JP"KOMUNALAC" d.d.
Gradačac
ul.H.K.Gradaščevića 114, 76250 Gradačac, tel.: + 387 35 817 219 : tel./fax: + 387 35 816 106

IZVJEŠTAJ O RADU I POSLOVANJU
JP "KOMUNALAC" d.d. GRADAČAC
ZA PERIOD 01.01.2022. - 31.12.2022. GODINE

Gradačac, mart 2023. godine

SADRŽAJ

UVOD 3

1. IZVRŠENJE RADNIH AKTIVNOSTI 5
   1.1. RJ vodovod i kanalizacija 7
   1.2. RJ komunalije 9

2. RASPOLOŽIVI KAPACITETI 12
   2.1. Raspoloživi kapaciteti u izvještajom periodu 12
   2.2. Stepen korištenja raspoloživi kapaciteta u izvještajnom periodu 12

3. ZAPOSLENI 12
   3.1. Kavalifikaciona struktura uposlenih 12
   3.2. Starosna struktura uposlenih 15
   3.3. Radna struktura uposlenih 15
   3.4. Troškovi zaposlenih 15

4. FIZIČKI OBIM PROIZVODNJE 17
   4.1. Fizički obim aktivnosti RJ vodovod i kanalizacija 17
   4.2. Fizički obim aktivnosti RJ komunalije 19

5. FINANSIJSKI POKAZATELJI POSLOVANJA 20
   5.1. Prihodi 20
      5.1.1. Pregled prihoda JP "Komunalac" d.d. 20
      5.1.2. Pregled prihoda RJ vodovod i kanalizacija 21
      5.1.3. Pregled prihoda RJ komunalije 22
   5.2. Rashodi 23
      5.2.1. Pregled rashoda JP "Komunalac" d.d. 23
      5.2.2. Pregled rashoda RJ vodovod i kanalizacija 24
      5.2.3. Pregled rashoda RJ komunalije 25
      5.2.4. Pregled rashoda zajedničkih službi 26
   5.3. Finansijski rezultat 27
      5.3.1. Poslovni rezultat JP "Komunalac" d.d. 27
      5.3.2. Pregled ostvarene dobiti 27
      5.3.3. Poslovni rezultat radnih jedinica 27
   5.4. Aktiva i pasiva 29
      5.4.1. Pregled bilansa stanja (finansijski položaj preduzeća) 29
         5.4.1.1. Nematerijalna sredstva 30
         5.4.1.2. Materijalna sredstva 30
         5.4.1.3. Druga dugoročna potraživanja 32
         5.4.1.4. Zalihe 32
         5.4.1.5. Gotovina i ekvivalenti gotovine 33
         5.4.1.6. Potraživanja od kupaca 33
         5.4.1.7. Ostala potraživanja 34
         5.4.1.8. Kapital 35
         5.4.1.9. Dugoročna razgraničenja - odloženi prihodi 36
         5.4.1.10. Obaveze po kreditima 36
         5.4.1.11. Obaveze prema dobavljačima 37
         5.4.1.12. Ostale obaveze 38

6. IZVJEŠTAJ O PRIKUPLJANJU I UTROŠKU INVESTICIONIH SREDSTAVA 39
   6.1. Izvještaj o utrošku investicionih sredstava za vodu 39
      6.1.1. Cijene pitke vode 40
      6.1.2. Cijene otpadne vode 40
      6.1.3. Pregled obračunatih i izdvojenih sredstva za investiciono ulaganje od povećanja cijene pitke vode 41
      6.1.4. Pregled obračunatih i izdvojenih sredstva za investiciono ulaganje od povećanja cijene otpadne vode 41
      6.1.5. Pregled uplaćenih anuiteta po kreditu EBRD-45810 42
   6.2. Izvještaj o utrošku investicionih sredstava za odvoz smeća 43

7. ZAKLJUČAK 44

UVOD

Opći podaci o društvu

Naziv:	Javno preduzeće "Komunalac" d.d. Gradačac
Sjedište:	Gradačac 76250, Husein Kapetana Gradaščevića 114
Oblik organizovanja:	Dioničko društvo
Telefon/fax:	035/817-219; 035/816-106
E-mail:	info@komunalac.ba
Web stranica:	www.komunalac.ba
Vlasništvo:	Mješovito, državno (67,70%), privatno (32,30%)
Zastupnik društva:	Okanović Damir, direktor
Identifikacioni broj:	4209052390002
Identifikacioni broj za indirektne poreze:	209052390002
Djelatnost društva:	36.00 Skupljanje, pročišćavanje i opskrba vodom

Transakcijski računi:

- Glavni račun: Raiffeisen Bank 161-025-00126500-11

- Računi organizacioni dijelova za redovno poslovanje:
  RJ Vodovod i kanalizacija
  - NLB Banka 132-190-03091109-30
  - Sparkasse Bank 199-502-00068031-58

  RJ Komunalije
  - NLB Banka 132-190-03096558-76
  - Sparkasse Bank 199-502-00590186-46

- Računi za posebne namjene:
  Račun rezerve za servisiranje duga:
  - Raiffeisen Bank 161-000-00126505-57

JP "Komunalac" d.d. Gradačac je nezavisni pravni subjekt i ima status javnog preduzeća (komunalna djelatnost), organiziranog u obliku dioničkog društva, te se na istom primjenjuju sve važeće zakonske odredbe koje se odnose na osnivanje, registraciju, upravljanje i finansijko poslovanje javnog preduzeća i dioničkog društva.
Javno preduzeće "Komunalac" d.d. je pravni sljedbenik Dioničkog društva "Komunalac" Gradačac.

Presudom Vrhovnog suda Federacije Bosne i Hercegovine broj: 03-0-U-012442-15 Uvp od 08.10.2015. godine potvrđena je presuda Kantonalnog suda u Tuzli broj: 03-0-U-012442-14-U od 18.12.2014. godine kojom se djelimočno poništava Rješenje Kantonalne agencije za privatizaciju Tuzlanskog kantona broj: 19/01-021-5490/2001 od 19.11.2001. godine i to u dijelu u kojem su u početni bilans i ukupni kapital ušla dobra u opštoj upotrebi za iznos od 3.030.429,00 KM.
Umjesto 4.427.672,00 KM vrijednost državnog kapitala na dan 30.06.2001. godine po presudi iznosila je 1.397.243,00 KM od čega je privatizirano 684.649,00 KM ili 49% državnog kapitala
U toku su aktivnosti oko provođenja presude Vrhovnog suda Federacije Bosne i Hercegovine.

Organi upravljanja

Organi upravljanja društva su:
1. Skupština,
2. Nadzorni odbor (pet članova),
3. Uprava (direktor),
4. Odbor za reviziju (tri člana).

Članovi Nadzornog odbora:
1. Selimović Mehmed, predsjednik
2. Karić Selmir, član
3. Huseljić Mehmed, član
4. Fazlić Ermin, član
5. Imširović Razim, član

Članovi Odbora za reviziju:
1. Unkić Nahid, predsjednik
2. Hasić Ismet, član
3. Šaldić Abid, član.

Navedeni organi funkcionišu u skladu sa Zakonom o privrednim društvima, Zakonom o javnim preduzećima i Statutom Javnog preduzeća "Komunalac" d.d. Gradačac.

Organizaciona struktura

Rad preduzeća je organizovan putem sljedećih službi:
1. Služba Vodovoda i kanalizacije,
2. Služba Komunalija,
3. Služba Postrojenja za prečišćavanje otpadne vode,
4. Služba Finansija i računovodstva,
5. Služba Općih i pravnih poslova,
6. Služba Razvoja.

Organizacioni dijelovi preduzeća (radne jedinice), RJ Vodovod i kanalizacija i RJ Komunalije nastupaju u pravnom prometu u ime i za račun preduzeća.
Odluku o osnivanju poslovnih jedinica i podružnica donosi Uprava uz saglasnost Nadzornog odbora.

1. IZVRŠENJE RADNIH AKTIVNOSTI

Svoje poslovno finansijske rezultate u 2022. godini JP "Komunalac" d.d. Gradačac ostvario je u okviru obavljanja komunalnih djelatnosti za koje je osnovano, kao djelatnosti od opšteg i lokalnog interesa i to:

- snabdijevanje pitkom vodom,
- odvođenje i tretman otpadnih voda iz kanalizacionog sistema,
- prikupljanje, odvoz i deponovanje smeća,
- čišćenje i uređenje javnih površina,
- organizovanje pijace,
- održavanje vodovodne i kanalizacione mreže,
- izvođenje građevinskih radova na objektima komunalne infrastrukture,
- servis i usluge trećim licima i drugo po narudžbi.

I u 2022. godini predstavnici JP "Komunalac" d.d. aktivno su učestvovali u realizaciji projekata vezanim za proširenje gradske vodovodne i kanalizacione mreže.

Nakon potpisanog Projektnog ugovora (Projekat vodosnabdijevanja Gradačac), broj operacije: 45810 potpisanog 24.12.2014. godine o odobrenju zajma u iznosu od 6.000.000,00 EUR, a ratificiranog Odlukom Predsjedništva BiH, 17.06.2015. godine i potpisanog 20.12.2017. godine Ugovora o podršci projektu (Projekat vodoopskrbe Gradačac) između Federacije Bosne i Hercegovine i Općine Gradačac i Evropske banke za obnovu i razvoj, u 2018 godini finalizirana su ugovaranja i zaključeni sljedeći ugovori:

1) 24.04.2018. godine zaključen Supsidijarni ugovor (Projekat vodosnabdijevanja Gradačac) između Bosne i Hercegovine i Federacije Bosne i Hercegovine o zajmu u iznosu od 6.000.000,00 EUR.
2) 26.04.2018. godine zaključen Podugovor o zajmu za Projekat "Vodosnabdijevanje Gradačac" između Federacije Bosne i Hercegovine i Općine Gradačac u iznosu od 4.000.000,00 EUR.
3) 26.04.2018. godine zaključen Podugovor o zajmu za Projekat "Vodosnabdijevanje Gradačac" između Federacije Bosne i Hercegovine i JP "Komunalac" d.d. Gradačac za sredstva u iznosu od 2.000.000,00 EUR.
4) 27.04.2018. godine zaključen Podugovor o zajmu za Projekat "Vodosnabdijevanje Gradačac" između Općine Gradačac i JP "Komunalac" d.d. Gradačac u iznosu od 4.000.000,00 EUR.

