=20,94 km (istočni dio grada), između JV "Buk promet" d.o.o. Bijeljina i "Balegem d.o.o. Gradačac i JP "Komunalac" d.d. Gradačac, u vrijednosti od 1.211.913,92 EUR bez PDV-a iz sredstava granta, broj BA-GWSP-45810-T4/L1/ECEPP-10356572.

19.11.2020. godine po Ugovoru broj BA-GWSP-45810-T4/L2/ECEPP-10356572, zaključen je Amandman broj 1, kojim je ugovorena vrijednost promijenjena sa 1.211.908,13 EUR na 957.556,40 EUR (bez PDV).

26.10.2022. godine po Ugovoru broj BA-GWSP-45810-T4/L2/ECEPP-10356572, zaključen je Amandman broj 7, kojim je promijenjena ugovorena vrijednost Amandmanom broj 1 promijenjena sa 957.556,40 EUR na 1.037.487,41 EUR (bez PDV).

Amandman broj 11, kojim je promijenjena ugovorena vrijednost Amandmana broj 9 promijenjena sa 1.502.487,41 EUR na 1.532.487,41 EUR (bez PDV).

Do kraja izvještajnog perioda izvođač realizovao 99% ugovorenih radova.

- 8) 17.03.2021. godine zaključen je Ugovor za proširenje vodovoda (Područje Rajske) - izgradnja vodovodnih objekata i distributivne mreže, između JV "Buk promet" d.o.o. Bijeljina i "Balegem" d.o.o. Gradačac i JP "Komunalac" d.d. Gradačac, u vrijednosti od 519.776,42 EUR bez PDV-a iz sredstava zajma, broj: BA-GWSP-45810-T3/ECEPP-13641582.

04.06.2021. godine po Ugovoru broj: BA-GWSP-45810-T3/ECEPP-13641582, zaključen je Amandman broj 1, kojim je ugovorena vrijednost promijenjena sa 519.776,42 EUR na 496.937,05 EUR. Izvođač radova je 31.07.2022. godine izvršio sve radove u ukupnoj vrijednosti od 496.790,68 EUR.

U skladu sa ugovorenim radovima izgrađeno je:

PROJEKAT	CJEVOVOD	OBJEKAT	NAPOMENA
Izgradnja objekta vodosnadbijevanja T2/LOT1		pumpna stanica PS 4 - Srnice Donje, pumpna stanica PS 5 - Kerep, pumpna stanica PS 9 - Zelinja Donja, pumpna stanica PS 10 - Zelinja Srednja, kontrarezervoar KR 2 - Međiđa Donja, kapacitet rezervoara 1000m ³ , kontrarezervoar KR 4 - Zelinja Donja, kapacitet rezervoara 180 m ³ , kontrarezervoar KR 5 -Zelinja Srednja, kapacitet rezervoara 180 m ³ .	Za KKO, BV2 i BV3 Ministarstvo prostornog uređenja i zaštite okolice TK izdalo upotrebnu dozvolu 02.09.2020. godine. Gradska služba za urbanizam, investicije i komunalne poslove izdalo upotrebnu dozvolu za T2 dana 14.02.2023. godine

Izgradnja potisnog cjevovoda i potisno distributivnog cjevovoda i distributivne mreže T2/LOT2	75.575 m potisno distributivnih i distributivnih cjevovoda	booster stanica Karajlići	Gradska služba za urbanizam, investicije i komunalne poslove izdala upotrebnu dozvolu za T2 dana 14.02.2023. godine, a za spoj južnog vodovoda sa rezervoarom Humke 16.03.2023. godine.
Proširenje mreže Rajska T3	9.600 m cjevovoda raznih profila (DN25 - DN200)	pumpna stanica PS 12 - Rajska	Gradska služba za urbanizam, investicije i komunalne poslove izdala Upotrebnu dozvolu za T3 18.12.2023. godine.
Rekonstrukcija postojećih objekata vodosnadbijevanja i mreže (sjeverni dio grada) T4/LOT1	20.610 m cjevovoda raznih profila (DN25 - DN250) 15.180 m cjevovoda DN25 za kućne priključke	9 DMA šahtova (šahtovi za nadzor mreže),	Gradska služba za urbanizam, investicije i komunalne poslove je imenovala komisiju za tehnički prijem 20.02.2025., te je tehnički prijem u toku.
Rekonstrukcija postojećih objekata vodosnadbijevanja i mreže (istočni dio grada) T4/LOT2	26.042 m cjevovoda raznih profila (DN32 - DN160) 18.570 m cjevovoda DN25 za kućne priključke	5 DMA šahtova (šahtovi za nadzor mreže).	Gradska služba za urbanizam, investicije i komunalne poslove je imenovala komisiju za tehnički prijem 20.02.2025., te je tehnički prijem u toku.

Ugovorom o Javnim vodnim uslugama, zaključenim između Općine Gradačac i JP "Komunalac" d.d. Gradačac, dana 30.03.2018. godine prenešena je upotreba Mreže (mreža koju zajedno čini vodovodna mreža i mreža otpadnih voda) sa Općine na JP "Komunalac" d.d..

1.1. RJ vodovod i kanalizacija

Radna jedinica vodovod i kanalizacija bavi se distribucijom pitke vode, održavanjem primarne i sekundarne vodovodne mreže, kao i odvodnjom i prečišćavanjem fekalnih otpadnih voda i održavanjem kanalizacione mreže.

Broj korisnika usluga vodovodne mreže na 31.12.2024. godine je 7.255 i to:

- kućni savjeti _____ 465 i svi su priključeni na kanalizaciju;
- individualni potrošači _____ 6.263 korisnika vode, a 3.859 korisnika usluga kanalizacije;
- privredni potrošači _____ 527 korisnika vode, a 525 korisnika usluga kanalizacije.

Povećanje broja korisnika usluga vodosnadbijevanja u 2024. godini u odnosu na 2023. godinu ogleda se u izradi novih priključaka na vodovodnu mrežu i preuzimanja mjesnih vodovoda.

U toku 2024. godine ugrađena su 383 nova priključka na vodovodni sistem, i to:

- 142 nova priključka preuzimanjem mjesnog vodovoda MZ Novalići;
- 120 novih priključka u novoizgrađenom vodovodnom sistemu (južni vodovod);
- 89 novih priključaka u rekonstruisanom vodovodnom sistemu (gradski dio) i
- 24 nova priključka za pravna lica.

Tokom čitavog izvještajnog perioda vršeno je uredno i kontinuirano snabdijevanje svih korisnika pitkom vodom i odvodnjom i prečišćavanjem otpadnih voda sa minimalnim prekidima u vodosnabdijevanju izazvanim nepredviđenim, većim kvarovima na vodovodnim linijama. Izvršeno je 1047 intervencija na otklanjanju kvarova.

U toku 2024. godine iscrpljeno je ukupno 1.934.863 m³ vode. Sa izvorišta Okanovići iscrpljeno je 685.396 m³ vode, a sa Arterca na staroj crpnoj stanici iscrpljeno je 232.300 m³ vode i sa izvorišta Domažić iscrpljeno je 1.017.167 m³. Od toga je fakturisano 1.040.702 m³. Individualnim potrošačima (domaćinstva) fakturisano je 789.921 m³ pitke vode, a privrednim potrošačima fakturisano je 226.110 m³ pitke vode i mjesnim zajednicama 24.671 m³ pitke vode (vodovodi mjesnih zajednica Novalići, Lukavac Gornji, Vida I i Jelovče selo).

Prosječni gubici na primarnoj i sekundarnoj vodovodnoj mreži u 2024. godini iznosili su 46%.

U toku 2024. godine kao jedan od prioriteta rada preduzeća je bilo prebacivanje korisnika na rekonstruisanu vodovodnu mrežu. Nakon izdavanja certifikata o završetku radova od Inžinjera i primopredaje cjevovodva, JP "Komunalac" d.d. Je nakon izvršenih pripremnih radova započeo aktivnosti na puštanju rekonstruisanih cjevovoda u funkciju i prebacivanju korisnika na iste. Prije početka prebacivanja korisnika, vršeno je ispiranje cjevovoda, te se tom prilikom trošila određena količina vode iz sistema. Zbog nemogućnosti istovremeno prebacivanja svih korisnika sa starog na novi cjevovod, svi novi cjevovodi su stavljeni u funkciju uporedno sa starim cjevovodima, do završetka prebacivanja svih korisnika, nakon čega je vršeno isključenje starih cjevovoda. Pri ovakvom načinu funkcionisanja, dolazilo je do povećanja pritiska u starim cjevovodima i povećanom broju kvarova na istim. Posljedica navedenih radova je trenutno povećanje gubitaka u vodovodnom sistemu, koji nisu zanemarivi obzirom na dužinu vodovodne mreže koja je rekonstruisana. Nakon završetka prebacivanja svih korisnika na rekonstruisane cjevovode, te isključenjem svih starih cjevovoda iz funkcije, imat ćemo realne pokazatelje smanjenja gubitaka.

JP "Komunalac" d.d. Gradačac upravlja postrojenjem za prečišćavanje otpadnih voda Grada Gradačac, iz kojeg se prečišćene vode ispuštaju u staro korito rijeke Gradašnice. Tretman otpadnih voda na postrojenju odvija se kroz nekoliko faza:

- 1) Predtretman pomoću automatske rešetke, pjeskolova i mastolova;
- 2) Sekundarni tretman koji se odvija u aeracijskom bazenu i sekundarnom taložniku;
- 3) Tretman mulja koji se sastoji od ugušćavanja mulja nakon aerobne stabilizacije te njegovog sušenja i odvoza na deponiju.

Na postrojenje za tretman otpadnih voda došlo je 1.453.281 m³ otpadne vode od čega je prečišćeno 1.151.143 m³.

Na preliv je izašlo 302.138 m³ otpadne vode koja je dijelom prošla mehanički tretman.

Izdvojeno je 48 m³ krutih nečistoća na rešetkama, pjeskolovu i mastolovu. Od toga na finoj rešetki i mastolovu 8 m³, na pjeskolovu 8 m³ i 32 m³ na gruboj rešetki i u šahu sa kranom (šljunkolovu). Pri tome je utrošeno, 614.850 kWh električne energije.

Od ukupne količine prečišćene otpadne vode fakturisano je samo 58 %, odnosno 672.341 m³.

Na osnovu propisanih parametara (Pravilnik o zdravstvenoj ispravnosti vode za piće), a u cilju konstantne ispravnosti vode za piće u smislu hemijskobakteriološke ispravnosti poduzeto je niz mjera i aktivnosti koje su realizovane u 2024. godini i to:

- nabavka i ugradnja boca sa hlorom u količini od 1040 kg;

- Zavod za javno zdravstvo FBiH izvršio je 1 osnovni pregled hemijske analize vode za piće i 1 periodični pregled hemijske analize vode za piće;
- Euro inspekt d.o.o. Sarajevo izvršio je 136 mikrobioloških analiza kvalitete vode za piće i 2 fizičko-hemijske analize vode za piće,
- Multi Lab d.o.o. Izvršio je 76 mikrobioloških analiza kvaliteta vode za piće.

Redovnim obilaskom i pregledom vodovodnih objekata konstatovano je da se vodovodni objekti (bazeni) nalaze u dobrom stanju i da nije bilo potrebe za ispiranjem i pranjem istih.

Hemijska i bakteriološka osobina vode za piće iz gradskog vodovoda JP Komunalac d.d., u toku 2024. godine u potpunosti je zadovoljavala pravilnik o higijenskoj ispravnosti vode.

U skladu sa Uredbom o uslovima ispuštanja otpadnih voda u prirodne recipijente i sisteme javne kanalizacije vršen je monitoring otpadnih voda.

TQM d.o.o. Lukavac uradio je 12 monitoringa otpadnih voda i 1 analizu mulja.

Prečišćena voda na izlazu iz postrojenja nije imala prekoračenja i ni jednog parametra iznad dozvoljenih granica.

U periodu od 15.05.2023. do 22.05.2023. godine izvršeno je ispitivanje tereta zagađenja otpadnih voda prema zakonski usvojenoj metodologiji, na osnovu koje se plaća nadokanda za zaštitu voda. Navedenim ispitivanjem je utvrđen ukupan teret zagađenja otpadnih voda izražen kao ekvivalentni broj stanovnika: EBS = 3.293,80 ES-a.

1.2. RJ Komunalije

Radna jedinica komunalije bavi se prikupljanjem, odvozom i deponovanjem smeća, organizacijom pijace, održavanjem gradske čistoće, javnih površina, saobraćajnica i korita rijeka.

I u 2024. godini vršene su usluge prikupljanja, odvoza i deponovanja smeća po ulicama i naseljima po utvrđenoj sedmičnoj dinamici.

Prikupljeno smeće odvoženo je kamionima kojima se vrši i njegovo prikupljanje i deponovano na deponiju JP "Regionalna deponija" d.o.o. Doboj.

Odvezena količina smeća na regionalnu deponiju Doboj na osnovu prijemnica i odvage je 4.143 t.

Po reklamacijama je izvršeno 217 obilazaka korisnika usluga odvoza kućnog smeća i tom prilikom urađeno 217 zapisnika koji se odnose na oštećenja na kantama za smeće, te se u skladu sa tim postupalo.

U periodima od 01.01.2024. - 15.04.2024. i od 15.11.2024. - 31.12.2024. godine vršene su usluge prikupljanja i odvoza šljake za 291 individualnih i privrednih korisnika.

Čišćenje javnih saobraćajnih površina u gradu, podrazumijeva izvršeno ručno ili mašinsko čišćenje asfaltnih površina uključujući i trotoare, te parking prostore pored njih. Na parking prostorima makadamskog karaktera vršeno je samo ručno čišćenje (prikupljanje) otpada.

Mašinsko čišćenje javnih saobraćajnih površina vršeno je u periodu od 15.04.2024. do 15.11.2024. po programu održavanja gradske čistoće za 2024. godinu.

Ručno čišćenje javnih saobraćajnih površina vrši se svakodnevno.

Javne saobraćajne površine koje su tretirane (čišćene) u 2024. godini svakodnevno su:

1. ulica Žrtava genocida u Srebrenici (od "Europrofi" do Titove),
2. ulica Titova,
3. ulica H.K.Gradašćevića (do Energopetrolove benzinske pumpe),
4. kružni tok Varoš,
5. ulica Hadžiefendijina,
6. Trg "Alija Izetbegović".

Javne saobraćajne površine koje su tretirane (čišćene) u 2024. godini dva puta sedmično su:

1. ulica Josipa Šibera (do raskrsnice za gradinu),
2. ulica Sviračka,
3. ulica Reufa Huseinagića,
4. ulica Ibrahima Kapetanovića,
5. ulica Hasana Kikića,
6. ulica Hazna (do Motela),
7. igralište "Luka" (ispred OŠ I.G. Kovačić)
8. staza ispod Gradine (od spomenika do arterskog bunara)
9. kružni tok, Autobuska stanica, MSŠ, Gimnazija
- 10 ul. Sarajevska (od benzinske pumpe "Energopetrol" do silosa DC)
- 11 prilazni put za jezero "Vidara" pored igrališta "Zvijezda".