Projektnim ugovorom (Projekat vodosnabdijevanja Gradačac), broj 45810 od 24.12.2014. godine definisana su i grant sredstva u iznosu od 1.400.000,00 EUR koja će finansirati Švedska iz SIDA-EBRD fonda za općinske okolinske i klimatske programe i ugovor će se zvati "Sida ugovor o grantu".
Ugovor o grantu (Projekat vodosnabdijevanja Gradačac) zaključen je 15.12.2015. godine između Bosne i Hercegovine i JP "Komunalac" d.d. Gradačac i Europske banke za obnovu i razvoj u iznosu od 1.400.000,00 EUR, a ratificiran je Odlukom Predsjedništva BiH 03.10.2016. godine.
Istovremeno sa zaključivanjem ugovora o zajmu zaključivani su i ugovori o grantu i to:

1) 24.04.2018. godine zaključen je Supsidijarni ugovor (Projekat vodosnabdijevanja Gradačac) između Bosne i Hercegovine i Federacije Bosne i Hercegovine za grant u iznosu od 1.400.000,00 EUR.
2) 26.04.2018. godine zaključen je Sporazum o pod-grantu za Projekat "Vodosnabdijevanje Gradačac" između Federacije Bosne i Hercegovine i Općine Gradačac za grant u iznosu od 1.400.000,00 EUR
3) 27.04.2018. godine zaključen je Sporazum o pod-grantu za Projekat "Vodosnabdijevanja Gradačac" između Općine Gradačac i JP "Komunalac" d.d. Gradačac za grant u iznosu od 1.400.000,00 EUR.

U međuvremenu su za ovaj projekat odobrena grant sredstva Investicionog fonda za zapadni Balkan (WBIF) u iznosu od 1.992.500,00 EUR za rekonstrukciju postojećih azbestnih cijevi i poboljšanje vodoopskrbnog sistema nedovoljnog kapaciteta i trošne mreže u središnjem gradskom području grada Gradačac. Ugovor o grantu, Projekat vodosnabdijevanja Gradačac, koji se odnosi na investicioni grant iz programa Evropski zajednički fond za Zapadni Balkan zaključen je 26.10.2020. godine između Bosne i i Hercegovine i Europske banke za obnovu i razvoj.
Istovremeno su zaključeni i sljedeći ugovori:

1) 24.02.2021. godine zaključen je Supsidijarni ugovor (Projekat vodosnabdijevanja Gradačac) između Bosne i Hercegovine i Federacije Bosne i Hercegovine kojim se stavlja na raspolaganje grant u iznosu od 1.992.500,00 EUR.

2) 02.03.2021. godine zaključen je Podugovor o grantu za Projekat "Vodosnabdijevanja Gradačac" između Federacije Bosne i Hercegovine i Grada Gradačac za grant sredstva u iznosu od 1.992.500,00 EUR.
3) 26.10.2020. godine zaključen je Podugovor o grantu za Projekat "Vodosnabdijevanja Gradačac" između Grada Gradačac i JP "Komunalac" d.d. Gradačac za grant sredstva u iznosu od 1.992.500,00 EUR.

Radovi na implementaciji projekta vodosnabdijevanja općine Gradačac omogućeni potpisivanjem ugovora:

1) 10.09.2018. godine zaključen je Ugovor za izgradnju tlačnog cjevovoda LOT 2 između JV "Buk promet" d.o.o. Bijeljina i "Balegem" d.o.o. Gradačac i JP "Komunalac" d.d. Gradačac u vrijednosti 558.487,19 EUR bez PDV-a iz sredstava zajma, broj: BA-GWSP-45810-T1/L2-ECEPP-6130578-01
Izvođač izvršio ugovorene radove 20.08.2019. godine u ugovorenoj vrijednosti.

2) 20.09.2018. godine zaključen je Ugovor za radove na rekonstrukciji i proširenju sistema kanalizacije broj: BA-GWSP-45810-T6/ECEPP-6131439-06, između JV "Buk promet" d.o.o. Bijeljina, "Balegem" d.o.o. Gradačac i "VHS Brno" a.s. Brno i JP "Komunalac" d.d. Gradačac u vrijednosti od 1.364.987,31 EUR bez PDV- a iz sredstava granta.
12.09.2019. godine zaključen je Anex Ugovora broj: BA-GWSP-45810-T6/ECEPP-6131439-06, kojim je ugovorena vrijednost promijenjena sa 1.364.987,31 EUR na 1.444.205,64 EUR (bez PDV-a) Iznos 79.218,33 EUR, razlika povećanja osnovnog ugovora, plaćena iz SIDA granta u iznosu od 35.012,69 EUR (razlika od 1.364.987,31 do 1.400.000,00) i iz sredstava namijenjenih za povrat kredita u iznosu od 44.205,64 EUR.
Izvođač radova je 10.12.2019. godine izvršio sve radove u ukupnoj vrijednosti od 1.444.060,99 EUR.

3) 05.07.2019. godine zaključen je Ugovor za proširenje vodovodnog sistema (područje Zelinje)/ izgradnja vodovodnih objekata i distributivne mreže, LOT 1 - izgradnja vodovodnih objekata: izvorišta "Domažić"; crpne stanice: (PS 4); (PS 5); (PS 9); (PS 10); i rezervoari za vodu (WT 2); (WT 4); (WT 5) između Konzorcija "Buk promet" d.o.o. Bijeljina i "Balegem" d.o.o. Gradačac i JP "Komunalac" d.d. Gradačac u vrijednosti od 1.314.672,11 EUR bez PDV-a iz sredstava zajma, broj: BA-GWSP-45810-T2/L1/ECEPP-6130801-02.
19.05.2020. godine zaključen je Amandman broj 2 Ugovora broj BA-GWSP-45810-T2/L1/ECEPP-61308001-02, kojim je ugovorena vrijednost promijenjena sa 1.314.372,11 EUR na 1.204.672,10 EUR (bez PDV-a).
Do kraja izvještajnog perioda izvođač realizovao 97% ugovorenih radova.

4) 05.07.2019. godine zaključen je Ugovor za proširenje vodovodnog sistema (područje Zelinje)/ izgradnja vodovodne infrastrukture, LOT 2 - izgradnja potisnog cjevovoda i razvodnog pritiska i distributivne mreže u ukupnoj dužini L=52.927,54 m, između Konzorcija "Buk promet" d.o.o. Bijeljina i "Balegem" d.o.o. Gradačac i JP "Komunalac" d.d. Gradačac u vrijednosti od EUR 2.984.514,62 bez PDV-a iz sredstava zajma, broj: BA-GWSP-45810-T2/L2/ECEPP-6130801-02.
Za Ugovor broj BA-GWSP-45810-T2/L2/ECEPP-6130801-02, zaključena su dva amandmana, Amandman broj 2 od 19.05.2020. godine i Amandman broj 9 od 04.03.2021. godine, kojima je ugovorena vrijednost promijenjena sa 2.985.514,62 EUR na 3.615.002,09 EUR (bez PDV-a)
Izvođač radova je 20.10.2021. godine izvršio sve radove u ukupnoj vrijednosti od 3.584.242,69 EUR.

5) 15.09.2020. godine zaključen je Ugovor za nabavku opreme za otkrivanje curenja sa "Micom BH" d.o.o. Sarajevo u vrijednosti 50.000,00 EUR bez PDV-a iz sredstava zajma, broj BA-GWSP-45810-T5/ECEPP-10552444.
Obaveze po Ugovoru u ugovorenom iznosu ispoštovane 10.11.2020. godine..

6) 05.11.2020. godine zaključen je Ugovor za rekonstrukciju postojećih vodovodnih objekata i mreže u Gradu Gradačcu (centralno urbano područje), LOT 1 - rekonstrukcija postojećih vodovodnih objekata i mreže u ukupnoj dužini L=22,43 km (sjeverni dio grada), između "Buk promet" d.o.o. Bijeljina i JP "Komunalac" d.d. Gradačac, u vrijednosti od 1.564.967,95 EUR bez PDV-a iz sredstava granta, broj BA-GWSP-45810-T4/L1/ECEPP-10356572.
19.11.2020. godine po Ugovoru broj BA-GWSP-45810-T4/L1/ECEPP-10356572, zaključen je Amandman broj 1, kojim je ugovorena vrijednost promijenjena sa 1.564.967,95 EUR na 1.433.639,54 EUR (bez PDV).
Do kraja izvještajnog perioda izvođač realizovao 73% ugovorenih radova.

7) 05.11.2020. godine zaključen je Ugovor za rekonstrukciju postojećih vodovodnih objekata i mreže u Gradu Gradačcu (centralno urbano područje), LOT 2 - rekonstrukcija postojećih vodovodnih objekata i mreže u ukupnoj dužini L=20,94 km (istočni dio grada), između JV "Buk promet" d.o.o. Bijeljina i "Balegem d.o.o. Gradačac i JP "Komunalac" d.d. Gradačac, u vrijednosti od 1.211.913,92 EUR bez PDV-a iz sredstava granta, broj BA-GWSP-45810-T4/L2/ECEPP-10356572.
19.11.2020. godine po Ugovoru broj BA-GWSP-45810-T4/L2/ECEPP-10356572, zaključen je Amandman broj 1, kojim je ugovorena vrijednost promijenjena sa 1.211.908,13 EUR na 957.556,40 EUR (bez PDV).
26.10.2022. godine po Ugovoru broj BA-GWSP-45810-T4/L2/ECEPP-10356572, zaključen je Amandman broj 7, kojim je promijenjena ugovorena vrijednost Amandmanom broj 1 promijenjena sa 957.556,40 EUR na 1.037.487,41 EUR (bez PDV).
Do kraja izvještajnog perioda izvođač realizovao 95% ugovorenih radova.