Čišćenje, uređenje i održavanje javnih površina u gradu i centrima mjesnih zajednica u 2024. godini površine 56.000 m² podrazumijevalo je sljedeće aktivnosti:

- permanentno košenje trave sa potrebnim prihranjivanjem iste umjetnim gnojivima,
- šišanje žive ograde, sitnog rastinja, sječe suhog granja, granja drveća koje ulazi u slobodan profil saobraćajnica i pješačkih zona (4 m iznad kolovozne konstrukcije i 2,5 m iznad pješačke zone),
- sadnja i okopavanje sezonskog cvijeća i stabala,
- održavanje klupi za sjedenje i kanti za otpatke,
- uklanjanje plakata, reklama i reklamnih panoa postavljenih izvan predviđenih mjesta,
- prikupljanje otpada raznog porijekla sa ovih površina,
- po ukazanoj potrebi zalijevanje trave i sezonskog cvijeća,
- na zahtjev po ukazanoj potrebi čišćenje javnih površina u centrima MZ-a (prikupljanje otpada različitog porijekla prilazima javnih objekata, društvenih domova, škola, igrališta i sl..).
- odvoz i deponovanje komunalnog otpada prikupljenog organizovanim akcijama MZ i udruženja.

Održavanje javnih zelenih površina, kupljenje smeća, okopavanje, sadnja raznog sadnog materijala obavlja se ručno, a košenje kosačicama i trimerima.

Javne zelene površine koje su uređivane i održavane tokom 2024. godine su:

1. gradski park sa centralnim spomen obilježjem (1941-1945; 1992-1995) uključujući pranje jednom mjesečno,
2. aleja ispred igrališta "Luke",
3. aleja ispred "Gradačackog sajma",
4. kompleks starog grada,
5. zelene površine pored autobuske stanice do Energopetrola, te preko puta autobuske stanice,
6. zelena površina na Staroj banji,
7. zelena površina kružnog toka raskrsnice "Varoš",
8. park ispred Husejnije,
9. zelena površina na jezeru Vidara, brana, parking, kao i prostor od ronilačkog do kajak kluba, te površina oko igrališta "Zvijezda"
- 10 ostale manje zelene površine.

Čišćenje korita rijeke Gradašnice u 2024. godini podrazumijevalo je čišćenje popločanog dijela korita rijeke od raznog otpada te površine oko samog korita, pokos i pokos 1 m od korita rijeke, po dužini, sa obje strane rijeke.

Čišćena je dionica od početka popločanog dijela korita do lateralnog kanala (ispusta jezera Vidare) ukupne površine 28.000 m².

Usluge organizacije pijace za 2024. godinu obavljale su se na otvorenom prostoru na zelenoj pijaci jednom sedmično u dan pazarnog dana, petak izuzev praznika kada je dolazilo do promjena. Uslovi za rad pijace su veoma loši. U narednom periodu raditi na stvaranju boljih uslova kod pružanja pijačnih usluga zelene pijace i buvljaka. Urediti plato zelene pijace i stvoriti minimalno tehničke uslove za rad pijace u skladu sa pravilnikom o obavljanju tržišne trgovinske djelatnosti.

Plato na pijaci gdje se prodaje rabljena roba nasipa se kamenim agregatom po potrebi.

Pored ugovorenih redovnih poslova i radnih zadataka vršene su i sljedeće usluge:

- postavljanje zastavica, transparentata i sl. povodom raznih praznika i događaja;
- unošenje uglja, iznošenje šljake za potrebe suda;
- unošenje uglja i drva, iznošenje šljake za potrebe gradske uprave;
- košenje trave i prikupljanje smeća sa gradskog groblja;
- odvoz i deponovanje šljake za OŠ Svjet beg Bašagić;
- čišćenje snijega po narudžbi
- ostale razne usluge iz djelokruga djelatnosti po narudžbi.

2. RASPOLOŽIVI KAPACITETI

2.1. Raspoloživi kapaciteti u izvještajnom periodu

Raspoloživi kapaciteti preduzeća u okviru obavljanja registrovanih djelatnosti bili su dovoljni za nesmetano pružanje usluga i prodaje učinaka korisnicima na području užeg dijela grada i rubnih dijelova grada.

Vodovodni sistem se vodom snabdijeva sa bušenih bunara:

- izvorišta "Okanovići", bunari B1, B2 i B3;
- izvorišta "Crpna stanica", bunar BK1;
- izvorišta "Domažić", bunari BV2 i BV3, sa ukupnim prosječnim kapacitetom 240 l/s, "Okanovići" 120 l/s, "Crpna stanica" 15 l/s, "Domažić" 105 l/s

Voda se distribuira preko rezervoara:

- 1) "Škorići", zapremine 500 m³
- 2) "Avdići", zapremine 500 m³
- 3) "Humke", zapremine 600 m³
- 5) "Nezići", zapremine 200 m³
- 6) "Biberovo Polje", zapremine 30 m³
- 7) "KR2 - Međiđa Donja", zapremine 1000 m³
- 8) "KR4 - Zelinja Donja", zapremine 180 m³
- 9) "KR5 - Zelinja Srednja", zapremine 180 m³

Preduzeće upravlja sa ukupno:

- 1) 140 km sekundarne vodovodne mreže,
- 2) 46,5 km primarne vodovodne mreže,
- 3) 80 km kanalizacione mreže, različitih profila cijevi.

Za prikupljanje i odvoz komunalnog otpada koriste se četiri kamiona smećara i jedan autopodizač kontejnera.

3. ZAPOSLENI

JP "Komunalac" d.d. Gradačac na kraju godine ima zaposlenih 66 (šezdesetšest) uposlenika.

Od toga 62 uposlenika na neodređeno vrijeme i 4 uposlenik na određeno vrijeme.

Od ukupnog broja uposlenika žena je 8 (osam ili 12,12%).

Sa aspekta nacionalne strukture uposlenih, preduzeće je jednonacionalno, odnosno svi uposlenici su iz reda jednog naroda i to Bošnjackog.

Starosna struktura uposlenika je u podmakloj starosnoj dobi, velik broj uposlenika sa ograničenom radnom sposobnošću (7 invalida), dok stručna i školska sprema nije na zadovoljavajućem nivou preduzeća.

Uposlenici svoja zakonska prava ostvaruju putem sindikalne organizacije.

3.1. Kvalifikaciona struktura uposlenih

Kvalifikaciona struktura zaposlenika JP "Komunalac" d.d.

Tabela 1.

Redni broj	Kvalifikacija/školska sprema		Broj zaposlenih 31.12.2023.					Broj zaposlenih plan za 2024					Broj zaposlenih 31.12.2024.					2024 / 2023 - %	ostvareno/ planirano - %
			Neodređeno	Određeno	ukupno	Pripravnici	Ukupno	Neodređeno	Određeno	ukupno	Pripravnici	Ukupno	Neodređeno	Određeno	ukupno	Pripravnici	Ukupno		
1	VSS	Visoka stručna sprema	6	0	6	1	7	6	1	7	0	7	6	0	6	0	6	85,71	85,71
2	VŠS	Viša stručna sprema	2	0	2	0	2	2	0	2	0	2	2	0	2	0	2	100,00	100,00
3	VKV	Visokokvalifikovani radnik	2	0	2	0	2	2	0	2	0	2	2	0	2	0	2	100,00	100,00
4	SSS	Srednja stručna sprema	18	1	19	0	19	19	0	19	0	19	19	0	19	0	19	100,00	100,00
5	KV	Kvalifikovani radnik	14	1	15	0	15	14	1	15	0	15	12	1	13	0	13	86,67	86,67
6	PK	Polukvalifikovani radnik	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0,00	0,00
7	NK	Nekvalifikovani radnik	22	0	22	0	22	20	1	21	0	21	21	3	24	0	24	109,09	114,29
Ukupno			64	2	66	1	67	63	3	66	0	66	62	4	66	0	66	98,51	100,00

U odnosu na 2023. godinu u 2024. godini došlo je do smanjenja broja uposlenih za jednog radnika.

U 2024. godini radni odnos je prestao za:

- 1) 2 (dva) radnika na neodređeno vrijeme i to za:
 - 1 KV radnika po osnovu penzionisanja;
 - 1 NK radnika po osnovu penzionisanja;
- 2) 4 (četiri) radnika na određeno vrijeme i to za:
 - 2 KV radnika po osnovu sporazumnog raskida ugovora
 - 1 NK radnik po osnovu sporazumnog raskida ugovora i
 - 1 KV radnik po osnovu prekida radnog odnosa na lični zahtjev.
- 3) 1 (jednog) pripravnika, VSS radnika koji je bio angažovan na određeno vrijeme radi stručnog osposobljavanja za samostalni rad u okviru projekta "Posao za sve 2023" kojem je po isteku ugovora prestao radni odnos.

U radni odnos na neodređeno vrijeme u 2024. godini primljeni:

- 1 (jedan) radnik sa SSS IV stepen, ekonomski tehničar;
- 1 (jedan) nekvalifikovani radnik koji je u 2019. godini bio angažovan na određeno vrijeme.

Na određeno vrijeme angažovan 4 (četiri) nekvalifikovana radnika.

Kvalifikaciona struktura zaposlenika RJ vodovod i kanalizacija

Tabela 2.

Redni broj	Kvalifikacija/školska sprema		Broj zaposlenih 31.12.2023.					Broj zaposlenih plan za 2024					Broj zaposlenih 31.12.2024.					2024 / 2023 - %	ostvareno/ planirano - %
			Neodređeno	Određeno	ukupno	Pripravnici	Ukupno	Neodređeno	Određeno	ukupno	Pripravnici	Ukupno	Neodređeno	Određeno	ukupno	Pripravnici	Ukupno		
1	VSS	Visoka stručna sprema	3		3		3	3	0	3		3	3		3		3	100,00	100,00
2	VŠS	Viša stručna sprema	1		1		1	1		1		1	1		1		1	100,00	100,00
3	VKV	Visokokvalifikovani radnik	0		0		0	0		0		0	0		0		0	0,00	0,00
4	SSS	Srednja stručna sprema	11		11		11	10		10		10	10		10		10	90,91	100,00
5	KV	Kvalifikovani radnik	9		9		9	9		9		9	8		8		8	88,89	88,89
6	PK	Polukvalifikovani radnik	0		0		0	0		0		0	0		0		0	0,00	0,00
7	NK	Nekvalifikovani radnik	5		5		5	5		5		5	6		6		6	120,00	120,00
Ukupno			29	0	29	0	29	28	0	28	0	28	28	0	28	0	28	96,55	100,00

Broj zaposlenika RJ vodovod i kanalizacija u 2024. godini u odnosu na 2023. godinu smanjen je za 1 (jednog radnika).

Po osnovu ispunjavanja uslova za penzinosanje 1 (jednom) KV radniku prestao radni odnos.

Kvalifikaciona struktura zaposlenika RJ komunalije

Tabela 3.

Redni broj	Kvalifikacija/školska sprema		Broj zaposlenih 31.12.2023.					Broj zaposlenih plan za 2024					Broj zaposlenih 31.12.2024.					2024 / 2023 - %	ostvareno/ planirano - %
			Neodređeno	Određeno	ukupno	Pripravnici	Ukupno	Neodređeno	Određeno	ukupno	Pripravnici	Ukupno	Neodređeno	Određeno	ukupno	Pripravnici	Ukupno		
1	VSS	Visoka stručna sprema	1		1		1	1		1		1	1		1		1	100,00	100,00
2	VŠS	Viša stručna sprema	0		0		0	0		0		0	0		0		0	0,00	0,00
3	VKV	Visokokvalifikovani radnik	1		1		1	1		1		1	1		1		1	100,00	100,00
4	SSS	Srednja stručna sprema	1		1		1	1		1		1	1		1		1	100,00	100,00
5	KV	Kvalifikovani radnik	5		5		5	5		5		5	4		4		4	80,00	80,00
6	PK	Polukvalifikovani radnik	0		0		0	0		0		0	0		0		0	0,00	0,00
7	NK	Nekvalifikovani radnik	17		17		17	15	1	16		16	15	3	18		18	105,88	112,50
Ukupno			25	0	25	0	25	23	1	24	0	24	22	3	25	0	25	100,00	104,17

Broj zaposlenika RJ komunalije u 2024. godini u odnosu na 2023. godinu ostao je nepromijenjen.

Kvalifikaciona struktura zaposlenika zajedničkih službi

Tabela 4.

Redni broj	Kvalifikacija/školska sprema		Broj zaposlenih 31.12.2023.					Broj zaposlenih plan za 2024					Broj zaposlenih 31.12.2024.					% 2024 / 2023	ostvareno/ planirano - %
			Neodređeno	Određeno	ukupno	Pripravnici	Ukupno	Neodređeno	Određeno	ukupno	Pripravnici	Ukupno	Neodređeno	Određeno	ukupno	Pripravnici	Ukupno		
1	VSS	Visoka stručna sprema	2		2	1	3	2	1	3		3	2		2		2	66,67	66,67
2	VŠS	Viša stručna sprema	1		1		1	1		1		1	1		1		1	100,00	100,00
3	VKV	Visokokvalifikovani radnik	1		1		1	1		1		1	1		1		1	100,00	100,00
4	SSS	Srednja stručna sprema	6	1	7		7	8		8		8	8		8		8	114,29	100,00
5	KV	Kvalifikovani radnik	0	1	1		1	0	1	1		1	0	1	1		1	100,00	100,00
6	PK	Polukvalifikovani radnik	0		0		0	0		0		0	0		0		0	0,00	0,00
7	NK	Nekvalifikovani radnik	0		0		0	0		0		0	0		0		0	0,00	0,00
Ukupno			10	2	12	1	13	12	2	14	0	14	12	1	13	0	13	100,00	92,86

U 2024. godini u odnosu na 2023. godinu broj zaposlenih u zajedničkoj službi smanjen je za 1 (jedan radnik). Pripravniku, VSS radniku koji je bio angažovan na određeno vrijeme radi stručnog osposobljavanja za samostalan rad u okviru projekta "Posao za sve - 2023" po isteku ugovora prestao radni odnos.

3.2. Starosna struktura uposlenih

Zaposlenika starosti od 40 i više godina ima ukupno 51 ili 77,27%.

Pregled starosne strukture zaposlenika

Tabela 5.

R.br.	Organizacioni dio	od 20-30 god.	od 30-40 god.	od 40-50 god.	od 50-60 god.	preko 60 god.	Ukupno
1	Vodovod i kanalizacija	0	6	4	15	4	29
2	Komunalije	0	7	7	7	4	25
3	Zajedničke službe	0	2	6	2	2	12
Ukupno:		0	15	17	24	10	66

3.3. Radna struktura uposlenih

Tabela 6.

R.br.	Opis	do 5 godina	5-10 godina	11-15 godina	16-20 godina	21-25 godina	26-30 godina	31-40 godina	Ukupno
1	Broj radnika	12	10	8	2	3	17	14	66

3.4. Troškovi zaposlenih

Obračun i isplate plaća vrše se na osnovu Pravilnika o radu i Pravilnika o sistematizaciji radnih mjesta (01/1-24-2/18-NO od 22.02.2018.; 01/1-99-5/18-NO od 17.12.2018.; 01/1-73-7/22-NO od 28.11.2022.; 01/1-78-2/23 od 05.10.2023.) usklađenih sa drugim relevantnim propisima.

Pregled troškova plaća JP "Komunalac" d.d.

Tabela 7.

br.	Opis	Iznos u 2023.	Plan za 2024.	Iznos u 2024.	20/19	20/plan
1	Neto plaće	986.764,48	1.158.214,40	1.116.551,53	113,15	96,40
2	Naknada za bolovanje preko 42 dana	32.155,66	0,00	32.258,25	100,32	
3	Doprinosi iz plaća	443.329,64	523.034,00	501.639,79	113,15	95,91
4	Doprinosi iz plaća za bolovanje preko 42	15.246,39	0,00	14.493,04	95,06	
5	Doprinosi na plaće	154.253,92	177.732,08	174.819,01	113,33	98,36
Ukupno:		1.631.750,09	1.858.980,48	1.839.761,62	112,75	98,97

Pregled troškova plaća RJ vodovod i kanalizacija

Tabela 8.

br.	Opis	Iznos u 2023.	Plan za 2024.	Iznos u 2024.	20/19	20/plan
1	Neto plaće	439.751,12	507.584,00	494.725,84	112,50	97,47
2	Naknada za bolovanje preko 42 dana	20.303,08	0,00	11.901,68	58,62	
3	Doprinosi iz plaća	197.493,18	227.712,40	222.268,40	112,54	97,61
4	Doprinosi iz plaća za bolovanje preko 42	9.121,72	0,00	5.347,30	58,62	
5	Doprinosi na plaće	69.982,53	78.736,00	77.677,28	111,00	98,66
Ukupno:		736.651,63	814.032,40	811.920,50	110,22	99,74

Pregled troškova plaća RJ komunalije

Tabela 9.

R. br.	Opis	Iznos u 2023.	Plan za 2024.	Iznos u 2024.	Indeks 20/19	Indeks 20/plan
1	Neto plaće	307.809,03	362.230,40	347.133,85	112,78	95,83
2	Naknada za bolovanje preko 42 dana	5.750,42	0,00	10.401,85	180,89	
3	Doprinosi iz plaća	138.291,33	163.811,20	155.958,97	112,78	95,21
4	Doprinosi iz plaća za bolovanje preko 42	2.583,53	0,00	4.673,34	180,89	
5	Doprinosi na plaće	47.715,63	55.316,08	54.407,61	114,02	98,36
Ukupno:		502.149,94	581.357,68	572.575,62	114,02	98,49

Pregled troškova plaća zajedničkih službi

Tabela 10.

R. br.	Opis	Iznos u 2023.	Plan za 2024.	Iznos u 2024.	Indeks 20/19	Indeks 20/plan
1	Neto plaće	239.204,33	288.400,00	274.691,84	114,84	95,25
2	Naknada za bolovanje preko 42 dana	6.102,16	0,00	9.954,72	163,13	
3	Doprinosi iz plaća	107.545,13	131.510,40	123.412,42	114,75	93,84
4	Doprinosi iz plaća za bolovanje preko 42	3.541,14	0,00	4.472,40	126,30	
5	Doprinosi na plaće	36.555,76	43.680,00	42.734,12	116,90	97,83
Ukupno:		392.948,52	463.590,40	455.265,50	115,86	98,20

4. FIZIČKI OBIM PROIZVODNJE

4.1. Fizički obim aktivnosti RJ vodovod i kanalizacija

Pregled fakturisane pitke vode iz gradskog vodovoda izvorišta "Okanovići" i "Domažić" u 2024.

Tabela 11.

R. br.	Kategorija korisnika	Jed. mjere	Fakturisano u 2023.	Plan za 2024.	Fakturisano u 2024.	Indeks 24/23	Indeks 24/plan
1	Domaćinstva	m ³	683.609	735.000	789.921	115,55	107,47
2	Preduzeća i ustanove	m ³	201.776	200.000	226.110	112,06	113,06
3	Mjesne zajednice	m ³	24.334	15.000	24.671	101,38	164,47
Ukupno:		m ³	909.719	950.000	1.040.702	114,40	109,55

Bilans vode

Tabela 12.

R. br.	Opis	Jed. mjere	U 2023 godini	Plan za 2024	U 2024 godini	Indeks 24/23	Indeks 24/plan
1	Izvorište "Arterac"	m ³	41.120	200.000	232.300	564,93	116,15
2	Izvorište "Okanovići"	m ³	883.550	650.000	685.396	77,57	105,45
3	Izvorište "Domažić"	m ³	925.375	940.000	1.017.167	109,92	108,21
Ukupno proizvodnja vode:		m ³	1.850.045	1.790.000	1.934.863	104,58	108,09
4	Fakturisano	m ³	909.719	950.000	1.040.702	114,40	109,55
Fakturisano %:			49	53	54		
5	Neoprihodovano	m ³	940.326	840.000	894.161	95,09	106,45
Neoprihodovano (gubici) %:			51	47	46		

Dosadašnja praksa prepoznaje gubitke vode ili neoprihodovana voda kao razliku između količine vode uvedene u sistem (zahvaćena količina) i fakturisane (oprihodovane) količine vode.

Standardni indikator koji se koristi kod ove problematike je prikaz gubitka (neoprihodovane) vode u % u odnosu na uvedenu količinu vode u sistem.

Neoprihodovana voda (gubici vode) je količina koja ostaje nenaplaćena i prema tome ne stvara prihod za Komunalac.

Gubici vode su količine koje se iz različitih razloga gube i sastoje se od prividnih i stvarnih gubitaka. Prividni gubici se dijele na: 1) ilegalnu neodobrenu potrošnju; 2) greške mjerenja potrošačkih vodomjera; 3) greške u obradi podataka.

Stvarni gubici se sastoje od: 1) curenja na cjevovodima; 2) curenja iz rezervoara; 3) curenja iz spojeva.

Usljed dotrajale gradske vodovodne mreže, visokog procenta gubitaka u mreži, neadekvatnih tehničkih rješenja neophodno je sprovesti aktivnosti na izgradnji i rekonstrukciji vodovodne mreže u gradu i ostalim naseljima.

U toku 2023. godine kao jedan od prioriteta rada preduzeća je bilo prebacivanje korisnika na rekonstruisanu vodovodnu mrežu. Nakon izdavanja sertifikata o završetku radova od Inženjera i primopredaje cjevovoda, JP „Komunalac“ d.d. je nakon izvršenih pripremnih radova započeo aktivnosti na puštanju rekonstruisanih cjevovoda u funkciju i prebacivanju korisnika na iste. Prije početka prebacivanja korisnika, vršeno je ispiranje cjevovoda, te se tom prilikom trošila određena količina vode iz sistema. Zbog nemogućnosti istovremeno prebacivanja svih korisnika sa starog na novi cjevovod, svi novi cjevovodi su stavljeni u funkciju uporedno sa starim cjevovodima, do završetka prebacivanja svih korisnika, nakon čega je vršeno isključenje starih cjevovoda. Pri ovakvom načinu funkcionisanja, dolazilo je do povećanja pritiska u starim cjevovodima i povećanom broju kvarova na istim. Posljedica navedenih radova je trenutno povećanje gubitaka u vodovodnom sistemu, koji nisu zanemarivi obzirom na dužinu vodovodne mreže koja je rekonstruisana

Nakon završetka prebacivanja svih korisnika na rekonstruisane cjevovode, te isključenjem svih starih cjevovoda iz funkcije, imati ćemo realne pokazatelje smanjenja gubitaka

Pregled prikupljene i prečišćene otpadne vode na postrojenju za tretman otpadnih voda u 2024.

Tabela 13.1.

R. br.	Opis	Jed. mjere	Ostvareno u 2023.	Plan za 2024.	Ostvareno u 2024.	Indeks 24/23	Indeks 24/plan
1	Zaprimljene količine vode na biološko prečišćavanje	m ³	1.434.428	1.525.970	1.151.143	80,25	75,44
2	Prečišćene količine vode biološkim tretmanom	m ³	1.416.802	1.506.755	1.117.759	78,89	74,18
3	Količine prelivne vode sa i bez mehaničkog tretmana	m ³	675.051	763.622	302.138	44,76	39,57
4	Količina odvodnjelog mulja	m ³	1.466	0	1.196	81,58	0,00

Izdvojeno je krutih nečistoća na rešetkama, pjeskolovu i mastolovu 48 m³, od toga 8 m³ na finoj rešetki i mastolovu, 8 m³ na pjeskolovu i 32 m³ na gruboj rešetki i u šahti sa kranom (šljunkolovu).

Na sušna polja ispušteno je 1.196 m³ mulja

Pregled fakturiranih prikupljenih i prečišćenih količina otpadnih voda u 2023. godini

Tabela 13.2.

R. br.	Kategorija korisnika	Jed. mjere	Fakturisano u 2023.	Plan za 2024.	Fakturisano u 2024.	Indeks 24/23	Indeks 24/plan
1	Domaćinstva	m ³	463.736	510.000	502.518	108,36	98,53
2	Preduzeća i ustanove	m ³	169.228	160.000	168.516	99,58	105,32
	Ukupno od vlastitog vodovoda:	m ³	632.964	670.000	671.034	106,01	100,15
3	Domaćinstva Vida I	m ³	1.684	2.000	1.307	77,61	65,35
	Ukupno:	m ³	634.648	672.000	672.341	105,94	100,05

Deset domaćinstava iz naselja Vida 1 koji se pitkom vodom snabdijevaju iz vodovoda MZ Vida I priključeno je na kanalizacionu mrežu. Za fakturisanje prikupljene i prečišćene otpadne vode koriste se količine potrošene pitke vode.

Korisnicima koji imaju vlastite vodozahvate a priključeni su na kanalizacionu mrežu ne fakturiše se odvodnja i prečišćavanje otpadnih voda.

Prezentirani podaci pokazuju da je enormno veća količina prečišćene otpadne vode u odnosu na fakturisanu količinu. Fakturisano 60% prečišćene količine otpadnih voda.

Razliku čine:

- 1) ispuštene u kanalizaciju količine vode iz vlastitih vodozahvata;
- 2) spojene oborinske vode sa oluka i dvorišta u kanalizaciju;
- 3) spojene oborinske vode sa ulica i drugih površina.

Neophodno je u narednom periodu uz saradnju Grada, inspeksijskih službi u cilju rješenja navedenih problema sprovesti sljedeće radnje:

- 1) uvođenje mjerenja ispuštenih količina vode u kanalizacioni sistem korisnika koji se vodosnabdijevaju iz vlastitih vodozahvata;
- 2) isključiti iz kanalizacionog sistema oborinske vode ili da Grad finansira prečišćavanje tih voda.

4.2. Fizički obim aktivnosti RJ komunalije

Pregled korisnika usluga odvoza i deponovanja komunalnog otpada

Tabela 14.

R. br.	Kategorija korisnika	Jed. mjere	U 2023. godini	Plan za 2024. godinu	U 2024. godini	Indeks 24/23	Indeks 24/plan
1	Domaćinstva	korisnik	7.500	7.450	7.720	102,93	103,62
2	Preduzeća i ustanove	korisnik	549	545	563	102,55	103,30
	Ukupno:	korisnik	8.049	7.995	8.283	102,91	103,60

5. FINANSIJSKI POKAZATELJI POSLOVANJA

5.1. Prihodi

5.1.1. Pregled prihoda JP "Komunalac" d.d.

Tabela 15.

R. br.	Vrsta prihoda	Prihodi u 2023.	Plan prihoda za 2024.	Prihodi u 2024.	Indeks 24/23	Index 24/plan	% ukupnih prihoda
1	Prihodi od prodaje robe (vreće za odvoz smeća)	17.814,45	19.000,00	23.517,80	132,02	123,78	0,43
2	Prihodi za isporučenu pitku vodu	1.238.756,29	1.312.000,00	1.446.223,37	116,75	110,23	26,32
3	Prihodi za PVN za korištenje površinskih i podzemnih voda	9.048,19	9.370,00	10.382,72	114,75	110,81	0,19
4	Prihodi za tretman otpadnih voda	452.340,86	500.000,00	511.379,11	113,05	102,28	9,31
5	Prihodi za PVN za zaštitu voda	48.655,66	60.000,00	54.098,47	111,19	90,16	0,98
6	Prihodi za odvoz i deponovanje smeća	1.089.328,74	1.369.964,00	1.276.368,22	117,17	93,17	23,23
7	Prihodi za odvoz i deponovanje šljake	32.275,24	30.000,00	29.789,34	92,30	99,30	0,54
8	Prihodi za održavanje i čišćenje grada	170.940,01	200.000,00	213.590,70	124,95	106,80	3,89
9	Prihodi od organizacije pijace	43.434,92	50.000,00	41.862,17	96,38	83,72	0,76
10	Priho. od naknada za održava. mjernog mjesta	187.808,27	194.480,00	198.655,65	105,78	102,15	3,62
11	Prihodi od naknada za mrežarinu	246.480,00	384.000,00	391.740,00	158,93	102,02	7,13
12	Prihodi od naknada za usluge priključenja na mrežu	177.345,75	200.000,00	203.531,11	114,77	101,77	3,70
13	Prihodi od naknada za nove investicije (smeće)	31.168,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
14	Ostali prihodi za usluge po narudžbi	8.026,35	8.000,00	9.768,01	121,70	122,10	0,18
15	Prihodi od naknada/taksi za priključke FL priznati tokom vremena (rate za priključke)	50.898,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Poslovni prihodu ukupno:	3.804.320,73	4.336.814,00	4.410.906,67	115,94	101,71	80,27
16	Prenos sa odloženih prihoda od donacija	125.341,57	251.173,00	180.735,16	144,19	71,96	3,29
17	Federalni zavod za zapošljavanje	0,00	0,00	18.600,00	0,00	0,00	0,34
18	Prihodi za sufinansiranje prečištača	83.046,01	28.000,00	31.537,50	37,98	112,63	0,57
19	Prihodi od subencije Općine - smeće	30.367,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
20	Tekući prihod po osnovu donacija od državnih organa	228.571,43	0,00	228.571,43	100,00	0,00	4,16
21	Prihodi od Kantona za sufinansiranje otplate kredita EBRD-45810	400.000,00	400.000,00	400.000,00	100,00	100,00	7,28
22	Prihodi od obračunatih kamata	31.299,29	31.000,00	40.325,78	128,84	130,08	0,73
23	Dobici od prodaje stalnih sredstava i materijala	3.803,36	3.000,00	28.770,25	756,44	959,01	0,52
24	Viškovi	1.055,64	0,00	2.695,41	255,33	0,00	0,05
25	Naplaćena otpisana potraživanja	138.034,51	90.000,00	146.515,96	106,14	162,80	2,67
26	Prihodi od otpisa obaveza i ukidanja rezervisanj	3.516,09	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
27	Ostali razni nespomenuti prihodi	0,00	3.000,00	6.277,57	0,00	209,25	0,11
28	Prihodi ispravka grešaka iz ranijih godina	227,94	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Ostali prihodi i dobici ukupno:	1.045.262,84	806.173,00	1.084.029,06	103,71	134,47	19,73
	Ukupno prihodi JP "Komunalac" d.d.:	4.849.583,57	5.142.987,00	5.494.935,73	113,31	106,84	100,00

Ostvareni ukupan prihod u obračunskom periodu 2024. godine, iznosi 5.494.933,43, što je u odnosu na isti period prethodne godine povećanje za 647.077,86 KM ili 13,35 %, a u odnosu na planirani prihod za 2024. godinu veći je za 353946,43 KM ili 6,88 %.

Poslovni prihodi iznose 4.410.905,00 KM što je 78,47% ukupnog prihoda, veći su od planiranih za 74.091,00 KM ili 1,71%, a i u odnosu na isti period prethodne godine imaju povećanje za 606.584,27 KM ili 15,94%.

Poslovni prihodi usluga vodovoda i kanalizacije iznose 2.818.284,00 KM ili 73,95% i veći su u odnosu na planirane prihode za 155.134,00 KM ili 5,84%, a u odnosu na isti period prethodne godine veći su za 403.062,08 KM ili 16,69%.

Poslovni prihodi od usluge po osnovu odvoza i deponovanja smeća i šljake, organizacije pijace, čišćenja javnih površina i sl. iznose 1.592.621,00 KM ili 94,59% ukupnih poslovnih prihoda i manji su u odnosu na planirane za iznos od 81.343,00 KM ili 4,86%, a u odnosu na isti period prethodne godine veći su za 203.522,19 KM ili 14,69%.