8) 17.03.2021. godine zaključen je Ugovor za proširenje vodovoda (Područje Rajske) - izgradnja vodovodnih objekata i distributivne mreže, između JV "Buk promet" d.o.o. Bijeljina i "Balegem" d.o.o. Gradačac i JP "Komunalac" d.d. Gradačac, u vrijednosti od 519.776,42 EUR bez PDV-a iz sredstava zajma, broj: BA-GWSP-45810-T3/ECEPP-13641582.
04.06.2021. godine po Ugovoru broj: BA-GWSP-45810-T3/ECEPP-13641582, zaključen je Amandman broj 1, kojim je ugovorena vrijednost promijenjena sa 519.776,42 EUR na 496.937,05 EUR.
Izvođač radova je 31.07.2022. godine izvršio sve radove u ukupnoj vrijednosti od 496.790,68 EUR.

U skladu sa ugovorenim radovima izgrađeno je,

a) u 2021. godini:
- T2/LOT1 - vodovodni objekti:
  - pumpna stanica PS 4 - Srnice Donje,
  - pumpna stanica PS 5 - Kerep,
  - pumpna stanica PS 9 - Zelinja Donja,
  - pumpna stanica PS 10 - Zelinja Srednja,
  - kontrarezervoar KR 2 - Međiđa Donja, kapacitet rezervoara 1000 m^3,
  - kontrarezervoar KR 4 - Zelinja Donja, kapacitet rezervoara 180 m^3,
  - kontrarezervoar KR 5 - Zelinja Srednja, kapacitet rezervoara 180 m^3,
- T2/LOT2 - 75.575 m potisnih, potisno distributivnih i distributivnih cjevovoda,
- T4/LOT1 - 11.605 m cjevovoda,
- T4/LOT2 - 11.550 m cjevovoda,
- T3 - 4.950 m cjevovoda.

b) u 2022. godini:
- T4/LOT1:
  - 9.180 m cjevovoda raznih profila (DN 25 - DN 225),
  - 4.375 m cjevovoda DN 25 za kućne priključke,
  - 9 DMA šahtova (šahtovi za nadzor mreže),
- T4/LOT2:
  - 6.420 m cjevovoda raznih profila (DN 50 - DN 160),
  - 6.200 m cjevovoda DN 25 za kućne priključke,
  - 5 DMA šahtova (šahtovi za nadzor mreže,
- T3:
  - 9.600 m cjevovoda raznih profila (DN 25- DN 200),
  - pumpna stanica PS 12 - Rajska,

Ugovorom o Javnim vodnim uslugama, zaključenim izmeću Općine Gradačac i JP "Komunalac" d.d. Gradačac, dana 30.03.2018. godine prenešena je upotreba Mreže (mreža koju zajedno čini vodovodna mreža i mreža otpadnih voda) sa Općine na JP "Komunalac" d.d..

1.1. RJ vodovod i kanalizacija

Radna jedinica vodovod i kanalizacija bavi se distribucijom pitke vode, održavanjem primarne i sekundarne vodovodne mreže, kao i odvodnjom i prečišćavanjem fekalnih otpadnih voda i održavanjem kanalizacione mreže.

Broj korisnika usluga vodovodne mreže na 31.12.2022.godine je 6441 i to:

- kućni savjeti (64) _____ 439 korisnika vode i svi su priključeni na kanalizaciju;
- individualni potrošači __ 5.511 korisnika vode, a 3.550 korisnika usluga kanalizacije;
- privredni potrošači ____ 491 korisnika vode, a 450 korisnika usluga kanalizacije.

Rekapitulacija broja korisnika usluge vodosnabdijevanja za period 2016 - 2021 godina

Tabela 1.

R.br.	Godina	Individualni	KS domaćinstva	Pravni subjekti	Ukupno
1	2016	4290	448	444	5182
2	2017	4439	440	439	5318
3	2018	4485	431	449	5365
4	2019	4581	427	452	5460
5	2020	4617	431	451	5499
6	2021	5181	418	458	6057

Tokom čitavog izvještajnog perioda vršeno je uredno i kontinuirano snabdijevanje svih korisnika pitkom vodom i odvodnjom i prečišćavanjem otpadnih voda sa minimalnim prekidima u vodosnabdijevanju izazvanim nepredviđenim, većim kvarovima na vodovodnim linijama.
Izvršeno je 1171 intervencija na otklanjaju kvarova.

Izrađen je 231 novi priključak na vodovodnu mrežu i 241 priključak na kanalizacionu mrežu.

U izvještajnom periodu 18 (osamnaest) korisnika, neurednih platiša je isključeno sa sistema vodosnabdijevanja, a 10 (deset) korisnika, poslije izmirenih dugova su ponovo uključena u sistem vodosnabdijevanja.

U toku 2022. godine iscrpljeno je ukupno 1.804.586 m^3 vode. Sa izvorišta Okanovići iscrpljeno je 544.470 m^3 vode, sa arterca na staroj crpnoj stanici iscrpljeno je 324.002 m^3 vode i sa izvorišta Domažić iscrpljeno je 936.114 m^3. Od toga je fakturisano 904.934 m^3.
Individualnim potrošačima (domaćinstva) fakturisano je 678.780 m^3 pitke vode, a privrednim potrošačima fakturisano je 196.754 m^3 pitke vode i mjesnim zajednicama 29.400 m^3 pitke vode (vodovodi mjesnih zajednica Novalići, Lukavac Gornji, Vida I i Jelovče Selo).
Prosječni gubici na primarnoj i sekundarnoj vodovodnoj mreži u 2022. godini iznosili su 50%.

JP "Komunalac" d.d. Gradačac upravlja postrojenjem za prečišćavanje otpadnih voda grada Gradačac, iz kojeg se prečišćene vode ispuštaju u staro korito rijeke Gradašnice.
Tretman otpadnih voda na postrojenju odvija se kroz nekoliko faza:

1) Predtretman pomoću automatske rešetke, pjeskolova i mastolova;
2) Sekundarni tretman koji se odvija u aeracijskom bazenu i sekundarnom taložniku;
3) Tretman mulja koji se sastoji od ugušćivanja mulja nakon aerobne stabilizacije te njegovog sušenja i odvoza na deponiju.

Na postrojenje za tretman otpadnih voda došlo je 1.453.224 m^3 otpadne vode od čega je prečišćeno 1.441.937 m^3, a razlika od 11.287 m^3 obrađeno kroz tretman otpadnog mulja.
Na preliv je izašlo 334.418 m^3 otpadne vode koja je dijelom prošla mehanički tretman.

Obrađeno je 328,9 m^3 otpadnog mulja na centrifugi, sa 20% suhe materije, što predstavlja cca 66 t mulja.
Izdvojeno je 60 m^3 krutih nečistoća na rešetkama, pjeskolovu i mastolovu. Od toga na finoj rešetki i mastolovu 10 m^3, na pjeskolovu 10 m^3 i 40 m^3 na gruboj rešetki i u šahtu sa kranom (šljunkolovu).
Pri tome je utrošeno, 656.009 kWh električne energije, 31 m^3 rastvora flokulanta, odnosno 62 kg flokulanta.

Od ukupne količine prečišćene otpadne vode faktursano je samo 42,11%, odnosno 607.143 m^3.

Na osnovu propisanih parametara (Pravilnik o zdravstvenoj ispravnosti vode za piće), a u cilju konstantne ispravnosti vode za piće u smislu hemijskobakteriološke ispravnosti poduzeto je niz mjera

i aktivnosti koje su realizovane u 2022. godini i to:

- nabavka i ugradnja boca sa hlorom u količini od 760 kg;
- Zavod za javno zdravstvo FBiH izvršio je 1 kompletnu fizičko-hemijsku analizu vode za piće;
- "Euro inspekt" d.o.o. Sarajevo izvršio je 214 mikrobiološki analize kvaliteta vode za piće i 1 fizičko-hemijsku analizu vode za piće.

Redovnim obilaskom i pregledom vodovodnih objekata konstatovano je da se vodovodni objekti (bazeni) nalaze u dobrom stanju i da nije bilo potrebe za ispiranjem i pranjem istih.

Hemijska i bakteriološka osobina vode za piće iz gradskog vodovoda JP Komunalac d.d., u toku 2022. godine u potpunosti je zadovoljavala pravilnik o higijenskoj ispravnosti vode.

U skladu sa Uredbom o uslovima ispuštanja otpadnih voda u prirodne recipijente i sisteme javne kanalizacije vršen je monitoring otpadnih voda.

TQM d.o.o. Lukavac uradio je 12 monitoringa otpadnih voda. Prečišćena voda na izlazu iz postrojenja nije imala prekoračenja i ni jednog parametra iznad dozvoljenih granica
U periodu od 04.04.2022. do 06.04.2022. godine izvršeno je ispitivanje tereta zagađenja otpadnih voda prema zakonski usvojenoj metodologiji.
Ispitivanjem je utvrđen ukupan teret zagađenja otpadnih voda izražen kao ekvivalentni broj stanovnika: EBS=6.735,7 ES-a.

U toku 2022. godine izvršena je hemijska analiza mulja od strane Federalnog zavoda za agropedologiju Sarajevo, koja je pokazala da je mulj u dozvoljenim koncentracijama.

Mulj se privremeno skladišti na sušnim poljima postrojenja za prečišćavanje otpadnih voda.

Vršen servis linije odvodnjavanja mulja od strane ovlaštenog servisera, ESB Rozvadeče, Brno, Češka.