Prihodi od usluga za izradu novih priključaka u iznosu od 203.531,00 KM veći su u odnosu na 2023. godinu za 26.175,25 KM ili 14,77%, a u odnosu na planirane veći su za 3.531,00 ili 1,77%.

Ostali prihodi i dobici iznose 1.084.028,43 KM što je 18,69 % ukupnog prihoda, veći su od planiranih za 277.855,43 KM ili 34,80 % i veći su u odnosu na isti period prethodne godine za 38.765,59 KM. Ovo povećanje prvenstveno je rezultat tekućih prihoda po osnovu donacije od Kantona, koji su namijenjeni za sufinansiranje otplate kredita EBRD - 45810 u iznosu od 400.000,00 KM. Dodatno, značajnu stavku čini prijenos sa odloženog prihoda u iznosu od 228.571,43 KM. Važno je napomenuti da je stavljanje vodovodne mreže u upotrebu omogućilo prijenos sredstava sa odloženog prihoda na tekuće prihode, zasnovano na donaciji državnih organa.

Ostali prihodi vodovoda i kanalizacije iznose 992.857,43 KM ili 26,05% ukupnih ostalih prihoda i dobitaka i veći su u odnosu na planirane za 219.684,43 ili 28,41%, a u odnosu na isti period prethodne godine veći su za 19.068,31 KM.

Ostali prihodi i dobici RJ Komunalije iznose 91.171,00 KM ili 5,41% ukupnih ostalih prihoda i dobitaka i veći su u odnosu na planirane za 58.171,00 KM, razlog povećanja je prodaja stalnih - amortizovanih sredstva koja nisu u upotrebi putem Javne licitacije, zatim nabavka novog kamiona, dio iz donacije, čime se povećao iznos odloženog prihoda, u odnosu na isti period prethodne godine veći su za 19.697,28 KM ili 27,56%.

Prihodi po osnovu naplaćenih otpisanih potraživanja u iznosu od 146.516,00 KM veći su od planiranih za 56.516,00 KM ili 62,80%, a u odnosu na isti period prethodne godine ovaj prihod ima smanjenje za 8.481,49 KM ili 6,14%. Povećanje prihoda po osnovu naplaćenih otpisanih potraživanja rezultat je povećanih aktivnosti na naplati sumnjivih i spornih potraživanja kao i nastavka ažuriranja evidencija sumnjivih i spornih potraživanja i ispravke vrijednosti za otpisana sumnjiva i sporna potraživanja za period 2016. do 2023. godina.

5.1.2. Pregled prihoda RJ vodovod i kanalizacija

Tabela 16.

R. br.	Vrsta prihoda	Prihodi u 2023.	Plan prihoda za 2024.	Prihodi u 2024.	Indeks 24/23	Index 24/plan	% ukupnih prihoda
1	Prihodi za isporučenu pitku vodu	1.238.756,29	1.312.000,00	1.446.223,37	116,75	110,23	37,95
2	Prihodi za PVN za korištenje površinskih i podzemnih voda	9.048,19	9.370,00	10.382,72	114,75	110,81	0,27
3	Prihodi za tretman otpadnih voda	452.340,86	500.000,00	511.379,11	113,05	102,28	13,42
4	Prihodi za PVN za zaštitu voda	48.655,66	60.000,00	54.098,47	111,19	90,16	1,42
5	Prihodi od naknada za održavanje mjernog mjesta	187.808,27	194.480,00	198.655,65	105,78	102,15	5,21
6	Prihodi od naknada za mrežarinu	246.480,00	384.000,00	391.740,00	158,93	102,02	10,28
7	Prihodi od naknada za usluge priključenja na mreže	177.345,75	200.000,00	203.531,11	114,77	101,77	5,34
8	Ostali prihodi za usluge po narudžbi	3.888,90	3.000,00	2.273,87	58,47	75,80	0,06
9	Prihodi od naknada/taksi za priključke FL priznati tokom vremena (rate za priključke)	50.898,00	0,00	0,00	0,00	#DIV/0!	0,00
	Poslovni prihodi ukupno:	2.415.221,92	2.662.850,00	2.818.284,30	116,69	105,84	73,95
10	Prihodi za sufinansiranje prečistača	83.046,01	28.000,00	31.537,50	37,98	112,63	0,83
11	Tekući prihodi po osnovu donacija od državnih organa	228.571,43		228.571,43	100,00	#DIV/0!	6,00
12	Prihodi od Kantona za sufinansiranje otplate rate kredita EBRD-45810	400.000,00	400.000,00	400.000,00	100,00	100,00	10,50
13	Prenos sa odloženih prihoda po osnovu donacija od državnih organa	112.442,32	237.173,00	149.741,04	133,17	63,14	3,93
14	Federalni zavod za zapošljavanje	0,00	0,00	15.000,00	0,00	0,00	0,39
15	Prihodi od obračunatih kamata	24.801,97	24.000,00	31.786,02	128,16	132,44	0,83
16	Dobici od prodaje stalnih sredstava i materijala	1.728,00	2.000,00	6.705,36	388,04	335,27	0,18
17	Viškovi	633,38	0,00	2.695,41	425,56	0,00	0,07
18	Naplaćena otpisana potraživanja	120.298,77	80.000,00	121.974,53	101,39	152,47	3,20
19	Prihodi od otpisa obaveza, ukidanja rezervisanja	2.042,24	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
20	Ostali razni nespomenuti prihodi	0,00	2.000,00	4.846,53	0,00	242,33	0,13
21	Prihodi - ispravka grešaka iz ranijih godina	225,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Ostali prihodi i dobici ukupno:	973.789,12	773.173,00	992.857,82	101,96	128,41	26,05
	Ukupno prihodi RJ vodovod i kanalizacija:	3.389.011,04	3.436.023,00	3.811.142,12	112,46	110,92	100,00

5.1.3. Pregled prihoda RJ komunalije

Tabela 17.

R. br.	Vrsta prihoda	Prihodi u 2023.	Plan prihoda za 2024.	Prihodi u 2024.	Indeks 24/23	Index 24/plan	% ukupnih prihoda
1	Prihodi od prodaje robe (vreće)	17.814,45	19.000,00	23.517,80	132,02	123,78	1,40
2	Prihodi za odvoz i deponovanje smeća	1.089.328,74	1.369.964,00	1.276.368,22	117,17	93,17	75,80
3	Prihodi za odvoz i deponovanje šljake	32.275,24	30.000,00	29.789,34	92,30	99,30	1,77
4	Prihodi za održavanje i čišćenje grada	170.940,01	200.000,00	213.590,70	124,95	106,80	12,69
5	Prihodi od organizacije pijace	43.434,92	50.000,00	41.862,17	96,38	83,72	2,49
6	Prihodi od naknada za nove investicije (smeće)	31.168,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7	Ostali prihodi za usluge po narudžbi	4.137,45	5.000,00	7.494,14	181,13	149,88	0,45
	Poslovni prihodi ukupno:	1.389.098,81	1.673.964,00	1.592.622,37	114,65	95,14	94,59
8	Prenos sa odloženih prihoda od donacija	12.899,25	14.000,00	30.994,12	240,28	221,39	1,84
9	Prihodi od subvencije Općine - smeće	30.367,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
10	Federalni zavod za zapošljavanje	0,00	0,00	3.600,00	#DIV/0!	0,00	0,21
11	Prihodi od obračunatih kamata	6.497,32	7.000,00	8.539,76	131,44	122,00	0,51
12	Dobici od prodaje stalnih sredstava i materijala	2.075,36	1.000,00	22.064,89	1.063,18	2.206,49	1,31
13	Viškovi	422,26	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
14	Naplaćena otpisana potraživanja	17.735,74	10.000,00	24.541,43	138,37	245,41	1,46
15	Prihodi od otpisa obaveza, ukidanja rezervisanja	1.473,85	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
16	Ostali razni nespomenuti prihodi	0,00	1.000,00	1.431,04	0,00	143,10	0,08
17	Prihodi - ispravka grešaka iz ranijih godina	2,94	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Ostali prihodi i dobici ukupno	71.473,72	33.000,00	91.171,24	127,56	276,28	5,41
	Ukupno prihodi RJ komunalije:	1.460.572,53	1.706.964,00	1.683.793,61	115,28	98,64	100,00

5.2. Rashodi

5.2.1. Pregled rashoda JP "Komunalac" d.d.

Tabela 18.

R. br.	Vrsta rashoda	Rashodi u 2023.	Plan rashoda za 2024.	Rashodi u 2024.	Indeks 24/23	Indeks 24/plan	% ukupnih rashoda
1	Nabavna vrijednost prodane robe (vreće, voda B.P.)	2.405,65	2.500	2.889,18	120,10	115,57	0,06
2	Materijalni troškovi	165.883,50	220.000,00	144.119,76	86,88	65,51	3,09
3	Utrošena električna energija	377.754,41	452.000	457.216,36	121,04	101,15	9,80
4	Utrošeno gorivo i mazivo	167.590,34	215.400	168.062,44	100,28	78,02	3,60
5	Utrošeni rezervni dijelovi	31.522,28	35.000	46.840	148,59	133,83	1,00
6	Otpis sitnog inventara, HTZ opreme i autoguma	20.832,84	20.000,00	18.502,40	88,81	92,51	0,40
7	Troškovi plaća	1.584.348,04	1.858.980	1.793.010,33	113,17	96,45	38,41
8	Troškovi službenih putovanja	1.973,65	3.000	3.342,01	169,33	111,40	0,07
9	Troškovi ostalih primanja, naknada i materijalnih prava zaposlenih	291.871,34	302.000,00	381.151,22	130,59	126,21	8,17
10	Troškovi naknada članovima odbora, komisija i sl.	34.862,16	42.000,00	39.873,95	114,38	94,94	0,85
11	Naknade po ugovorima o djelu	5.221,18	1.000	17.117,73	327,85	1.711,77	0,37
12	Troškovi usluga održavanja	127.596,39	200.000	146.987	115,20	73,49	3,15
13	Troškovi zakupa	36.781,54	37.524	37.629	102,30	100,28	0,81
14	Troškovi ostalih proizvodnih usluga (analiza vode, deponovanje)	124.535,72	148.000,00	163.720,77	131,46	110,62	3,51
15	Amortizacija	458.195,37	583.227	540.163,90	117,89	92,62	11,57
16	Troškovi neproizvodnih usluga (zdravstvene, revizijske, pravne)	18.554,32	30.000,00	18.349,89	98,90	61,17	0,39
17	Troškovi reprezentacije	5.719,96	4.400	6.695,24	117,05	152,16	0,14
18	Troškovi premija osiguranja	10.554,29	14.850	10.729,91	101,66	72,26	0,23
19	Troškovi platnog prometa	8.203,20	10.000	10.689,44	130,31	106,89	0,23
20	Troškovi poštanskih usluga	7.664,14	8.000	6.941	90,56	86,76	0,15
21	Troškovi telekomunikacionih usluga	10.623,59	11.200	11.018,17	103,71	98,38	0,24
22	Troškovi poreza, naknada, taksi i dr. dažbina na teret pravnog lica	67.274,57	70.000,00	59.637,03	88,65	85,20	1,28
23	Ostali nematerijalni troškovi (oglasi, literatura, RVP, registracija)	8.225,66	10.800,00	12.237,87	148,78	113,31	0,26
	Poslovni rashodi ukupno:	3.568.194,14	4.279.881,00	4.096.924,71	114,82	95,73	87,77
24	Finansijski rashodi	305.369,40	340.000	371.856	121,77	109,37	7,97
25	Ostali rashodi i gubici (otpis, kazne, sudski troškovi, štete, humanitarni)	163.100,97	50.000,00	192.769,71	118,19	385,54	4,13
26	Rashodi - ispravka grešaka iz ranijih godina	2.864,09	4.000	6.060	211,58	151,49	0,13
	Ostali rashodi i gubici ukupno:	471.334,46	394.000	570.686	121,08	144,84	12,23
	Ukupno rashodi JP "Komunalac" d.d.:	4.039.528,60	4.673.881,00	4.667.610,58	115,55	99,87	100,00

Ostvareni ukupni rashodi u obračunskom periodu 2024. godini iznose 4.667.610,58 KM, što je u odnosu na isti period prethodne godine povećanje za 628.081,98 KM ili 15,55%, a u odnosu na planirani rashod za 2024. godinu manji su za 6.270,42 KM ili 0,13%.

U obračunskom periodu 2024. godine poslovni rashodi iznose 4.096.925,00 KM, što je 87,77 % ukupnih rashoda. U odnosu na isti period prethodne godine ovi rashodi imaju povećanje za 528.730,86 KM ili 14,82%, a u odnosu na plan manji su za 182.956,00 KM ili 4,27%.

U obračunskom periodu 2024. godine, najveći rashodi su evidentirani na kontima troškova plaća i naknada plaća zaposlenima u iznosu od 1.793.010,00 KM, što je 38,41% ukupnih rashoda. U odnosu na isti period prethodne godine, ovaj rashod ima povećanje za 208661,96 KM ili 13,17%, a u odnosu na plan manji su za 65.970,00 KM ili 3,55%.

Rashodi amortizacije zauzimaju drugo mjesto po veličini, s ukupnim iznosom od 540.164,00 KM, što čini 11,57% ukupnih rashoda. U poređenju s istim periodom prethodne godine, ovi rashodi su povećani za 81.968,63 KM, odnosno za 17,89%. Glavni razlog ovog povećanja je stavljanje vodovodne mreže u upotrebu.

Na trećem mjestu po veličini su rashodi po osnovu utrošene električne energije, u iznosu od 457.216,00 KM što je 9,80% ukupnih rashoda. U odnosu na isti period predhodne godine ovaj rashod ima povećanje za 79.461,59 KM ili 21,04%, a u odnosu na plan veći su za 5.216,00 KM ili 1,15%.

Finansijski rashodi od 371.856,00 KM odnose se na kamte za kredit EBRD i čine 7,97% ukupnih rashoda. U odnosu na isti period predhodne godine, ovaj rashod ima povećanje za 66.486,60 KM ili 9,37%.

5.2.2. Pregled rashoda RJ vodovod i kanalizacija

Tabela 19.

R. br.	Vrsta rashoda	Rashodi u 2023.	Plan rashoda za 2024	Rashodi u 2024.	Indeks 24/23	Indeks 24/plan	% ukupnih rashoda
1	Materijalni troškovi	147.263,42	197.000,00	111.516,19	75,73	56,61	4,19
2	Utrošena električna energija	371.519,18	444.000,00	450.023,31	121,13	101,36	16,92
3	Utrošeno gorivo i mazivo	22.519,33	25.000,00	19.471,56	86,47	77,89	0,73
4	Utrošeni rezervni dijelovi	28.502,78	32.700,00	44.021,03	154,44	134,62	1,65
5	Otpis sitnog inventara, HTZ opreme i autoguma	5.025,29	11.690,00	5.351,76	106,50	45,78	0,20
6	Troškovi plaća	707.226,83	825.580,00	794.671,90	112,36	96,26	29,87
7	Troškovi službenih putovanja	1.709,90	1.500,00	1.994,11	116,62	132,94	0,07
8	Troškovi ostalih primanja, naknada i materijalnih prava zaposlenih	129.420,87	130.000,00	147.446,73	113,93	113,42	5,54
9	Naknade po ugovorima o djelu	5.221,18	1.000,00	6.217,85	119,09	621,79	0,23
10	Troškovi usluga održavanja	47.769,25	66.000,00	38.243,39	80,06	57,94	1,44
11	Troškovi zakupa	35.581,54	34.324,00	33.138,48		96,55	1,25
12	Troškovi ostalih proizvodnih usluga (analiza vode, deponovanje)	12.686,20	18.000,00	16.909,02	133,29	93,94	0,64
13	Amortizacija	378.312,17	444.863,00	407.363,16	107,68	91,57	15,31
14	Troškovi neproizvodnih usluga (zdravstvene, revizijske, pravne)	1.479,32	1.000,00	223,51	15,11	22,35	0,01
15	Troškovi reprezentacije	762,50	1.000,00	637,00	83,54	63,70	0,02
16	Troškovi premija osiguranja	3.946,10	5.500,00	3.392,50	85,97	61,68	0,13
17	Troškovi platnog prometa	2.618,30	3.330,00	2.573,93	98,31	77,30	0,10
18	Troškovi telekomunikacionih usluga	6.181,02	5.000,00	4.961,93	80,28	99,24	0,19
19	Troškovi poreza, naknada, taksi i dr. dažbina na teret pravnog lica	47.793,42	51.000,00	43.151,99	90,29	84,61	1,62
20	Ostali nematerijalni troškovi (oglasi, literatura, RVP, registracija)	1.088,88	1.800,00	2.203,36	202,35	122,41	0,08
	Poslovni rashodi ukupno:	1.956.627,48	2.300.287,00	2.133.512,71	109,04	92,75	80,19
21	Finansijski rashodi	305.369,39	340.000,00	371.785,36	121,75	109,35	13,97
22	Ostali rashodi i gubici (otpis, kazne, sudski troškovi, štete, humanitarni)	130.355,47	40.000,00	151.781,38	116,44	379,45	5,71
23	Rashodi - ispravka grešaka iz ranijih godina	2.564,10	3.500,00	3.366,14	131,28	96,18	0,13
	Ostali rashodi i gubici ukupno:	438.288,96	383.500	526.932,88	120,22	137,40	19,81
	Ukupno rashodi RJ vodovod i kanalizacija:	2.394.916,44	2.683.787,00	2.660.445,59	111,09	99,13	100,00

5.2.3. Pregled rashoda RJ komunalije

Tabela 20.

R. br.	Vrsta rashoda	Rashodi u 2023.	Plan rashoda za 2024	Rashodi u 2024.	Indeks 24/23	Indeks 24/plan	% ukupnih rashoda
1	Nabavna vrijednost prodatih vreća	2405,65	2.500	2889,18	120,10	115,57	0,23
2	Materijalni troškovi	9.784,25	15.000,00	21.924,98	224,08	146,17	1,72
3	Utrošena električna energija	335,16	500	377,57	112,65	75,51	0,03
4	Utrošeno gorivo i mazivo	135.171,09	178.500	137.624,66	101,82	77,10	10,77
5	Utrošeni rezervni dijelovi	3.019,50	2.300	2.819,38	93,37	122,58	0,22
6	Otpis sitnog inventara, HTZ opreme i autoguma	13.394,91	6.640,00	9.410,25	70,25	141,72	0,74
7	Troškovi plaća	493.815,99	571.883	557.500,43	112,90	97,49	43,62
8	Troškovi službenih putovanja	25,00	500	0,00	0,00	0,00	0,00

9	Troškovi ostalih primanja, naknada i materijalnih prava zaposlenih	113.299,32	117.000,00	148.503,83	131,07	126,93	11,62
10	Naknade po ugovorima o djelu	0,00	0	8.548,00	0,00	0,00	0,67
11	Troškovi usluga održavanja	59.803,08	109.000	82.171,68	137,40	75,39	6,43
12	Troškovi zakupa	1.200,00	1.200	1.200,00	100,00	100,00	0,09
13	Troškovi ostalih proizvodnih usluga (analiza vode, deponovanje)	111.769,52	130.000,00	145.742,76	130,40	112,11	11,40
14	Amortizacija	66.621,43	85.182	97.926,96	146,99	114,96	7,66
15	Troškovi neproizvodnih usluga (zdravstvene, revizijske, pravne)	0,00	0,00	4.686,38	0,00	0,00	0,37
16	Troškovi reprezentacije	274,35	400	1.496,99	545,65	374,25	0,12
17	Troškovi premija osiguranja	4.012,10	5.500	4.511,90	112,46	82,03	0,35
18	Troškovi platnog prometa	1.422,87	1.670	3.831,29	269,26	229,42	0,30
19	Troškovi telekomunikacionih usluga	1.123,15	1.500	1.241,14	110,51	82,74	0,10
20	Troškovi poreza, naknada, taksi i dr. dažbina na teret pravnog lica	9.817,36	9.000,00	8.443,44	86,01	93,82	0,66
21	Ostali nematerijalni troškovi (oglasi, literatura, RVP, registracija)	714,52	2.000,00	2.121,56	296,92	106,08	0,17
	Poslovni rashodi ukupno:	1.028.009,25	1.240.275	1.242.972,38	120,91	100,22	97,24
22	Ostali rashodi i gubici (otpis, kazne, sudski troškovi, štete, humanitarni	27.627,94	10.000,00	33.864,93	122,57	338,65	2,65
23	Rashodi - ispravka grešaka iz ranijih godina	299,99	500	1.388,35	462,80	277,67	0,11
	Ostali rashodi i gubici ukupno:	27.927,93	10.500	35.253,28	126,23	335,75	2,76
	Ukupno rashodi RJ komunalije:	1.055.937,18	1.250.775,00	1.278.225,66	121,05	102,19	100,00

5.2.4. Pregled rashoda zajedničkih službi

Tabela 21.

R. br.	Vrsta rashoda	Rashodi u 2023.	Plan rashoda za 2024	Rashodi u 2024.	Indeks 24/23	Indeks 24/plan	% ukupnih rashoda
1	Materijalni troškovi	8.835,83	8.000,00	10.678,59	120,86	133,48	1,46
2	Utrošena električna energija	5.900,07	7.500,00	6.815,48	115,52	90,87	0,93
3	Utrošeno gorivo i mazivo	9.899,92	11.900,00	10.966,22	110,77	92,15	1,50
4	Otpis sitnog inventara, HTZ opreme i autoguma	2.412,64	1.670,00	3.740,39	155,03	223,98	0,51
5	Troškovi plaća	383.305,22	461.517,00	440.838,00	115,01	95,52	60,48
6	Troškovi službenih putovanja	238,75	1.000,00	1.347,90	564,57	134,79	0,18
7	Troškovi ostalih primanja, naknada i materijalnih prava zaposlenih	49.151,15	55.000,00	85.200,66	173,34	154,91	11,69
8	Troškovi naknada članovima odbora, komisija i sl.	34.862,16	42.000,00	39.873,95	114,38	94,94	5,47
9	Naknade po ugovorima o djelu	0,00	0,00	2.351,88	0,00	0,00	0,32
10	Troškovi usluga održavanja	20.024,06	25.000,00	26.571,88	132,70	106,29	0,00
11	Troškovi zakupa	0,00	2.000,00	3.290,30	0,00	164,52	0,00
12	Troškovi ostalih proizvodnih usluga (analiza vode, deponovanje)	80,00	0,00	1.068,99			0,15
13	Amortizacija	13.261,77	53.182,00	34.873,78	262,96	65,57	4,78
14	Troškovi neproizvodnih usluga (zdravstvene, revizijske, pravne)	17.075,00	29.000,00	13.440,00	78,71	46,34	1,84
15	Troškovi reprezentacije	4.683,11	3.000,00	4.561,25	97,40	152,04	0,63
16	Troškovi premija osiguranja	2.596,09	3.850,00	2.825,51	108,84	73,39	0,39
17	Troškovi platnog prometa	4.162,03	5.000,00	4.284,22	102,94	85,68	0,59
18	Troškovi poštanskih usluga	7.664,14	8.000,00	6.940,97	90,56	86,76	0,95
19	Troškovi telekomunikacionih usluga	3.319,42	4.700,00	4.815,10	145,06	102,45	0,66
20	Troškovi poreza, naknada, taksi i dr. dažbina na teret pravnog lica	9.663,79	10.000,00	8.041,60	83,21	80,42	1,10
21	Ostali nematerijalni troškovi (oglasi, literatura, RVP, registracija)	6.422,26	7.000,00	7.912,95	123,21	113,04	1,09
	Poslovni rashodi ukupno:	583.557,41	739.319,00	720.439,62	123,46	97,45	98,83
22	Finansijski rashodi	0,01	0,00	71,04	0,00		0,01
23	Ostali rashodi i gubici (otpis, kazne, sudski troškovi, štete, humanitarni	5.117,56	0,00	7.123,40	139,20	0,00	0,98
24	Rashodi - ispravka grešaka iz ranijih godina	0,00	0,00	1.305,27	0,00	0,00	0,18
	Ostali rashodi i gubici ukupno:	5.117,57	0	8.499,71	166,09	0,00	1,17
	Ukupno rashodi zajedničkih službi:	588.674,98	739.319,00	728.939,33	123,83	98,60	100,00

5.3. Finansijski rezultat

5.3.1. Poslovni rezultat JP "Komunalac" d.d.

Tabela 22.

R. br.	Opis	2023. godina	Plan za 2024.	2024. godina	Indeks 24/23	Indeks 24/plan
1	Ukupno ostvareni prihodi	4.849.583,57	5.142.987	5.494.935,00	113,31	106,84
2	Ukupno ostvareni rashodi	4.039.528,60	4.673.881	4.667.611,00	115,55	99,87
3	Poslovni rezultat - bruto dobit	810.054,97	469.106,00	827.324,00	102,13	176,36

5.3.2. Pregled ostvarene dobiti JP "Komunalac" d.d.

Tabela 23.

R.br.	Pozicija	31.12.2023.	Plan za 2024	31.12.2024.	Razlika 24-23	Razlika 24-plan
1	Dobit (gubitak) od poslovnih aktivnosti	236.126	56.933	313.980	77.854	257.047
2	Dobit (gubitak) od finansijske aktivnosti	-274.070	-309.000	-331.530	-57.460	-22.530
3	Dobit redovne aktivnosti (1+2)	-37.944	-252.067	-17.550	20.394	234.517
4	Dobit (gubitak) po osno.osta. priho. i rasho.	850.635	722.173	844.656	-5.979	122.483
5	Dobit (gubitak) od usklađivanja vrijednosti	0	0	0	0	0
6	Priho. (rasho.) iz osn.prom,rač.politi.i ispr.gr.	-2.636	-1.000	218	2.854	1.218
7	Bruto dobit (gubitak) (3+4+5+6)	810.055	469.106	827.324	17.269	358.218
8	Porez na dobit	40.233	0	0	-40.233	0
9	Neto dobit (gubitak) perioda	769.822	469.106	827.324	57.502	358.218

5.4. Aktiva i pasiva

5.4.1. Pregled bilansa stanja (finansijski položaj preuzeća)

R.br.	Opis konta	Iznos stanja sa 31.12.2023.	Iznos stanja sa 31.12.2024.	Indeks %
A	IMOVINA			
I	Dugoročna imovina			
1	Nematerijalna imovina	20.934,75	19.623,00	93,73
2	Nekretnine, postrojenja i oprema	21.795.950,02	22.015.605,00	101,01
3	Druga dugoročna potraživanja i imovina	141.644,00	89.930,00	63,49
	Ukupno dugoročna imovina	21.958.528,77	22.125.158,00	100,76
II	Kratkoročna imovina			
4	Zalihe	298.473,97	270.985,00	90,79
5	Novac i novčani ekvivalenti	336.100,36	124.629,00	37,08
6	Potraživanja od kupaca	1.061.054,92	1.325.452,00	124,92
7	Ostala imovina i potraživanja	112.179,24	15.271,00	13,61
	Ukupno kratkoročna imovina	1.807.808,49	1.736.337,00	96,05
	UKUPNO VLASTITA IMOVINA - POSLOVNA AKTIVA (I+II)	23.766.337,26	23.861.495,00	100,40
III	Vanbilansna aktiva - tuđa imovina	3.324.516,42	3.324.516,42	100,00
	UKUPNO IMOVINA - AKTIVA (I+II+III)	27.090.853,68	27.186.011,42	100,35
B	KAPITAL I OBAVEZE			
IV	Kapital			
8	Vlasnički kapital	1.396.939,35	1.396.939,35	100,00
9	Rezerve	26.685,79	26.685,79	100,00
10	Dobit	3.102.136,51	3.890.208,00	125,40
11	Gubitak	-22.502,88	-22.502,88	100,00
	Ukupno kapital	4.503.258,77	5.291.330,26	117,50
V	Dugoročne obaveze			
12	Odloženi prihod	10.220.952,50	9.741.019,00	95,30
13	Obaveze po kreditima	5.939.444,77	5.877.522,00	98,96
	Ukupno dugoročne obaveze	16.160.397,27	15.618.541,00	96,65
VI	Kratkoročne obaveze			
14	Kratkoročni kredit	1.615.326,31	1.025.412,00	63,48
15	Obaveze prema dobavljačima	832.541,67	315.144,00	37,85
16	Odgođeni prihod	16.749,60	17.168,00	102,50
17	Ostale obaveze	638.063,64	1.593.900,00	249,80
	Ukupno kratkoročne obaveze	3.102.681,22	2.951.624,00	95,13
	UKUPNO KAPITAL I OBAVEZE - POSLOVNA PASIVA (IV+V+VI)	23.766.337,26	23.861.495,26	100,40
VII	Vanbilansna pasiva - obaveze za tuđu imovinu	3.324.516,42	3.324.516,42	100,00
	UKUPNO KAPITAL I OBAVEZE - PASIVA (IV+V+VI+VII)	27.090.853,68	27.186.011,68	100,35

5.4.1.1. Nematerijalna sredstva (imovina)

Opis	Koncesije, patenti i licence	Ostala nematerijalna sredstva	Nematerijalna imovina u pripremi	Ukupno
NABAVNA VRIJEDNOST				
Na dan 01.01.2024.	33.000,04	11.390,03		44.390,07
Nabavke tokom godine				
Prenos na dan 31.12.2024.	33.000,04	7.190,03		40.190,07
ISPRAVKA VRIJEDNOSTI				
Na dan 01.01.2024.	12.278,97	11.176,11		23.455,08
Amortizacija za 2024	1.098,48	-3.985,84		-2.887,36
Na dan 31.12.2024.	13.377,45	7.190,27		20.567,72
NEOTPISANA VRIJEDNOST				
Na dan 01.01.2024.	20.721,07	213,92		20.934,99
Na dan 31.12.2024.	19.622,59	-0,24		19.622,35

5.4.1.2. Materijalna sredstva (nekretnine, postrojenja i oprema)

Opis	Zemljište	Građevine	Oprema	Investicija	Ukupno
NABAVNA VRIJEDNOST					
Na dan 01.01.2024.	34.513,24	15.733.620,57	2.345.029,05	6.213.634,69	24.326.797,55
Nabavke tokom godine		3.053.689,94	108.369,51	-2.651.215,21	510.844,24
Prodaja i druga otuđenja u toku godine					
Na dan 31.12.2024.	34.513,24	18.787.310,51	2.453.398,56	3.562.419,48	24.837.641,79
ISPRAVKA VRIJEDNOSTI					
Na dan 01.01.2024.		587.148,00	1.943.700,00		2.530.848,00
Amortizacija za 2024		-403.487,68	112.299,00		-515.786,68
Prodaja i druga otuđenja u toku godine					
Na dan 31.12.2024.		990.635,68	1.831.401,00		2.822.036,68
NETO KNJIGOVODSTVENA VRIJEDNOST					
Na dan 01.01.2024.	34.513,24	15.146.472,57	401.329,05	6.213.634,69	21.795.949,55
Na dan 31.12.2024.	34.513,24	17.796.674,83	621.997,56	3.562.419,48	22.015.605,11

5.4.1.2.1. Investicije u toku

Konto	Opis ulaganja	Vrijednost ulaganja
I	Ulaganja na dobrima u općoj upotrebi - vodovodna mreža - EBRD 45810 - projekat vodosnabdijevanja Gradačac	
1. 025111	Ulaganja na dobrima u općoj upotrebi	5.100,00
2. 0251110	Investicija u toku: EBRD 45810 - Projekat vodosnabdijevanja Gradačac	410.875,60
3. 0251117	Rekonstrukcija vododvodne mreže u istočnom dijelu grada - Ugovor: BA-GWSP-45810-T4/L1-ECEPP-10356572	1.190.150,12

4. 0251118	JP - Rekonstrukcija vodovodne mreže u sjevernom dijelu grada-vlastita sredstva Ugovor: BA-GWSP-45810-T4/L1-ECEPP-10356572	344.994,77
5. 0251119	JP - Rekonstrukcija vodovodne mreže u istočnom dijelu grada-vlastita sredstva Ugovor: BA-GWSP-45810-T4/L2-ECEPP-10356572	1.182.041,00
6. 0251121	FBiH - Rekonstrukcija vodovodne mreže u sjevernom dijelu grada - sredstva vlade Ugovor: BA-GWSP-45810-T4/L1-ECEPP-10356572	244.333,71
7. 0251122	Ministrastvo okoliša - Rekonstrukcija vodovoodne mreže u sjevernom dijelu grada - Ugovor: BA-GWSP-45810-T4/L1-ECEPP-10356572	179.164,88
	Ukupno ulaganje I - Projekat vodosnabdijevanja Gradačac	3.556.660,08
II	Ulaganja na stalnim sredstvima u pripremi	
8. 025107	Rekonstrukcija građevinskih objekata	5.759,40
	Ukupno ulaganje II	5.759,40
	Ukupno nezavršena ulaganja I+II	3.562.419,48

5.4.1.2.2.