1.2. RJ komunalije

Radna jedinica komunalije bavi se prikupljanjem, odvozom i deponovanjem smeća, organizacijom pijace, održavanjem gradske čistoće, javnih površina, saobraćajnica i korita rijeka.

I u 2022. godini vršene su usluge prikupljanja, odvoza i deponovanja smeća po ulicama i naseljima po utvrđenoj sedmičnoj dinamici.
Prikupljeno smeće odvoženo je kamionima kojima se vrši i njegovo prikupljanje i deponovano na deponiju JP "Regionalna deponija" d.o.o. Doboj.
Deponovana količina smeća na osnovu prijemnica i odvage je 2.436 t.

Po reklamacijama je izvršeno 239 obilaska korisnika usluga odvoza kućnog smeća i tom prilikom urađeno 239 zapisnika koji se odnose na oštećenja na kantima za smeće, te su u skladu s tim postupalo.

U periodima od 01.01.2022.-15.04.2022. i od 15.11.2022.-31.12.2022. godine vršene su usluge prikupljanja i odvoza šljake za 318 individualni i privrednih korisnika.

Pružene usluge iznajmljivanja prostora na "zelenoj pijaci" i "buvljaku" za 55 registrovanih poljoprivrednih gazdinstava, 9 trgovaca pojedinaca, 5 obrta i 2 preduzeća.

Izvršeno je čišćenje javnih saobraćajnih površina ukupne površine od 35.600 m^2, od čega 12.000 m^2 svakodnevnog čišćenja i 23.600 m^2 čišćenja javnih saobraćajnih površina dva puta sedmično.

Čišćenje javnih saobraćajnih površina u gradu, podrazumijeva izvršeno ručno ili mašinsko čišćenje asfaltnih površina uključujući i trotoare, te parking prostore pored njih. Na parking prostorima makadamskog karaktera vršeno je samo ručno čišćenje (prikupljanje) otpada.
Mašinsko čišćenje javnih saobraćajnih površina vršeno je u periodu od 15.04.2022. do 15.11.2022. godine sa kamionom čistilicom i to minimalno jednom sedmično.
Ručno čišćenje javnih saobraćajnih površina vrši se svakodnevno.

Javne saobraćajne površine koje su tretirane (čišćene) u 2022. godini svakodnevno su:

1. ulica Žrtava genocida u Srebrenici (od marketa "Europrofi" do Titove ulice),
2. ulica Titova,
3. ulica H.K.Gradaščevića (do benzinske pumpe Energopetrol),
4. kružni tok (raskrsnica Varoš),
5. ulica Hadžiefendijina,
6. Trg "Alija Izetbegović".

Javne saobraćajne površine koje su tretirane (čišćene) u 2022. godini dva puta sedmično su:

1: ulica Josipa Šibera (do raskrsnice za gradinu),
2. ulica Svirača,
3. ulica Reufa Huseinagića,
4. ulica Ibrahima Kapetanovića,
5. ulica Hasana Kikića,
6. ulica Hazna (do Motela),
7. igralište "Luka" (ispred OŠ I.G. Kovačić),
8. staza ispod Gradine (od spomenika do arterskog bunara),
9. kružni tok: Autobuska stanica, MSŠ, Gimnazija,
10 ulica Sarajevska (od benzinske pumpe "Energopetrol" do silosa DC),
11 prilazni put za jezero "Vidara" pored igrališta "Zvijezda".

Čišćenje, uređenje i održavanje javnih površina u gradu i centrima mjesnih zajednica u 2022. godini površine 56.000 m^2 podrazumijevalo je sljedeće aktivnosti:

- permanentno košenje trave na visinu od 3 cm sa potrebnim prihranjivanjem iste umjetnim gnojivima,
- šišanje žive ograde, sitnog rastinja, sječe suhog granja, granja drveća koje ulazi u slobodan profil saobraćajnica i pješačkih zona (4 m iznad kolovoza saobraćajnice i 2,5 m iznad pješačke zone),
- sadnja i okopavanje sezonskog cvijeća i stabala,
- održavanje klupi za sjedenje i kanti za otpatke,
- uklanjanje plakata, reklama i reklamnih panoa postavljenih izvan predviđenih mjesta,
- prikupljanje otpada raznog porijekla sa ovih površina,
- po ukazanoj potrebi zalijevanje trave i sezonskog cvijeća,
- na zahtjev po ukazanoj potrebi čišćenje javnih površina u centrima MZ-a (prikupljanje otpada različitog porijekla prilazima javnih objekata (društvenih domova, škola, igrališta i sl..).

Održavanje javnih zelenih površina, kupljenje smeća, okopavanje, sadnja raznog sadnog materijala obavlja se ručno, a košenje kosačicama i trimerima.

Javne zelene površine koje su uređivane i održavane tokom 2022. godine su:

1. gradski park sa centralnim spomen obilježjem (1941-1945; 1992-1995) uključujući pranje jednom mjesečno,
2. aleja ispred igrališta "Luke",
3. aleja ispred "Gradačačkog sajma",
4. kompleks starog grada,
5. zelene površine pored autobuske stanice do "Energopetrola", te preko puta autobuske stanice,
6. zelena površina na Staroj banji,
7. zelena površina kružnog toka raskrsnice "Varoš",
8. park ispred Husejnije,
9. zelena površina na brani jezera "Vidara", brana, parking, kao i prostor od ronilačkog do kajak kluba, te površina oko igrališta "Zvijezda"
10 ostale manje zelene površine.

Čišćenje korita rijeke Gradašnice u 2022. godini podrazumijevalo je čišćenje popločanog dijela korita rijeke od raznog otpada te površine oko samog korita, pokos i pojas od 1 m širine od korita rijeke, po dužini, sa obje strane rijeke.

Čišćena je dionica od početka popločanog dijela korita do lateralnog kanala (ispusta jezera Vidare) ukupne površine 28.000 m^2.

Korito rijeke se u prosjeku čisti svakodnevno, nekada jedan radnik, a nekada više radnika u zavisnosti od stepena onečišćenja, a dva puta godišnje se iz rijeke rovokopačem izvlačila veća količina otpada i odvozila kamionom na deponiju.

Popločani dio korita rijeke dva puta godišnje se tretira herbicidom protiv rasta korova u količini od 60 l.

Usluge organizacije pijace za 2022. godinu obavljale su se na otvorenom prostoru na zelenoj pijaci jednom sedmično u dan pazarnog dana, petak izuzev praznika kada je dolazilo do promjena. Uslovi za rad pijace su veoma loši. U narednom periodu raditi na stvaranju boljih uslova kod pružanja pijačnih usluga zelene pijace i buvljaka. Urediti plato zelene pijace i stvoriti minimalno tehničke uslove za rad pijace u skladu sa pravilnikom o obavljanju tržišne trgovinske djelatnosti.

Plato na pijaci gdje se prodaje rabljena roba nasipa se kamenim agregatom po potrebi, odnosno godišnje cca 20 m^3.

Pored ugovorenih redovnih poslova i radnih zadataka vršene su i sljedeće usluge:

- postavljanje zastavica, transparenata i sl. povodom raznih praznika i događaja;
- unošenje peleta, iznošenje šljake za potrebe suda;
- unošenje uglja i drva, iznošenje šljake za potrebe gradske uprave;
- košenje trave i prikupljanje smeća sa gradskog groblja;
- odvoz i deponovanje šljake za OŠ Sfvet beg Bašagić;
- čišćenje snijega po narudžbi
- ostale razne usluge iz djelokruga djelatnosti po narudžbi.

2. RASPOLOŽIVI KAPACITETI

2.1. Raspoloživi kapaciteti u izvještajnom periodu

Raspoloživi kapaciteti preduzeća u okviru obavljanja registrovanih djelatnosti bili su dovolnji za nesmetano pružanje usluga i prodaje učinaka korisnicima na području grada, kako u urbanom dijelu tako i u ruralnim dijelovima.

Vodovodni sistem se vodom snabdijeva sa bušenih bunara:
- izvorišta "Okanovići", bunari B1, B2 i B3;
- izvorišta "Crpna stanica", bunar BK1;
- izvorišta "Domažić", bunari BV2 i BV3,

sa ukupnim prosječnim kapacitetom 240 l/s, "Okanovići" 120 l/s, "Crpna stanica" 15 l/s, "Domažić" 105 l/s.

Voda se distribuira preko rezervoara:
- "Škorići", zapremine ..... 500 m^3
- "Avdići", zapremine ..... 500 m^3
- "Humke", zapremine ..... 600 m^3
- "Nezići, zapremine ..... 200 m^3

Ukupno: 1.800 m^3

i novoizgrađeni rezervora u okviru "Projekta Vodosnabdijevanje Gradačac";
- Biberovo Polje, zapremine ..... 30 m^3
- KR2 - Međđa Donja, zapremine .. 1.000 m^3
- KR4 - Zelinja Donja, zapremine .... 180 m^3
- KR5 - Zelinja Srednja, zapremine . 180 m^3

Ukupno: 1.390 m^3

Svega: 3.190 m^3

Preduzeće upravlja sa ukupno:
- 140 km sekundarne vodovodne mreže,
- 46,5 km primarne vodovodne mreže,
- 80 km kanalizacione mreže,

različitih profila cijevi.

Problem dotrajale vodovodne mreže kao i azbestcementnih cijevi i cijevi nedovoljnog profila rješava se u okviru Projekta vodosnabdijevanja Gradačac.

Za prikupljanje i odvoz komunalnog otpada u funkciji je kamion autopodizač za prevoz kontejnera i dva kamiona smećara koja su u lošem stanju.

Dotrajala motorna vozila ukoliko u dogledno vrijeme ne budu zamijenjena mogla bi značajnije uticati na na kvantitet i kvalitet pruženih usluga prihvata i zbrinjavanja komunalnog otpada.

2.2. Stepen korištenja raspoloživih kapaciteta u izvještajnom periodu

Stepen korištenja kapaciteta limitiran je brojem korisnika usluga preduzeća, na koji se nije u mogućnosti značajnije uticati.