Nabavna vrijednost raspoloživih vlastitih stalnih materijalnih sredstva, opreme i objekata na dan 31.12.2024. godine iznosi 21.275.222,31 KM, ispravka vrijednosti je 2.822.036,21 KM, što znači da su ova sredstva amortizovana (otpisana) sa 13%, odnosno neto sadašnja vrijednost iznosi 18.453.186,10 KM.

Tokom 2024. godine, Društvo je investiralo značajna sredstva u postrojenja i opremu, realizujući nabavku u ukupnoj vrijednosti od 353.619,52 KM. Od ove sume, 17.330,39 KM izdvojeno je za nabavku posuda za komunalni otpad (kante zapremine 120 i 240 litara). Iznos od 322.000 KM utrošen je na nabavku kamiona za prikupljanje otpada, od čega su vlastita sredstva iznosila 148.120,00 KM, dok je 173.880,00 KM osigurano putem donacija. Preostala sredstva iskorištena su za kupovinu računarske opreme, kancelarijskog namještaja i sličnih potreba.

Pored toga, iznos od 3.060.110,85 KM odnosi se na stavljanje u upotrebu vodovodne mreže u okviru Projekta vodosnabdijevanja Gradačca. Amortizacija za obračunski period 2024. godine iznosi 540.163,90 KM.

U vrijednosti stalnih sredstava društva nalaze se sredstva koja su ugovorom o javnim vodnim uslugama definisana kao dobra u općoj upotrebi i sastavni dio su mreže, a koja nisu bila obuhvaćena presudom kao ni prethodnim odlukama Gradskog vijeća Gradačac o proglašenju dobara u općoj upotrebi.

Ugovor definiše: "Vodna mreža - javni vodovodni sistem u vlasništvu Općine koji se sastoji od svih sredstava i opreme za zahvaćanje, pumpanje, tretiranje, transport i dostavljanje pitke vode Korisnicima, od izvorišta do glavnog vodomjera Korisnika, uključujući i glavni vodomjer."

Po toj definiciji u poslovnim knjigama JP "Komunalac" d.d. Gradačac evidentirana su dobra nabavne vrijednosti u iznosu od 790.506,20 KM sa ispravkom vrijednosti u iznosu od 380.847,57 KM i sadašnjom vrijednosti od 409.658,63 KM. Za isknižavanje i tih dobara neophodna je odluka organa društva.

Za navedena dobra ne vrši se obračun amortizacije od 01.01.2018. godine.

5.4.1.3. Druga dugoročna potraživanja

	31.12.2023.	31.12.2024.
	KM	KM
Potraživanja od kupaca fizičkih lica za priključke	141.644,00	89.930,00
Ukupno	141.644,00	89.930,00

U bilansnim evidencijama na dugoročnim potraživanjima iskazana su fakturisana potraživanja od kupaca za naknadu/taksu za priključenje na novoizgrađenu vodovodnu mrežu u južnom dijelu grada za koja je ugovorom odobreno plaćanje u ratama na 6 godina, a sredstva su namijenjena za otplatu kredita.

Iskazana potraživanja u iznosu od 89.930,00 KM odnose se na 2024., 2025., 2026., 2027. i 2028. godinu za obračunate naknade/takse za novih 653 korisnika usluga vodosnabdijevanja.

5.4.1.4. Zalihe

	31.12.2023.		Indeks
	KM	31.12.2024. KM	%
Materijal u skadištu	258.289,34	259.386,55	100,42
Rezervni dijelovi u skladištu	29.809,47	35,00	0,12
Autogume na zalihi	0,00	780,00	0,00
Alat i šitan inventar u skladištu	1.305,68	1.370,41	104,96
HTZ oprema u skladištu	1.916,29	2.393,59	124,91
Nedovršene/nefakturisane usluge	79,25	0,00	0,00
Roba	53,94	0,00	0,00
Dati avansi	7.020,00	7.020,00	100,00
Ukupno	298.473,97	270.985,55	90,79

Preduzeće je na kraju 2024. godine raspolagalo sa ukupnim zalihama u vrijednosti od 270.985,55 KM, što je u odnosu na stanje početkom godine smanjeno za 27.488,42 KM ili 9,21%.

Najveći dio zaliha odnosi se na zalihe vodovodnog i kanalizacionog materijala, te raznog drugog materijala za obavljanje komunalne djelatnosti.

5.4.1.5. Gotovina i ekvivalenti gotovine

	31.12.2023.	31.12.2024.
	KM	KM
Novac na računima kod banaka za redovno poslovanje	279.568,06	110.782,09
Naovac na računu rezervi za servisiranje duga po kreditu EBRD-45810	56.276,35	13.433,23
Novac u blagajni	255,95	414,14
Ukupno	336.100,36	124.629,46

Iskazani iznos gotovine i ekvivalenta gotovine u bilansu stanja na dan 31.12.2024. godine, u iznosu od 124.629,46 KM je u odnosu na 01.01.2024. godine smanjen za 211.470,90 KM ili 37,08%

Iznos od 13.433,23 KM iskazan na izdvojenim novčanim sredstvima su sredstva namjenskog "Računa rezervi za servisiranje duga" čije otvaranje je definisano uslovima i odredbama "Projektnog ugovora" između Projektnog entiteta (JP "Komunalac" d.d. Gradačac) i Evropske banke za obnovu i razvoj broj 45810 od 24.12.2014. godine. Sredstva "Računa rezervi za servisiranje duga" izdvajaju se iz razlika u cijeni u odnosu na stanje prije (31.12.2014.) i poslije (01.01.2015.) korekcije cijene vode i otpadne vode, a služe za izvršenje, otplatu obaveza iz zaključenog Ugovora o zajmu, odnosno plaćaju se kamate, naknade, glavnica

Na osnovu preuzetih obaveza iz ugovora, preduzeće je u obavezi obezbijediti da 30 dana prije svakog datuma plaćanja duga na Računu rezervi za servisiranje duga budu sredstva u iznosu ne manjem od iznosa servisiranja duga po Ugovoru o zajmu na takav datum plaćanja duga (uključujući glavnica, kamate i naknade). Datumi plaćanja duga su 20. april i 20. oktobar svake godine.

5.4.1.6. Potraživanja od kupaca

Preduzeće posluje s ustaljenim krugom kupaca, pružajući komunalne i ostale usluge građanima i pravnim licima na području grada Gradačac. Osim redovnih korisnika glavnih komunalnih djelatnosti, preduzeće ima značajan broj kupaca za dodatne komunalne usluge i korištenje gradske pijace. Među najvažnijim kupcima ističe se Grad Gradačac, koji angažuje preduzeće za održavanje čistoće javnih površina, te za uređenje parkova i ostalih zelenih površina u gradu.

Pregled ukupnih potraživanja od kupaca

Vrsta kupca	Potraživanja na dan 31.12.2023.	Potraživanja na dan 31.12.2024.	Indeks 24/23
Kupci - potrošači vode			
Potraživanja od privrednih potrošača	366.619,92	392.924,36	107,1748529
Ispravka vrijednosti potraživanja	-134.234,94	-142.520,02	106,1720741
Potraživanja od individualnih potrošača	560.222,32	593.836,32	106,000118
Ispravka vrijednosti potraživanja	-306.572,70	-313.816,90	102,3629632
Ukupno	486.034,60	530.423,76	109,1329218
Vrsta kupca	Potraživanja na dan 31.12.2023.	Potraživanja na dan 31.12.2024.	Indeks 24/23
Kupci - usluge odvoza smeća			
Potraživanja od privrednih potrošača	70.479,85	70.279,13	99,71520938
Ispravka vrijednosti potraživanja	-9.581,11	-12.236,83	127,7182915
Potraživanja od individualnih potrošača	170.772,75	177.941,82	104,1980175
Ispravka vrijednosti potraživanja	-28.368,66	-35.306,65	124,4565306
Ukupno	203.302,83	200.677,47	98,70864562
Vrsta kupca	Potraživanja na dan 31.12.2023.	Potraživanja na dan 31.12.2024.	Indeks 24/23
Kupci - korisnici ostalih usluga			
Potraživanja od privrednih potrošača	139.499,24	117.839,08	84,47291899
Ispravka vrijednosti potraživanja	0,00	0,00	0
Potraživanja od individualnih potrošača	482,47	597,48	123,8377516
Ispravka vrijednosti potraživanja	0,00	0,00	0
Ukupno	139.981,71	118.436,56	84,60859637
Vrsta kupca	Potraživanja na dan 31.12.2023.	Potraživanja na dan 31.12.2024.	Indeks 24/23
Kupci - povezana pravna lica			
Grad Gradačac	231.735,78	475.913,64	205,3690803
Ukupno	231.735,78	475.913,64	205,3690803
UKUPNO POTRAŽIVANJA OD KUPACA	1.061.054,92	1.325.451,43	124,9182681

U posmatranom obračunskom periodu za 2024. godinu vršena je procjena realnosti naplate potraživanja od kupaca i procijenjeno je da određena potraživanja nisu naplativa, te je s tim u vezi izvršena ispravka vrijednosti potraživanja od kupaca u iznopsu od 180.085,86 KM.

Promjene u ispravci sumnjivih i spornih potraživanja od kupaca

	31.12.2023.	31.12.2024.
	KM	KM
Stanje na dan 1. januara	543.892,14	478.757,41
Povećanje ispravke vrijednosti	147.768,73	180.085,86
Naplaćena otpisana potraživanja	-138.034,51	-146.515,96
Otpis	-74.868,95	-8.446,00
Stanje na dan 31. decembar	478.757,41	503.881,31

Preduzeće je u ranijim godinama pokrenulo brojne sudske sporove za naplatu nenaplaćenih potraživanja, ali veći broj do danas nije riješen, dok je u međuvremenu dio pravnih lica prestao da postoji.

U 2024. godini podnešene su 37 tužbe u iznosu od 17.543,91 KM za naplatu potraživanja putem suda od neredovnih platiša i to:

a) za 4 pravna lica u iznosu od 8.882,06 KM a koja se odnose na:

2 tužbe za potraživanja za vodu od pravnih lica u iznosu od 7.205,31 KM i

4 tužbe za potraživanja za smeće od pravnih lica u iznosu od 1.676,75 KM.

Dvije tužbe se odnose na pravna lica, kupce i za vodu i za smeće.

b) za 33 fizičkih lica u iznosu od 8.661,85 KM, a koja se odnose na:

23 tužbi za potraživanja za vodu od fizičkih lica u iznosu od 6.512,80 KM i

16 tužbi za potraživanja za smeće od fizičkih lica u iznosu od 2.149,05 KM.

Šest tužbi se odnose na fizička lica, kupce i za vodu i za smeće.

Za održavanje finansijske stabilnosti i uspješnog poslovanja, nužno je kontinuirano provoditi detaljne analize ročnosti i realnih mogućnosti naplate potraživanja od kupaca. Na temelju rezultata tih analiza, potrebno je poduzimati odgovarajuće mjere i postupke za naplatu. Ove mjere uključuju, između ostalog, pokretanje postupaka za sudsku naplatu, unatoč izazovima koje sudski procesi donose, uključujući njihovu sporost i složenost.

Osim toga, ključno je razviti sistem koji omogućuje pravovremenu identifikaciju neredovnih platiša te poduzeti korake kao što su obustava ili uskraćivanje usluga sve dok ne dođe do ispunjenja njihovih obaveza. Takav sistem ne samo da može poboljšati naplatu, već i doprinijeti stvaranju kulture odgovornosti i pravovremenog plaćanja među kupcima. Sve ove aktivnosti zahtijevaju sistemski pristup, uz stalnu procjenu i prilagodbu kako bi se osigurala maksimalna učinkovitost.“

5.4.1.7. Ostala potraživanja

	31.12.2023.	31.12.2024.
	KM	KM
Potraživanja od državih organa i institucija	17.771,46	3.743,52
Potraživanja za više plaćeni porez na dobit	10.008,00	0,00
Potraživanja za PDV - odbitni ulazni porez	81.885,58	7.837,97
Ostala razna potraživanja	2.514,20	2.706,80
Ukupno	112.179,24	14.288,29

Predmet potraživanja od državnih organa i institucija odnosi se na refundaciju naknada plaća i ostalih prava zaposlenika za vrijeme bolovanja, koja su obuhvaćena potraživanjima prema Zavodu zdravstvenog osiguranja Tuzlanskog kantona. Konkretno, radi se o neizmirenim naknadama za bolovanja duža od 42 dana, u ukupnom iznosu

Iznos potraživanja od 7.837,97 KM na kontima grupe 27 - Potraživanja za PDV odnosi se na: 7837,97 KM, iznos PDV-a sa pravom odbitka iz decembra 2024. godine sadržan u fakturama knjiženim poslije roka za predaju PDV prijave za decembar 2024. godine.

Ostala razna potraživanja odnose se na unaprijed plaćene premije osiguranja imovine i osoba u iznosu od 2.706,80 KM za period 01.01.2025. - 08.08.2025. uplaćena Premium osiguranju a.d. Sarajevo.

5.4.1.8. Kapital

Kapital preduzeća (vlastita sredstva) na dan 31.12.2024. godine, iznosi 5.291.329,92 KM, što je u odnosu na stanje početkom godine povećanje za 788.071,15 KM ili 17,50%.

Najveća stavka na kapitalu nalazi se na poziciji Neraspoređena dobit ranijih godina, u iznosu od 3.890.207,66 KM, što je 73,52% ukupnog kapitala.

Druga po veličini stavka u kapitalu nalazi se na poziciji Dionički kapital u iznosu od 1.396.939,35 KM što je 26% ukupnog kapitala.