3. ZAPOSLENI

JP "Komunalac" d.d. Gradačac na kraju godine ima zaposlenih 66 (šezdesetšest) uposlenika.
Od toga 57 uposlenika na neodređeno vrijeme i 9 uposlenik na određeno vrijeme.

Od ukupnog broja uposlenika žena je 8 (osam ili 12,12%).

Sa aspekta nacionalne strukture uposlenih, preduzeće je jednonacionalno, odnosno svi uposlenici su iz reda jednog naroda i to Bošnjačkog.

Starosna struktura uposlenika je u poodmakloj starosnoj dobi, velik broj uposlenika sa ograničenom radnom sposobnošću (7 invalida), dok stručna i školska sprema nije na zadovoljavajućem nivo preduzeća. Starosni prosjek uposlenika je 48 godina, a prosjek radnog staža je 20 godina.

Uposlenici zaštitu svojih zakonski stečenih prava ostvaruju putem sindikalne organizacije.

3.1. Kvalifikaciona struktura uposlenih

Rekapitulacija broja zaposlenih JP "Komunalac" d.d. po kvalifikacionoj strukturi za period 2012 - 2021 godina

Tabela 2.

R.br	Godina	NK	PK	KV	SSS	VKV	VŠS	VSS	Ukupno
1	2012	23	3	17	14	2	2	2	63
2	2013	23	3	18	13	2	4	3	66
3	2014	22	3	17	13	2	4	3	64
4	2015	24	1	16	14	2	4	3	64
5	2016	20	0	17	15	2	4	6	64
6	2017	18	0	17	19	2	4	6	66
7	2018	18	0	17	21	2	3	5	66
8	2019	19	0	17	20	2	3	4	65
9	2020	21	0	15	21	2	3	4	66
10	2021	21	0	14	22	2	3	4	66

Kvalifikaciona struktura zaposlenika JP "Komunalac" d.d. 31.12.2022.

Tabela 3.

Redni broj	Kvalifikacija/školska sprema		Broj zaposlenih 31.12.2021.					Broj zaposlenih plan za 2022					Broj zaposlenih 31.12.2022.					2022 / 2021 - %	ostvareno/ planirano - %
			Neodređeno	Određeno	ukupno	Pripravnici	Ukupno	Neodređeno	Određeno	ukupno	Pripravnici	Ukupno	Neodređeno	Određeno	ukupno	Pripravnici	Ukupno		
1	VSS	Visoka stručna sprema	4	0	4	0	4	5	1	6	0	6	5	0	5	0	5	125,00	83,33
2	VŠS	Viša stručna sprema	3	0	3	0	3	3	0	3	0	3	3	0	3	0	3	100,00	100,00
3	VKV	Viskokokvalifikovani radnik	2	0	2	0	2	2	0	2	0	2	2	0	2	0	2	100,00	100,00
4	SSS	Srednja stručna sprema	20	1	21	1	22	20	0	20	0	20	19	1	20	0	20	90,91	100,00
5	KV	Kvalifikovani radnik	14	0	14	0	14	14	0	14	0	14	13	0	13	0	13	92,86	92,86
6	PK	Polukvalifikovani radnik	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0,00	0,00
7	NK	Nekvalifikovani radnik	14	7	21	0	21	15	6	21	0	21	12	11	23	0	23	109,52	109,52
Ukupno			57	8	65	1	66	59	7	66	0	66	54	12	66	0	66	100,00	100,00

U odnosu na 2021. godinu u 2022. godini nije došlo do povećanja broja uposlenih.

U 2022. godini radni odnos prestao za 8 (osam) radnika i to za:

a) 4 (četiri) radnika na neodređeno vrijeme
- 1 radnika SSS, po osnovu penzionisanja;
- 3 NK radnika, po osnovu penzionisanja

b) 4 (četiri) radnika na određeno vrijeme
- 3 NK radnika po osnovu sporazumnog raskida ugovora o radu;
- 1 radnik SSS, istek ugovora o radu.

U radni odnos na neodređeno vrijeme u 2022. godini izvršen je prijem novih radnika:

- 1 radnik VSS, diplomirani inžinjer;
- 1 NK radnik, koji je u 2021. godini bio angažovan na određeno vrijeme.

Sa 1 (jednim) nekvalifikovanim radnikom angažovanim u 2021. godini na određeno vrijeme, na dva mjeseca i sa 2 (dva) nova nekvalifikovana radnika, u 2022. godini zaključeni su ugovori za radni odnos na određeno vrijeme u trajanju od dvije godine.

U radni odnos na određeno vrijeme u kraćem trajanju, u 2022. godini angažovano je još 5 (pet) novih radnika, i to:

- 1 radnik SSS, na dva mjeseca (zamjena radnika na bolovanju preko 42 dana);
- 2 NK radnika, na dva mjeseca;
- 2 NK radnika, na jedan mjesec.

Kvalifikaciona struktura zaposlenika RJ vodovod i kanalizacija 31.12.2022.

Tabela 4.

Redni broj	Kvalifikacija/školska sprema		Broj zaposlenih 31.12.2021.					Broj zaposlenih plan za 2022					Broj zaposlenih 31.12.2022.					2022 / 2021 - %	ostvareno/ planirano - %
			Neodređeno	Određeno	ukupno	Pripravnici	Ukupno	Neodređeno	Određeno	ukupno	Pripravnici	Ukupno	Neodređeno	Određeno	ukupno	Pripravnici	Ukupno		
1	VSS	Visoka stručna sprema	2		2		2	2	1	3		3	3		3		3	150,00	100,00
2	VŠS	Viša stručna sprema	1		1		1	1		1		1	1		1		1	100,00	100,00
3	VKV	Viskokokvalifikovani radnik	0		0		0	0		0		0	0		0		0	0,00	0,00
4	SSS	Srednja stručna sprema	12		12		12	12		12		12	11		11		11	91,67	91,67
5	KV	Kvalifikovani radnik	7		7		7	7		7		7	9		9		9	128,57	128,57
6	PK	Polukvalifikovani radnik	0		0		0	0		0		0	0		0		0	0,00	0,00
7	NK	Nekvalifikovani radnik	4	2	6		6	4	2	6		6	3	1	4		4	66,67	66,67
Ukupno			26	2	28	0	28	26	3	29	0	29	27	1	28	0	28	100,00	96,55

Broj zaposlenika RJ vodovod i kanalizacija u 2022. godini u odnosu na 2021. godinu ostao je ne promijenjen.

Po osnovu ispunjavanja uslova za penzinosanje 1 (jednom) NK radniku i 1 (jednom) radniku SSS prestao radni odnos na neodređeno vrijeme.

Za 1 (jednog) NK radnika, angažovanog na određeno vrijeme, do 04.07.2023. godine, izvršen je sporazumni raskid ugovora o radu.

U radni odnos na neodređeno vrijeme izvršen je prijem 1 (jednog) radnika VSS, diplomiranog inžinjera.

Iz RJ Komunalije, u 2022. godini preraspoređena su 2 (dva) KV radnika zaposlena na neodređeno vrijeme u RJ Vodovod i kanalizacija.

Kvalifikaciona struktura zaposlenika RJ komunalije 31.12.2022.

Tabela 5.

Redni broj	Kvalifikacija/školska sprema		Broj zaposlenih 31.12.2021.					Broj zaposlenih plan za 2022					Broj zaposlenih 31.12.2022.					2022 / 2021 - %	ostvareno/ planirano - %
			Neodređeno	Određeno	ukupno	Pripravnici	Ukupno	Neodređeno	Određeno	ukupno	Pripravnici	Ukupno	Neodređeno	Određeno	ukupno	Pripravnici	Ukupno		
1	VSS	Visoka stručna sprema	1		1		1	1		1		1	1		1		1	100,00	100,00
2	VŠS	Viša stručna sprema	0		0		0	0		0		0	0		0		0	0,00	0,00
3	VKV	Viskokokvalifikovani radnik	1		1		1	1		1		1	1		1		1	100,00	100,00
4	SSS	Srednja stručna sprema	1		1		1	1		1		1	1		1		1	100,00	100,00
5	KV	Kvalifikovani radnik	7		7		7	7		7		7	4		4		4	57,14	57,14
6	PK	Polukvalifikovani radnik	0		0		0	0		0		0	0		0		0	0,00	0,00
7	NK	Nekvalifikovani radnik	9	5	14		14	10	4	14		14	9	10	19		19	135,71	135,71
Ukupno			19	5	24	0	24	20	4	24	0	24	16	10	26	0	26	108,33	108,33

Broj zaposlenika RJ komunalije u 2022. godini u odnosu na 2021. godinu povećan je za 2 (dva radnika)

Po osnovu ispunjavanja uslova za penzionisanje, 1 (jednom) NK radniku prestao radni odnos.

Za 1 (jednog) NK radnika i 1 (jednog) KV radnika po osnovu sporazumnog raskida ugovora o radu prestao je radni odnos na određeno vrijeme.

U RJ vodovod i kanalizacija, u 2022. godini preraspoređena su 2 (dva) KV radnika zaposlena na neodređeno vrijeme.

U radni odnos na neodređeno radno vrijeme primljen je 1 (jedan) NK radnik koji je u 2021. godini bio angažovan na određeno vrijeme.

Sa 1 (jednim) nekvalifikovanim radnikom, angažovanim u 2021. godini na određeno vrijeme i sa 2 (dva) novouposelna zaključeni su ugovori za radni odnos na određeno vrijeme u trajanju od dvije godine.

U radni odnos na određeno vrijeme, u 2021. godini angažovana su 2 (dva) nova NK radnika na dva mjeseca i 2 (dva) nova NK radnika na jedan mjesec.

Kvalifikaciona struktura zaposlenika zajedničkih službi 31.12.2022.

Tabela 6.

Redni broj	Kvalifikacija/školska sprema		Broj zaposlenih 31.12.2021.					Broj zaposlenih plan za 2022.					Broj zaposlenih 31.12.2022.					2022 / 2021 - %	ostvareno/ planirano - %
			Neodređeno	Određeno	ukupno	Pripravnici	Ukupno	Neodređeno	Određeno	ukupno	Pripravnici	Ukupno	Neodređeno	Određeno	ukupno	Pripravnici	Ukupno		
1	VSS	Visoka stručna sprema	1		1		1	2		2		2	1		1		1	100,00	50,00
2	VŠS	Viša stručna sprema	2		2		2	2		2		2	2		2		2	100,00	100,00
3	VKV	Viskokokvalifikovani radnik	1		1		1	1		1		1	1		1		1	100,00	100,00
4	SSS	Srednja stručna sprema	7	1	8	1	9	7		7		7	7	1	8		8	88,89	114,29
5	KV	Kvalifikovani radnik	0		0		0	0		0		0	0		0		0	0,00	0,00
6	PK	Polukvalifikovani radnik	0		0		0	0		0		0	0		0		0	0,00	0,00
7	NK	Nekvalifikovani radnik	1		1		1	1		1		1	0		0		0	0,00	0,00
Ukupno			12	1	13	1	14	13	0	13	0	13	11	1	12	0	12	85,71	92,31

U 2022. godini u odnosu na 2021. godinu zajedničke službe su smanjile broj uposlenih za dva radnika.

Po osnovu ispunjavanja uslova za penzionisanje, 1 (jednom) NK radniku prestao radni odnos.

Pripravniku SSS, koji je bio angažovan na određeno vrijeme radi stručnog osposobljavanja za samostalan rad, po isteku ugovora prestao radni odnos.

Na zamjenu radnika zbog bolovanja preko 42 dana, u radni odnos na određeno vrijeme, na dva mjeseca primljen 1 (jedan) radnik.

3.2. Starosna struktura uposlenih

Zaposlenika starosti od 40 i više godina ima ukupno 57 ili 84,85%.

Pregled starosne strukture zaposlenika

Tabela 7.

R.br.	Organizacioni dio	od 20-30 god.	od 30-40 god.	od 40-50 god.	od 50-60 god	preko 60 god.	Ukupno
1	Vodovod i kanalizacija	2	4	7	13	2	28
2	Komunalije	3	3	6	10	4	26
3	Zajedničke službe	0	2	6	2	2	12
	Ukupno:	5	9	19	25	8	66

Dva radnika koji imaju po 64. godine života u 2023. godini biti će penzionisani.
Četiri radnika imaju po 62 godine života, a dva radnika imaju po 61 godinu života.
Tri radnika u 2023. godinu stiču uslove za penzionisanje po osnovu radnog staža.

3.3. Radna struktura uposlenih

Tabela 8.

R.br	Opis	do 5 godina	5-10 godina	11-15 godina	16-20 godina	21-25 godina	26-30 godina	31-40 godina	Ukupno
1	Broj radnika	14	9	2	4	7	14	16	66

Najveći broj godina staža, 38 imaju četiri radnika.

3.4. Troškovi zaposlenih

Obračun i isplate plaća vrše se na osnovu Pravilnika o radu i Pravilnika o sistematizaciji radnih mjesta (01/1-24-2/18-NO od 22.02.2018.; 01/1-99-5/18-NO od 17.12.2018.) usklađenih sa drugim relevantnim propisima.

Pregled troškova plaća JP "Komunalac" d.d.

Tabela 9.

R. br.	Opis	Iznos u 2021.	Plan za 2022.	Iznos u 2022.	Indeks 22/21	Indeks 22/plan
1	Neto plaće	876.451,07	920.200,00	879.491,86	100,35	95,58
2	Naknada za bolovanje preko 42 dana	9.177,49	0,00	16.604,37	180,92	
3	Doprinosi iz plaća	393.751,49	413.422,00	395.134,51	100,35	95,58
4	Doprinosi iz plaća za bolovanje preko 42	4.139,76	0,00	7.460,00	180,20	
5	Doprinosi na plaće	134.769,74	140.023,00	136.362,51	101,18	97,39
Ukupno:		1.418.289,55	1.473.645,00	1.435.053,25	101,18	97,38

Pregled troškova plaća RJ vodovod i kanalizacija

Tabela 10.

R. br.	Opis	Iznos u 2021.	Plan za 2022.	Iznos u 2022.	Indeks 22/21	Indeks 22/plan
1	Neto plaće	404.898,66	428.740,00	382.570,19	94,49	89,23
2	Naknada za bolovanje preko 42 dana	0,00	0,00	13.660,33		
3	Doprinosi iz plaća	181.897,38	192.620,00	171.879,62	94,49	89,23
4	Doprinosi iz plaća za bolovanje preko 42	0,00	0,00	6.137,31		
5	Doprinosi na plaće	62.114,69	65.240,00	60.296,02	97,07	92,42
Ukupno:		648.910,73	686.600,00	634.543,47	97,79	92,42

Pregled troškova plaća RJ komunalije

Tabela 11.

R. br.	Opis	Iznos u 2021.	Plan za 2022.	Iznos u 2022.	Indeks 22/21	Indeks 22/plan
1	Neto plaće	263.392,17	270.900,00	275.833,58	104,72	101,82
2	Naknada za bolovanje preko 42 dana	1.156,72	0,00	483,36	41,79	
3	Doprinosi iz plaća	118.332,87	121.710,00	123.925,39	104,73	101,82
4	Doprinosi iz plaća za bolovanje preko 42	522,53	0,00	217,17	41,56	
5	Doprinosi na plaće	40.257,61	41.220,00	42.048,24	104,45	102,01
Ukupno:		423.661,90	433.830,00	442.507,74	104,45	102,00

Pregled troškova plaća zajedničkih službi

Tabela 12.

R. br.	Opis	Iznos u 2021.	Plan za 2022.	Iznos u 2022.	Indeks 22/21	Indeks 22/plan
1	Neto plaće	208.160,24	220.560,00	221.088,09	106,21	100,24
2	Naknada za bolovanje preko 42 dana	8.020,77	0,00	2.460,68	30,68	
3	Doprinosi iz plaća	93.521,24	99.092,00	99.329,50	106,21	100,24
4	Doprinosi iz plaća za bolovanje preko 42	3.617,23	0,00	1.105,52	30,56	
5	Doprinosi na plaće	32.397,44	33.563,00	34.018,25	105,00	101,36
Ukupno:		345.716,92	353.215,00	358.002,04	103,55	101,36

4. FIZIČKI OBIM PROIZVODNJE

4.1. Fizički obim aktivnosti RJ vodovod i kanalizacija

Rekapitulacija proizvedene i fakturisane vode za period 2012 - 2021 godina

Tabela 13.

R. br.	Godina	Proizvedeno/zahvaćeno po izvorištima - m^3				Fakturisano	Neoprihodovano	
		Okanovići	Stara crpna	Domažić	Ukupno	m^3	m^3	%
1	2012	1.358.601	194.966		1.553.567	806.258	747.309	48
2	2013	1.501.723	289.719		1.791.442	863.423	928.019	52
3	2014	1.220.852	444.587		1.665.439	828.337	837.102	50
4	2015	1.544.768	142.192		1.686.960	832.007	854.953	51
5	2016	1.596.652	0		1.596.652	805.794	790.858	50
6	2017	1.658.846	196.241		1.855.087	857.052	998.035	54
7	2018	1.436.301	430.682		1.866.983	809.207	1.057.776	57
8	2019	1.361.519	378.731		1.740.250	834.192	906.058	52
9	2020	824.209	419.788	321.797	1.565.794	820.518	745.276	48
10	2021	600.706	375.759	753.818	1.730.283	865.341	864.942	50
	Ukupno:	13.104.177	2.872.665	1.075.615	17.052.457	8.322.129	8.730.328	51

Pregled fakturisane pitke vode iz gradskog vodovoda izvorišta "Okanovići" i "Domažić" u 2022.

Tabela 14.

R. br.	Kategorija korisnika	Jed. mjere	Fakturisano u 2021.	Plan za 2022.	Fakturisano u 2022.	Indeks 22/21	Indeks 22/plan
1	Domaćinstva	m^3	662.217	700.000	678.780	102,50	96,97
2	Preduzeća i ustanove	m^3	174.136	185.000	196.754	112,99	106,35
3	Mjesne zajednice	m^3	28.988	40.000	29.400	101,42	73,50
	Ukupno:	m^3	865.341	925.000	904.934	104,58	97,83

Bilans vode za 2022. godinu

Tabela 15.

R. br.	Opis	Jed. mjere	U 2021 godini	Plan za 2022	U 2022 godini	Indeks 22/21	Indeks 22/plan
1	Izvorište "Arterac"	m^3	375.759	400.000	324.002	86,23	81,00
2	Izvorište "Okanovići"	m^3	600.706	520.000	544.470	90,64	104,71
3	Izvorište "Domažić"	m^3	753.818	790.000	936.114	124,18	118,50
	Ukupno proizvodnja vode:	m^3	1.730.283	1.710.000	1.804.586	104,29	105,53
4	Fakturisano	m^3	865.341	925.000	904.934	104,58	97,83
	Fakturisano %:		50	54	50		
5	Neoprihodovano	m^3	864.942	785.000	899.652	104,01	114,61
	Neoprihodovano (gubici) %:		50	46	50		

Dosadašnja praksa prepoznaje gubitke vode ili neoprihodovana voda kao razliku između količine vode uvedene u sistem (zahvaćena količina) i fakturisane (oprihodovane) količine vode. Standardni indikator koji se koristi kod ove problematike je prikaz gubitka (neoprihodovane) vode u % u odnosu na uvedenu količinu vode u sistem.