Presudom Vrhovnog suda Federacije BiH broj: 03 0 U 012442 15 Upv od 08.10.2015. godine; Presudom Kantonalnog suda u Tuzli broj: 03 0 U 012442 14 U od 18.12.2014. godine; te dokaz o uplati nakande Komisiji, osnovni kapital društva se smanjuje radi isknjižavanja vrijednosti dobara u općoj upotrebi (vodoprivredni objekti), a koja dobra su bila nezakonito uključena u početni bilans društva prilikom postupka privatizacije. Vrijednost javnih dobara isknjiženim odlukom suda iznosi 2.233.774,65 KM, i to smanjenjem nominalne vrijednosti dionice sa 82,00 KM na 31,55 KM, s tim da broj od 44.277 ukupno emitovanih redovnih dionica ostaje nepromijenjen. Osnovni kapital društva je prije smanjenja iznosio 3.630.714,00 KM, a nakon smanjenja iznosi 1.396.939,35 KM i podijeljen je na 44.277 redovnih dionica nominalne vrijednosti 31,55 KM.

Vlasnička struktura dioničkog kapitala po podacima Registra vrijednosnih papira u FBiH na dan 31.12.2024.

Dioničar - vlasnik kapitala	Vlasništvo kapitala - %	Broj dionica	Vrijednost dionice	Iznos kapitala
Grad Gradačac	67,7011	29.976	31,55	945.742,80
Huseljić Mehmed	16,9230	7.493	31,55	236.404,15
Iskrić Ekrem	10,8183	4.790	31,55	151.124,50
Hašimbegović Selma	1,9807	877	31,55	27.669,35
Mulahalilović Nadir	1,2557	556	31,55	17.541,80
Hanić Ahmed	0,4653	206	31,55	6.499,30
Mujkanović Osman	0,3343	148	31,55	4.669,40
Mušeta Mensud	0,3184	141	31,55	4.448,55
Lonić Dženeta	0,1987	88	31,55	2.776,40
Alibabić-Šabanović Afrodita	0,0045	2	31,55	63,10
Ukupno	100,00000	44277	31,55	1.396.939,35

5.4.1.9. Dugoročna razgraničenja - odloženi prihodi

	31.12.2023. KM	31.12.2024. KM
SIDA-EBRD GRANT 45810 (rekonstrukcija i proširenje kanalizacionog sistema)	2.658.905,34	2.543.541,96
WBIF-EBRD GRANT 45810 - Projekat vodosnabdijevanja Gradačac		

(Rekonstrukcija postojećih azbestnih cijevi i poboljšanje vodoopskrbnog sistema nedovoljnog kapaciteta i trošne mreže u središnjem gradskom području grada Gradačac)	4.401.162,70	3.931.218,31
Grad/Kanton (uplaćena sredstva iz kantonalnog budžeta za otplatu rate kredita)	1.371.428,57	1.142.857,14
SIDA-EBRD GRANT 45810 (konsultantske usluge savjetovanja i inženjerskog nadzora)	504.751,55	470.373,89
Grad/FBIH (sufinansiranje radova na rekonstrukciji azbestcementnih cijevi)	719.064,43	875.921,17
Grad/TK (sufinansiranje radova na rekonstrukciji azbestcementnih cijevi)	161.250,00	293.400,00
Odgođeni prihodi budućih perioda za nakande/takse od priključaka	240.550,00	177.004,00
Ostali odloženi prihodi iz donacija i pomoći za namjenske investicije	163.839,91	306.703,01
Ukupno:	10.220.952,50	9.741.019,48

Ostali unaprijed naplaćeni i drugi odloženi prihodi za donacije od Grada i viših nivoa vlasti za namjenske investicije u iznosu od 306.703,01 KM redovno se ažuriraju kroz sučeljavanje prihoda i rashoda za iznose obračunate amortizacije, a sastoje se od:

1. Donacije od Ministarstva prostornog uređenja i zaštite okolice Tuzlanskog kantona u iznosu od KM:
 - 15.320,37 KM preostali dio donacije iz 2014. godine za uređenje pristupnog puta i kapije na deponiji;
 - 4.312,06 KM preostali dio donacije iz 2018. godine za nabavku dva rabljena kamiona smećara;
 - 11.411,44 KM preostali dio donacije iz 2019. godine za nabavku dva rabljena autosmećara;
 - 157.164,27 KM preostali dio donacije iz 2023. godine za nabavku kamiona;
 - 20.049,75 KM uplaćena u 2020. godinesredstva za sufinansiranje nabvaki kanti za reciklažni otpad u okviru projekta poticanja selekcije otpada.

2. Kod donacija u iznosu od 98.445,12 KM, evidentiranih prije 2014. godine postoji neusklađenost sa evidencijama stalnih sredstava. Nije obezbijeđeno odvojeno praćenje i amortizovanje vrijednosti sredstava iz donacija od uložених vlastitih sredstava tako da je u ranijem periodu više oprihodovano nego što je trebalo biti. Osim toga dio tih stalnih sredstava dobio je status dobara u općoj upotrebi i obustavljen je obračun amortizacije ali nisu još isknjižena iz evidencija, čeka se odluka.

5.4.1.10. Obaveze po kreditima

Iskazani iznos od 5.877.522,16 KM je dio povučenih sredstava iz kredita EBRD 45810 - Projekat vodosnabdijevanja Gradačac za plaćanje jednokratne naknade za zajam i direktnih plaćanja situacija izvođačima radova umanjenih za dospjele rate kredita kao i obračunatih dijela kredita koji dospijeva na plaćanje u narednoj godini sa stanjem na 31.12.2024. godine prenešenog na kratkoročni dio dugoročnih kredita.

Dana 24.12.2014. godine potpisan je Ugovor o zajmu između Bosne i Hercegovine i Evropske banke za obnovu i razvoj na iznos od 6.000.000,00 EUR ili 11.734.980,00 KM.

U skladu sa spomenutim ugovorom, zajam se otplaćuje u 24 jednake polugodišnje rate na 20. april i 20. oktobar svake godine, s tim da je prvi datum otplate zajma 20. april 2018. godine, a posljednji 20. oktobra

Dana 24.04.2018. godine potpisan je Supsidijarni ugovor između Bosne i Hercegovine i Federacije Bosne i Hercegovine, u skladu sa kojim će zajam u iznosu od 6 miliona EUR povlačiti sa vremena na vrijeme radi plaćanja troškova nastalih tokom implementacije projekta, tako što će Banka vršiti plaćanja direktno ugovaračima angažiranim od strane JP "Komunalac" d.d..

Dana 26.04.2018. godine potpisan Podugovor o zajmu između FBiH i JP "Komunalac" d.d. i Podugovor o zajmu između FBiH i Općine Gradačac, a sa namjerom realizacije projekta "Vodosnabdijevanje Gradačac". FBiH će staviti na raspolaganje sredstva zajma Općini Gradačac u iznosu od 4 miliona EUR, a JP "Komunalac" d.d. Gradačac u iznosu od 2 miliona EUR.

Rok otplate zajma je 15 godina, sa grace periodom od 3 godine. Kamatna stopa iznosi šestomjesečni Euribor + 1%.

Dana 27.04.2018. godine potpisan je Podugovor o zajmu između Općine Gradačac i JP "Komunalac" d.d. U skladu sa kojim je Općina saglasna da se JP "Komunalac d.d. stave na raspolaganje sredstva zajma u ukupnom iznosu od 4 miliona EUR, a da JP "Komunalac plati ugovorenu kamatu i ostalo u skladu sa Ugovorom.

30.06.2018. godine, EBRD proglasio kredit pravosnažnim.

U februaru 2024. godine upućen je zahtjev FMF za reprogram obaveza po kreditu EBRD tako da se rok za otplatu glavnice koji ističe u oktobru 2029. godine, produži do oktobra 2035. godine. Federalno ministarstvo finansija je 05.03.2024. godine odgovorilo da je saglasno sa zahtjevom da se izvrši reprogram obaveza po kreditu. Dana 13.06.2024. godine potpisan je Aneks 1 na Podugovor o zajmu od 26.04.2018. godine za Projekat „Vodosnabdijevanje Gradačac“.

Kretanja po dugoročnom kreditu

	31.12.2023. KM	31.12.2024. KM
Stanje na dan 1. januara	7.493.446,07	5.939.444,77
Obračunate rate kredita prenešene na kratkoročne obaveze u predhodnoj godini	1.248.907,52	1.615.326,31
Povećanje kredita/povlačenje sredstava (isplata dobavljačima)	66.435,74	65.866,00
Otplata kredita	-1.254.018,25	-717.703,36
Obračunate rate kredita za narednu godinu i prenešene na kratakoročne obaveze	-1.615.326,31	-1.025.412,38
Stanje na dan 31. decembra	5.939.444,77	5.877.521,34

5.4.1.11. Obaveze prema dobavljačima

	31.12.2023. KM	31.12.2024. KM
Dobavljači u zemlji	794.894,50	299.123,01
Dobavljači iz inostranstva	37.647,17	16.018,24
Ukupno	832.541,67	315.141,25

Pregled obaveza prema dobavljačima u zemlji - izvođači radova na Projektu vodosnabdijevanja

	Saldo 31.12.2024.
Buk promet d.o.o. Bijeljina	80.531,33
Ukupno	80.531,33

Pregled obaveza prema ostalim dobavljačima u zemlji

Naziv dobavljača	Saldo 31.12.2024.
JP Elektroprivreda BiH d.d. Sarajevo	74.782,00
Energopetrol d.d.	30.522,43
JP Regionalna deponija d.o.o. Doboj	16.285,18
Grad Gradačac	19.386,00
VMS GROUP d.o.o.	15.046,20
M&M auto d.o.o.	8.759,80
JU Dom zdravlja "Dr Mustafa Šehović"	6.701,76
Bihexo d.o.o.	7.229,43
Zipp-ing d.o.o.	3.861,13
Pring d.o.o.	2.182,05
Ukupno:	184.755,98

U gornjoj tabeli prikazani su samo dobavljači s izraženim većim saldom na kraju godine. Budući da preduzeće sarađuje s više od stotinu dobavljača, nije praktično navoditi promet za svakog pojedinačno.

5.4.1.12. Ostale obaveze

	31.12.2023. KM	31.12.2024. KM
Obaveze prema zaposlenim	99.952,00	114.104,15
Obračunati prihodi narednog perioda (šljaka, priključci)	27.153,60	24.869,34
Obaveze po osnovu poreza i doprinosa	58.456,21	66.428,40
Obaveze za primljene avanse	419,40	419,40
Obaveze iz zajedničkih poslova		426.505,41
Obaveze za PDV po osnovu manjkova		324,43
Obaveze za uplatu PDV-a za porezni period		26.748,51
Obaveze za PVN		2.165,64
Ukupno	185.981,21	661.565,28

Ostale obaveze iz poslovanja na iznos od 905.525,67 KM odnosi se na Sporazum o privremenom finansiranju Projekta vodosnabdijevanja između Grada Gradačac i JP "Komunalac" d.d. Gradačac. JP "Komunalac" d.d. Gradačac će nakon refundacije odnosno uplate grant sredstava od strane EBRD-a, a po ostvarenoj pravosnažnosti ugovora o grantu sa EBRD (WBIF-om) u iznosu od 500.000,00 EUR, ista sredstva odmah uplatiti Gradu Gradačac u iznosu svih plaćenih faktura koje je Razvojna banka FBiH uplatila dobavljačima u ime Grada Gradačac u KM valuti. Sredstva će se uplaćivati Gradu Gradačac onom dinamikom kako EBRD bude prebacivao na račun JP "Komunalac" d.d. Gradačac.

6. IZVJEŠTAJ O PRIKUPLJANJU I UTROŠKU INVESTICIONIH SREDSTAVA

6.1. Izvještaj o prikupljanju i utrošku investicionih sredstava za vodu

Na sjednici održanoj dana 27.04.2023. godine, Općinsko vijeće Grada Gradačac donijelo je Rješenje o davanju saglasnosti na nove cijene vode broj: 01-04-121/23 sa primjenom od 01.05.2023. godine. Davanjem saglasnosti na nove cijene, prestao je da važi stari cjenovnik i Odluka o davanju saglasnosti na cijene komunalnih usluga koje pruža JP "Komunalac" d.d. Gradačac broj: 01-05-423/2014 od 01.01.2015. godine.

Pregled prikupljenih i utrošenih sredstava po osnovu razlike u cijeni vode po Rješenju broj: 01-05-423/2014 od 26.12.2014. godine za period 01.01.2015. do 30.04.2023. godine i po Rješenju broj: 01-04-121/23 od 27.04.2023. godine za period od 01.05.2023. do 31.12.2024. godine.

I Prikupljena novčana sredstva

1. JP "Komunalac" d.d. Gradačac izdvojeno za period 01.01.2015. do 31.12.2024. godine	3.376.212,96
2. Grad/Vlada TK - uplaćeno za 2019-2024 godinu	2.400.000,00
Ukupno prikupljena novčana sredstva za povrat kredita	5.776.212,96

II Utrošena novčana sredstva

1. Otplata kredita EBRD - 45810 (13 rata)	5.574.521,26
2. Konzorcij "Buk promet" d.o.o. Bijeljina, "Balegem" d.o.o. Gradačac i "VHS" a.s. - uplata razlike po okončanoj situaciji, razlika iznad granta SIDA - EBRD	86.175,81
3. "Balegem" d.o.o. Gradačac - uplata dijela Privremene situacije br. 3 ugovor T4/L2 - WBIF grant - rekonstrukcija	47.106,32
4. "Buk promet" d.o.o. Bijeljina - uplata PDV-a po privremenoj situaciji br. 3 Ugovor T4/L1 - neto iznos plaćen iz grant sredstava Vlade FBiH	41.437,07
5. "Balegem" d.o.o. Gradačac - uplata dijela Privremene situacije br. 3 ugovor T4/L2 - WBIF - zadržana sredstva	5.234,04
6. "Buk promet" d.o.o. Bijeljina - uplata dijela Privremene situacije br. 8 T4/L1	6.779,65
7. Bankarske provizije	1.525,58
Ukupno utrošena novčana sredstva	5.762.779,73
III Račun rezervi za servisiranje duga - stanje 31.12.2024.	13.433,23

Struktura obračunatih i izdvojenih novčanih sredstava od povećanja cijena pitke i otpadne vode

	Domaćinstva KM	Pravna lica KM	Mjesne zajednice KM	Ukupno obračunata razlika KM
2015 godina	293.824,23	56.986,72	11.491,48	362.302,43
2016 godina	249.161,54	10.171,83	9.905,48	269.238,85
2017 godina	310.326,10	-53.066,69	13.900,64	271.160,05
2018 godina	300.113,94	-48.109,83	8.250,84	260.254,95
2019 godina	292.333,41	-66.857,43	6.573,84	232.049,82
2020 godina	300.199,80	-55.242,44	11.128,00	256.085,36
2021 godina	306.108,91	-56.723,39	15.073,76	264.459,28
2022 godina	312.585,40	-65.599,99	15.288,00	262.273,41
30.04.2023. godine	90.614,23	-15.802,92	2.313,48	76.927,95
01.05.2023. - 31.12.2023. godine	0,00	68.523,12	7.954,00	76.477,12

31.12.2024. godine	101.110,14	9.868,40	110.978,54
Ukupno pitka i otpadna voda	2.455.267,56	-124.610,88	2.442.207,76
Investirano po odluci za ul. Branilaca grada			-11.175,60
Investirano po odluci za kanalizaciju "Đačka staza"			-5.965,00
Investirano po odluci za ul. Titova ispred Općinskog suda			-2.945,47
Ukupno obračunata sredstva za izdvajanje od efekata promjene cijene vode i otpadne vode			2.422.121,69
Više izdvojena sredstva od efekata zbog unaprijed obračuna			5.545,13
Razlika za izdvajanje sredstva iz 2023. godine			1.296,80
Izdvojena sredstva na račun rezervi na dan 31.12.2024.			2.428.963,62