Neoprihodovana voda (gubici vode) je količina koja ostaje nenaplaćena i prema tome ne stvara

prihod za Komunalac.
Gubici vode su količine koje se iz različitih razloga gube i sastoje se od prividnih i stvarnih gubitaka.
Prividni gubici se dijele na: 1) ilegalnu neodobrenu potrošnju; 2) greške mjerenja potrošačkih vodomjera; 3) greške u obradi podataka.
Stvarni gubici se sastoje od: 1) curenja na cjevovodima; 2) curenja iz rezervoara; 3) curenja iz spojeva.

Usljed dotrajale gradske vodovodne mreže, visokog procenta gubitaka u mreži, neadekvatnih tehničkih rješenja sprovode se aktivnosti na izgradnji i rekonstrukciji vodovodne mreže u gradu i ostalim naseljima.

Rekapitulacija prečišćenih i fakturisanih otpadnih voda za period 2017 - 2021 godina

Tabela 16.

R. br.	Godina	Prečišćeno	Fakturisano	
		m^3	m^3	%
1	2017	1.243.187	655.527	53
2	2018	1.498.305	630.975	42
3	2019	1.405.013	621.319	44
4	2020	1.104.867	588.666	53
5	2021	1.316.022	588.319	45
	Ukupno:	6.567.394	3.084.806	47

Pregled prikupljene i prečišćene otpadne vode na postrojenju za tretman otpadnih voda u 2022.

Tabela 17.

R. br.	Opis	Jed. mjere	Ostvareno u 2021.	Plan za 2022.	Ostvareno u 2022.	Indeks 22/21	Indeks 22/plan
1	Zaprimljene količine vode na biološko prečišćavanje	m^3	1.338.077	1.290.000	1.453.224	108,61	112,65
2	Prečišćene količine vode biološkim tretmanom	m^3	1.316.022	1.240.000	1.441.937	109,57	116,29
3	Količine prelivne vode sa i bez mehaničkog tretmana	m^3	396.390	155.000	334.418	84,37	215,75
4	Količina odvodnjenog mulja	m^3	7.891	7.700	329	4,17	4,27

Mala količina obrađenog mulja je zbog kvara na centrifugi koji se desio u februaru mjesecu 2022. godine, a servisiranje izvršeno u septembru mjesecu 2022. godine.
U vrijeme kada centrifuga nije radila, mulj se nakon gravitacionog taloženja ispuštao na sušna polja. Na sušna polja ispušteno je 1.570 m^3 mulja.

Pregled fakturisanih prikupljenih i prečišćenih količina otpadnih voda u 2022. godini

Tabela 18.

R. br.	Kategorija korisnika	Jed. mjere	Fakturisano u 2021.	Plan za 2022.	Fakturisano u 2022.	Indeks 22/21	Indeks 22/plan
1	Domaćinstva	m^3	455.707	475.000	464.336	101,89	97,75
2	Preduzeća i ustanove	m^3	130.333	134.000	140.908	108,11	105,16
Ukupno od vlastitog vodovoda:		m^3	586.040	609.000	605.244	103,28	99,38
3	Domaćinstva Vida I	m^3	2.279	2.500	1.899	83,33	75,96
	Ukupno:	m^3	588.319	611.500	607.143	103,20	99,29

Deset domaćinstava iz naselja Vida 1 koji se pitkom vodom snabdijevaju iz vodovoda MZ Vida I priključeno je na kanalizacionu mrežu. Za fakturisanje prikupljene i prečišćene otpadne vode koriste se količine potrošene pitke vode.
Korisnicima koji imaju vlastite vodozahvate a priključeni su na kanalizacionu mrežu ne fakturiše se odvodnja i prečišćavanje otpadnih voda.

Prezentirani podaci pokazuju da je enormno veća količina prečišćene otpadne vode u odnosu na fakturisanu količinu. Fakturisano 42,11% prečišćene količine otpadnih voda.

Razliku čine:
1) ispuštene u kanalizaciju količine vode iz vlastitih vodozahvata;
2) spojene oborinske vode sa oluka i dvorišta u kanalizaciju;
3) spojene oborinske vode sa ulica i drugih površina.

Neophodno je u narednom periodu uz saradnju Grada, inspekcijskih službi u cilju rješenja navedenih problema sprovesti sljedeće radnje:
1) uvođenje mjerenja ispuštenih količina vode u kanalizacioni sistem korisnika koji se vodosnabdijevaju iz vlastitih vodozahvata;
2) isključiti iz kanalizacionog sistema oborinske vode ili da Grad finansira prečišćavanje tih voda.

4.2. Fizički obim aktivnosti RJ komunalije

Rekapitulacija broja korisnika usluge odvoza i deponovanja komunalnog otpada za period 2012 - 2021. godina

Tabela 19.

R. br.	Godina	Domaćinstva	Pravni subjekti	Ukupno
1	2013	5045	546	5591
2	2014	5234	538	5772
3	2015	5345	550	5895
4	2016	5484	553	6037
5	2017	5696	544	6240
6	2018	5922	540	6462
7	2019	6212	507	6719
8	2020	6514	525	7039
9	2021	6838	535	7373

Pregled korisnika usluga odvoza i deponovanja komunalnog otpada za 2022. godinu

Tabela 20.

R. br.	Kategorija korisnika	Jed. mjere	U 2021. godini	Plan za 2022. godinu	U 2022. godini	Indeks 22/21	Indeks 22/plan
1	Domaćinstva	korisnik	6.838	7.000	7.056	103,19	100,80
2	Preduzeća i ustanove	korisnik	535	550	533	99,63	96,91
	Ukupno:	korisnik	7.373	7.550	7.589	102,93	100,52

5. FINANSIJSKI POKAZATELJI POSLOVANJA

5.1. Prihodi

5.1.1. Pregled prihoda JP "Komunalac" d.d.

Tabela 21.

R. br.	Vrsta prihoda	Prihodi u 2021.	Plan prihoda za 2022.	Prihodi u 2022.	Indeks 22/21	Index 22/plan	% ukupnih prihoda
1	Prihodi od prodaje robe (vreće za odvoz smeća)	10.769,23	11.000,00	12.095,75	112,32	109,96	0,35
2	Prihodi za isporučenu pitku vodu	1.105.428,93	1.184.000,00	1.163.344,65	105,24	98,26	33,79
3	Prihodi za PVN za korištenje površinskih i podzemnih voda	8.634,64	8.600,00	9.039,77	104,69	105,11	0,26
4	Prihodi za tretman otpadnih voda	351.737,95	366.900,00	363.685,11	103,40	99,12	10,56
5	Prihodi za PVN za zaštitu voda	43.023,26	43.000,00	46.026,67	106,98	107,04	1,34
6	Prihodi za odvoz i deponovanje smeća	744.018,68	760.000,00	782.344,18	105,15	102,94	22,72
7	Prihodi za odvoz i deponovanje šljake	26.107,15	25.000,00	29.910,56	114,57	119,64	0,87
8	Prihodi za održavanje i čišćenje javnih površina	171.300,01	171.300,00	173.499,99	101,28	101,28	5,04
9	Prihodi od organizacije pijace	49.152,38	48.000,00	45.382,20	92,33	94,55	1,32
10	Priho. od naknada za održava. mjernog mjesta	158.496,04	164.000,00	173.544,54	109,49	105,82	5,04
11	Prihodi od naknada za usluge priključenja na mreže	236.982,67	100.000,00	116.577,99	49,19	116,58	3,39
12	Prihodi od naknada za nove investicije (smeće)	88.409,67	90.800,00	91.553,78	103,56	100,83	2,66
13	Ostali prihodi za usluge po narudžbi	11.718,03	11.500,00	8.665,15	73,95	75,35	0,25
14	Prihodi od naknada/taksi za priključke FL priznati tokom vremena (rate za priključke)	0,00	0,00	48.552,00			1,41
	Poslovni prihodi ukupno:	**3.005.778,64**	**2.984.100,00**	**3.064.222,34**	**101,94**	**102,68**	**88,99**
15	Prenos sa odloženih prihoda od donacija	11.300,16	10.950,00	11.611,71	102,76	106,04	0,34
16	Prihodi za sufinansiranje prečistača	67.155,73	100.000,00	32.844,27	48,91	32,84	0,95
17	Prihodi od subvencije Općine - smeće	86.198,00	89.300,00	89.153,00	103,43	99,84	2,59
18	Tekući prihodi po osnovu donacija od državnih organa	0,00	0,00	50.000,00			1,45
19	Prihodi od obračunatih kamata	24.764,09	22.000,00	32.237,70	130,18	146,54	0,94
20	Dobici od prodaje stalnih sredstava i materijala	1.894,40	2.000,00	5.344,97	282,15	267,25	0,16
21	Viškovi	13.285,70	0,00	1.116,65	8,40		0,03
22	Naplaćena otpisana potraživanja	117.737,01	45.000,00	151.463,41	128,65	336,59	4,40
23	Priho. od otpisa obave., ukidanja rezervisa.	8.477,14	0,00	805,71	9,50		0,02
24	Ostali razni nespomenuti prihodi	1.436,32	3.600,00	4.051,72	282,09	112,55	0,12
25	Prihodi - ispravka grešaka iz ranijih godina	1.161,22	0,00	400,43	34,48		0,01
	Ostali prihodi i dobici ukupno:	**333.409,77**	**272.850,00**	**379.029,57**	**113,68**	**138,91**	**11,01**
	Ukupno prihodi JP "Komunalac" d.d.:	**3.339.188,41**	**3.256.950,00**	**3.443.251,91**	**103,12**	**105,72**	**100,00**

Ostvareni ukupan prihod u obračnskom periodu 2022. godine, iznosi 3.443.251,91 KM, što je u odnosu na isti period prethodne godine, povećanje za 104.063,50 KM ili 3,12%, a u odnosu na planirani prihod za 2022. godinu, veći za 186.301,91 KM ili 5,72%.

Poslovni prihodi iznose 3.064.222,34 KM što je 88,99% ukupnog prihoda, veći su od planiranih za 80.122,34 KM ili 2,68%, a u odnosu na isti period prethodne godine imaju povećanje za 58.443,70 KM ili 1,94%.