Pregled izdvojenih novčanih sredstava na račun rezervi od mrežarine

Obračunski period	Obračunati iznos KM
01.05.2023. - 31.12.2023.	246.480,00
01.01.2024. - 31.12.2024.	391.400,00
Ukupno mrežarina po obračunu za prijenos	637.880,00

Pregled izdvojenih novčanih sredstava na račun rezervi od rata za naknade/takse za priključke

Obračunski period	Usuga	Broj priključaka	Iznos rate KM	Obračunati iznos KM
01.07.2021. - 31.12.2021.	voda	476	8,50	24.276,00
01.01.2022. - 31.12.2022.	voda	624	8,50	53.856,00
01.01.2023. - 31.12.2023.	voda	653	8,50	65.603,00
01.01.2023. - 31.12.2023.	kanalizacija	143	0,00	29.650,00
01.01.2024. - 31.12.2024.	voda	653	8,50	67.133,00
01.01.2024. - 31.12.2024.	kanalizacija	40	0,00	8.000,00
Ukupno naknade/takse po obračunu za prijenos				248.518,00
Izdvojena novčana sredstva na račun rezervi na dan 31.12.2023.				248.518,00

Pregled izdvojenih sredstva na račun rezervi po osnovu Odluke o prijenosu sredstva br. 02-11-2-2332/23 od 10.07.2023. godine

	Iznos
PDV po situaciji br. 37	20.159,55
PDV po situaciji br. 38	42.385,58
Ukupno	62.545,13

Pregled obračunatih i izdvojenih sredstava za investiciono ulaganje u projekat vodosnabdijevanja od povećanja cijene pitke vode

Obračunska godina	Domaćinstva					Pravna lica					Mjesne zajednice					Ukupno obračunata razlika
	Razlika u cijeni	Fakturisana količina m³	Fakturisani iznos razlike	Periodični % naplate	Naplaćena razlika	Razlika u cijeni	Fakturisana količina m³	Fakturisani iznos razlike	Periodični % naplate	Naplaćena razlika	Razlika u cijeni	Fakturisana količina m³	Fakturisani iznos razlike	Periodični % naplate	Naplaćena razlika	
2015	0,21	631.880,25	132.694,85	91,24	121.070,78	0,24	164.568,23	39.496,38	71,93	28.409,74	0,52	22.099,00	11.491,48	100	11.491,48	160.972,01
2016	0,21	610.390,13	128.181,93	79,42	101.802,09	-0,13	176.355,28	-22.928,19	66,77	-15.307,81	0,52	19.049,00	9.905,48	100	9.905,48	96.399,75
2017	0,21	652.433,86	137.011,11	95	130.160,56	-0,53	190.964,90	-101.211,40	95	-96.150,83	0,52	26.732,00	13.900,64	100	13.900,64	47.910,37
2018	0,21	627.305,37	131.734,13	95	125.147,42	-0,53	175.992,60	-93.276,08	95	-88.612,27	0,52	15.867,00	8.250,84	100	8.250,84	44.785,99
2019	0,21	613.736,68	128.884,70	95	122.440,47	-0,53	214.970,50	-113.934,37	95	-108.237,65	0,52	12.642,00	6.573,84	100	6.573,84	20.776,66
2020	0,21	628.681,63	132.023,14	95	125.421,99	-0,53	170.435,50	-90.330,82	95	-85.814,27	0,52	21.400,00	11.128,00	100	11.128,00	50.735,71
2021	0,21	662.216,89	139.065,55	95	132.112,27	-0,53	174.136,00	-92.292,08	95	-87.677,48	0,52	28.988,00	15.073,76	100	15.073,76	59.508,55
2022	0,21	678.779,88	142.543,77	95	135.416,59	-0,53	196.754,00	-104.279,62	95	-99.065,64	0,52	29.400,00	15.288,00	100	15.288,00	51.638,95
30.4.2023	0,21	196.665,26	41.299,70	95	39.234,71	-0,53	54.505,00	-28.887,65	95	-27.443,27	0,52	4.449,00	2.313,48	100	2.313,48	14.104,92
01.05.-31.12.2023.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0,4	19.885,00	7.954,00	100	7.954,00	7.954,00
31.12.2024.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0,4	24.671,00	9.868,40	100	9.868,40	9.868,40
Ukupno pitka voda		5.302.089,95	1.113.438,88		1.032.806,86		1.518.682,01	-607.641,82		-579.899,48		225.182,00	111.747,92		101.879,52	564.655,31

6.1.2. Pregled obračunatih i izdvojenih sredstava za investiciono ulaganje u projekat vodosnabdijevanja od povećanja cijene otpadne vode

Obračunska godina	Domaćinstva					Pravna lica					Mjesne zajednice					Ukupno obračunata razlika
	Razlika u cijeni	Fakturisana količina m³	Fakturisani iznos razlike	Periodični % naplate	Naplaćena razlika	Razlika u cijeni	Fakturisana količina m³	Fakturisani iznos razlike	Periodični % naplate	Naplaćena razlika	Razlika u cijeni	Fakturisana količina m³	Fakturisani iznos razlike	Periodični % naplate	Naplaćena razlika	
2015	0,4	473.348,99	189.339,60	91,24	172.753,45	0,25	158.915,46	39.728,87	71,93	28.576,97	0	0	0	0	0	201.330,42
2016	0,4	463.861,29	185.544,52	79,42	147.359,45	0,25	152.641,28	38.160,32	66,77	25.479,65	0	0	0	0	0	172.839,10
2017	0,4	474.119,86	189.647,94	95	180.165,55	0,25	181.406,90	45.351,73	95	43.084,14	0	0	0	0	0	223.249,69
2018	0,4	460.438,20	184.175,28	95	174.966,52	0,25	170.536,60	42.634,15	95	40.502,44	0	0	0	0	0	215.468,96
2019	0,4	447.086,68	178.834,67	95	169.892,94	0,25	174.232,50	43.558,13	95	41.380,22	0	0	0	0	0	211.273,16
2020	0,4	459.941,63	183.976,65	95	174.777,82	0,25	128.723,50	32.180,88	95	30.571,83	0	0	0	0	0	205.349,65
2021	0,4	457.885,66	183.154,34	95	173.996,63	0,25	130.333,00	32.583,25	95	30.954,09	0	0	0	0	0	204.950,71
2022	0,4	466.233,72	186.493,49	95	177.168,81	0,25	140.908,00	35.227,00	95	33.465,65	0	0	0	0	0	210.634,46
30.4.2023	0,4	134.691,26	53.876,50	95	51.182,68	0,25	49.012,00	12.253,00	95	11.640,35	0	0	0	0	0	62.823,03
01.05.-31.12.2023.	0	0	0	0	0	0,6	120.216,00	72.129,60	95	68.523,12	0	0	0	0	0	68.523,12
31.12.2024.	0	0	0	0	0	0,6	168.516,90	101.110,14	100	101.110,14	0	0	0	0	0	101.110,14
Ukupno otpadna voda		3.837.607,49	1.535.042,99		1.422.263,84		1.575.442,14	494.917,07		455.288,60		0	0		0	1.877.552,44

6.1.3. Pregled uplaćenih anuiteta po kreditu EBRD-45810

Valuta KM

Broj rate	Datum rate	Glavnica			Naknada			Kamate			Ukupno anuitet		
		Komunalac 1/3	Općina 2/3	Ukupno	Komunalac 1/3	Općina 2/3	Ukupno	Komunalac 1/3	Općina 2/3	Ukupno	Komunalac 1/3	Općina 2/3	Ukupno
1	22.10.2018.	1.700,73	3.401,44	5.102,17	72.629,20	145.258,40	217.887,60	124,96	249,92	374,87	74.454,89	148.909,76	223.364,65
2	23.04.2019.	7.129,82	14.259,62	21.389,44	9.656,73	19.313,45	28.970,18	562,16	1.124,37	1.686,53	17.348,72	34.697,44	52.046,16
3	21.10.2019.	41.911,25	83.822,51	125.733,76	8.645,92	17.291,71	25.937,63	2.330,70	4.661,70	6.992,40	52.887,87	105.775,92	158.663,79
4	20.04.2020.	68.230,22	136.460,47	204.690,69	6.991,25	13.982,13	20.973,38	5.536,56	11.073,91	16.610,47	80.758,04	161.516,51	242.274,55
5	20.10.2020.	106.751,10	213.502,18	320.253,28	5.304,03	10.608,07	15.912,10	8.671,43	17.342,85	26.014,28	120.726,56	241.453,10	362.179,66
6	20.04.2021.	149.782,43	299.564,86	449.347,29	3.213,64	6.426,70	9.640,34	12.207,18	24.415,51	36.622,69	165.203,25	330.407,07	495.610,32
7	20.10.2021.	161.616,75	323.233,51	484.850,26	1.986,07	3.972,15	5.958,22	14.003,33	28.006,64	42.009,98	177.606,15	355.212,30	532.818,45
8	20.04.2022.	187.697,47	375.394,95	563.092,42	1.353,04	2.701,86	4.054,90	14.354,07	28.716,65	43.070,72	203.404,58	406.813,46	610.218,04
9	28.10.2022.	202.965,81	405.931,64	608.897,45	452,73	905,46	1.358,19	15.294,30	30.588,60	45.882,90	218.712,84	437.425,70	656.138,54
10	17.04.2023.	208.151,30	416.302,60	624.453,90	66,22	132,43	198,65	44.734,53	89.469,05	134.203,58	252.952,05	505.904,08	758.856,13
11	19.10.2023.	209.854,79	419.709,56	629.564,35	256,19	511,45	767,64	63.010,09	126.025,57	189.035,66	273.121,07	546.246,58	819.367,65
12	04.06.2024.	119.617,23	239.234,45	358.851,68		205,28	205,28	66.851,81	133.498,32	200.350,13	186.469,04	372.938,05	559.407,09
13	08.11.2024.	119.617,23	239.234,45	358.851,68	64,85	129,69	194,54	57.011,79	114.023,62	171.035,41	176.693,87	353.387,76	530.081,63
Ukupno KM:		1.585.026,13	3.170.052,24	4.755.078,37	110.619,87	221.438,78	332.058,65	304.692,91	609.196,71	913.889,62	2.000.338,93	4.000.687,73	6.001.026,66

Napomena:

Federalno ministarstvo finansija prema zahtjevu kreditora, Evropske banke za obnovu i razvoj (EBRD) dospjele obaveze na osnovu Podugovora o zajmu za Projekat "Vodosnabdijevanje Gradačac" između Federacije BiH i Općine Gradačac, broj: 06/3-28-570/15 od 26.04.2018. godine na iznos zajma od 4.000.000,00 EUR i Podugovora o zajmu za Projekat "Vodosnabdijevanje Gradačac" između Federacije BiH i JP "Komunalac" d.d. Gradačac, broj: 02-397/18 od 26.04.2018. godine na iznos zajma od 2.000.000,00 EUR fakturiše Gradu Gradačac 2/3 dospjele rate, a JP "Komunalac" d.d. Gradačac 1/3 dospjele rate. Na osnovu Podugovora o zajmu za Projekat "Vodosnabdijevanje Gradačac" između Općine Gradačac i JP "Komunalac" d.d. Gradačac, broj: 02-511/18 od 27.04.2018. godine na iznos zajma od 4.000.000,00 EUR, JP "Komunalac" d.d. Gradačac plaća Gradu 2/3 dospjelih rata iz sredstava sa Racuna rezervi za servisiranje duga.

Dana 20.02.2024. godine Grad Gradačac je uputio Zahtjev za reprogram obaveza po kreditu EBRD – 48510, a JP "Komunalac" d.d. Gradačac isti zahtjev upućuje 21.02.2024. godine. Dana 13.06.2024. godine potpisan je Aneks 1. na Podugovor o zajmu od 26.04.2018. godine gdje se mijenja član 2.1. i glasi "Sredstva zajma iz člana 1.2. ovog podugovora, Projektni entitet će plaćati u punom iznosu".

6.2. Izvještaj o utrošku investicionih sredstava za odvoz smeća

Na sjednici održanoj dana 27.04.2023. godine, Općinsko vijeće Gradačac donijelo je Rješenje o davanju saglasnosti na nove cijene komunalnih usluga broj: 01-04-123/23 sa primjenom od 01.05.2023. godine. Davanjem saglasnosti na nove cijene, prestao je da važi stari cjenovnik komunalnih usluga koje pruža JP "Komunalac" d.d. Gradačac broj: 01-05-127/07 od 10.04.2007. godine.

Promjene u investicionim sredstvima za odvoz smeća

	31.12.2023.	31.12.2024.
	KM	KM
Stanje dan 1. januara.	385.650,46	406.357,31
Fakturisano u obračunskom periodu za investicije	31.168,00	0,00
Utrošena sredstva za nabavke iz sredstava za investicije	-10.461,15	-170.240,00
Stanje na dan 31. decembra	406.357,31	236.117,31

Pregled utrošenih sredstava za investicije u 2024. godini

R.br.	Opis	Iznos utrošenih sredstava
1.	Nabavka 640 kanti za smeće 120 l, zelena po računu broj: 404/24 od 06.03.2024. godine; Ezio Inox d.o.o. Ilijaš	21.120,00
2.	Nabavka 20 kanti za smeće 240 l, zelena po računu broj: 404/24 od 06.03.2024. godine; Ezio Inox d.o.o. Ilijaš	1.000,00
3.	Nabavka namjenskog vozila za odvojeno prikupljanje i odvoz selektiranog otpada	148.120,00
Ukupno utrošena investiciona sredstva		170.240,00

7. ZAKLJUČAK

JP "Komunalac" d.d. Gradačac je u izvještajnom periodu 01.01.2024. do 31.12.2024. godine ostvarilo pozitivan finansijski rezultat.

I pored otežanih uslova privređivanja uspjela se održati finansijska stabilnost, uspjela su se obezbijediti sredstva za isplatu: obaveza prema dobavljačima, PDV-a, neto ličnih primanja, poreza i doprinosa na zarade, rata kredita.

JP "Komunalac" d.d. Gradačac uspješno je odgovorilo na zadatke iz osnovne djelatnosti, održavši kontinuiranu snabdjevenost svih potrošača sa sanitarno-higijenski ispravnom vodom, kao i uredno odvođenje otpadnih voda i usluga čišćenja i odvoza komunalnog otpada.

Aktivnosti u narednom periodu su:

- identificiranje mjesta gubitaka na vodovodnoj mreži i sanacija istih,
- rekonstrukcija i sanacija objekata vodosnabdijevanja,
- tehničko opremanje,
- sanacija deponije,
- registriranje nelegalnih potrošača,
- poboljšanje naplate potraživanja,
- sklapanje ugovora sa svim korisnicima usluga,
- nastavak aktivnosti na implementaciji projekta obnove postojećeg AC vodovodnog sistema,
- nastavak aktivnosti na implementaciji projekta proširenja kanalizacione mreže,
- nastavak aktivnosti na implementaciji projekta vodosnabdijevanja južnog dijela općine,
- realizovati dogovorene uslove kredita sa EBRD-om.

U navedenom periodu Nadzorni odbor je održao sedam sjednica na kojima je razmatrao i usvajao materijale pripremljene od strane Uprave preduzeća, donosio odluke i zaključke iz svoje nadležnosti.

Broj: 02-639/25
Gradačac, 12.05.2025. godine

Direktor:

Enir Šakić prof.