Poslovni prihodi usluga vodovoda i kanalizacije iznose 1.924.265,61 KM ili 62,80% ukupnih poslovnih prihoda i veći su u odnosu na planirane prihode za 56.265,61 KM ili 3,01%, a u odnosu na isti period prethodne godine veći su za 18.957,52 KM ili 0,99%.

Poslovni prihodi od usluge po osnovu odvoza i deponovanja smeća i šljake, organizacije pijace, čišćenja javnih površina i sl. iznose 1.139.956,73 KM ili 37,20% ukupnih poslovnih prihoda, veći su u odnosu na planirane za iznos od 23.856,73 KM ili 2,14%, a u odnosu na isti period prethodne godine veći su za 39.486,18 KM ili 3,59%.

Prihodi od usluga za izradu novih priključaka u iznosu od 116.577,99 KM imaju trend pada i manji su u odnosu na 2021. godinu za 120.404,68 KM ili 50,81%, a u odnosu na planirane veći su za 16.577,99 KM ili 16,58% što je posljedica završavanja aktivnosti na proširenju vodovodne i kanalizacione mreže u okviru Projekta vodosnabdijevanja Gradačac.

Ostali prihodi i dobici iznose 379.029,57 KM što je 11,01% ukupnog prihoda prihoda, veći su od planiranih za 106.179,57 KM ili 38,91% i veći su i u odnosu na isti period prethodne godine za 45.619,80 KM ili 13,68%.

Ostali prihodi i dobici vodovoda i kanalizacije iznose 231.025,05 KM ili 60,95% ukupnih ostalih prihoda i dobitaka i veći su u odnosu na planirane za 77.025,05 KM ili 50,02%, a u odnosu na isti period prethodne godine veći su za 34.322,15 KM ili 17,45%.

Ostali prihodi i dobici RJ komunalije iznose 148.004,52 KM ili 39,05% ukupnih ostalih prihoda i dobitaka i veći su u odnosu na planirane za 29.154,52 KM ili 24,53%, a u odnosu na isti period prethodne godine veći su za 11.297,65 KM ili 8,26%.

Prihodi po osnovu naplaćenih otpisanih potraživanja u iznosu od 151.463,41 KM veći su od planiranih za 106.463,41 KM ili 236,59%, a u odnosu na isti period prethodne godine ovaj prihod ima povećanje za 33.726,40 KM ili 28,65%.
Povećanje prihoda po osnovu naplaćenih otpisanih potraživanja rezultat je povećanih aktivnosti na naplati sumnjivih i spornih potraživanja kao i nastavka ažuriranja evidencija sumnjivih i spornih potraživanja i ispravke vrijednosti za otpisana sumnjiva i sporna potraživanja za period 2016. do 2021. godina.

5.1.2. Pregled prihoda RJ vodovod i kanalizacija

Tabela 22.

R. br.	Vrsta prihoda	Prihodi u 2021.	Plan prihoda za 2022.	Prihodi u 2022.	Indeks 22/21	Index 22/plan	% ukupnih prihoda
1	Prihdi za isporučenu pitku vodu	1.105.428,93	1.184.000,00	1.163.344,65	105,24	98,26	53,98
2	Prihodi za PVN za korištenje površinskih i podzemnih voda	8.634,64	8.600,00	9.039,77	104,69	105,11	0,42
3	Prihodi za tretman otpadnih voda	351.737,95	366.900,00	363.685,11	103,40	99,12	16,87
4	Prihodi za PVN za zaštitu voda	43.023,26	43.000,00	46.026,67	106,98	107,04	2,14
5	Prihodi od naknada za održavanje mjernog mjesta	158.496,04	164.000,00	173.544,54	109,49	105,82	8,05
6	Prihodi od naknada za usluge priključenja na mreže	236.982,67	100.000,00	116.577,99	49,19	116,58	5,41
7	Ostali prihodi za usluge po narudžbi	1.004,60	1.500,00	3.494,88	347,89	232,99	0,16
8	Prihodi od naknada/taksi za priključke FL priznati tokom vremena (rate za priključke)	0,00	0,00	48.552,00			2,25
	Poslovni prihodi ukupno:	**1.905.308,09**	**1.868.000,00**	**1.924.265,61**	**100,99**	**103,01**	**89,28**
9	Prihodi za sufinansiranje prečistača	67.155,73	100.000,00	32.844,27		32,84	1,52
10	Tekući prihodi po osnovu donacija od državnih organa	0,00	0,00	50.000,00			2,32
11	Prihodi od obračunatih kamata	18.315,61	16.000,00	24.869,34	135,78	155,43	1,15
12	Dobici od prodaje stalnih sredstava i materijala	584,62	1.000,00	3.083,40	527,42	308,34	0,14
13	Viškovi	13.285,70	0,00	636,23	4,79		0,03
14	Naplaćena otpisana potraživanja	92.386,79	35.000,00	115.620,99	125,15	330,35	5,36
15	Prihodi od otpisa obaveza, ukidanja rezervisanja	3.026,61	0,00	0,00	0,00		0,00
16	Ostali razni nespomenuti prihodi	795,64	2.000,00	3.750,82	471,42	187,54	0,17
17	Prihodi - ispravka grešaka iz ranijih godina	1.152,20	0,00	220,00	19,09		0,01
	Ostali prihodi i dobici ukupno:	**196.702,90**	**154.000,00**	**231.025,05**	**117,45**	**150,02**	**10,72**
	Ukupno prihodi RJ vodovod i kanalizacija:	**2.102.010,99**	**2.022.000,00**	**2.155.290,66**	**102,53**	**106,59**	**100,00**

5.1.3. Pregled prihoda RJ komunalije

Tabela 23.

R. br.	Vrsta prihoda	Prihodi u 2021.	Plan prihoda za 2022.	Prihodi u 2022.	Indeks 22/21	Index 22/plan	% ukupnih prihoda
1	Prihodi od prodaje robe (vreće)	10.769,23	11.000,00	12.095,75	112,32	109,96	0,94
2	Prihodi za odvoz i deponovanje smeća	744.018,68	760.000,00	782.344,18	105,15	102,94	60,74
3	Prihodi za odvoz i deponovanje šljake	26.107,15	25.000,00	29.910,56	114,57	119,64	2,32
4	Prihodi za održavanje i čišćenje javnih površina	171.300,01	171.300,00	173.499,99	101,28	101,28	13,47
5	Prihodi od organizacije pijace	49.152,38	48.000,00	45.382,20	92,33	94,55	3,52
6	Prihodi od naknada za nove investicije (smeće)	88.409,67	90.800,00	91.553,78	103,56	100,83	7,11
7	Ostali prihodi za usluge po narudžbi	10.713,43	10.000,00	5.170,27	48,26	51,70	0,40
	Poslovni prihodi ukupno:	**1.100.470,55**	**1.116.100,00**	**1.139.956,73**	**103,59**	**102,14**	**88,51**
8	Prenos sa odloženih prihoda od donacija	11.300,16	10.950,00	11.611,71	102,76	106,04	0,90
9	Prihodi od subvencije Općine - smeće	86.198,00	89.300,00	89.153,00	103,43	99,84	6,92
10	Prihodi od obračunatih kamata	6.448,48	6.000,00	7.368,36	114,27	122,81	0,57
11	Dobici od prodaje stalnih sredstava i materijala	1.309,78	1.000,00	2.261,57	172,67	226,16	0,18
12	Viškovi	0,00	0,00	480,42			0,04
13	Naplaćena otpisana potraživanja	25.350,22	10.000,00	35.842,42	141,39	358,42	2,78
14	Prihodi od otpisa obaveza, ukidanja rezervisanja	5.450,53	0,00	805,71	14,78		0,06
15	Ostali razni nespomenuti prihodi	640,68	1.600,00	300,90	46,97	18,81	0,02
16	Prihodi - ispravka grešaka iz ranijih godina	9,02		180,43	2.000,33	0,00	0,01
	Ostali prihodi i dobici ukupno:	**136.706,87**	**118.850,00**	**148.004,52**	**108,26**	**124,53**	**11,49**
	Ukupno prihodi RJ komunalije:	**1.237.177,42**	**1.234.950,00**	**1.287.961,25**	**104,10**	**104,29**	**100,00**

5.2. Rashodi

5.2.1. Pregled rashoda JP "Komunalac" d.d.

Tabela 24.

R. br	Vrsta rashoda	Rashodi u 2021.	Plan rashoda za 2022.	Rashodi u 2022	Indeksi		% ukupnih rashoda
					22/21	22/plan	
1	2	3	4	5	8	9	
1	Nabavna vrijednost prodate robe (vreće,voda)	1.468,98	1.500,00	2.091,59	142,38	139,44	0,06
2	Materijalni troškovi	192.069,37	176.000,00	132.703,06	69,09	75,40	4,07
3	Utrošena električna energija	317.584,27	417.500,00	367.921,43	115,85	88,12	11,29
4	Utrošeno gorivo i mazivo	130.421,86	151.000,00	176.800,85	135,56	117,09	5,42
5	Utrošeni rezervni dijelovi	2.774,47	7.000,00	962,16	34,68	13,75	0,03
6	Otpis sitng inventara, HTZ opreme i autoguma	11.640,21	21.500,00	25.950,56	222,94	120,70	0,80
7	Troškovi plaća	1.404.972,30	1.473.645,00	1.410.988,88	100,43	95,75	43,29
8	Troškovi službenih putova.	3.462,55	4.500,00	1.167,30	33,71	25,94	0,04
9	Troškovi ostalih primanja, naknada i materijalnih prava zaposlenih	246.428,23	289.910,00	319.083,50	129,48	110,06	9,79
10	Troškovi naknada članovima odbora, komisija i sl.	32.091,53	37.862,00	37.450,82	116,70	98,91	1,15
11	Naknade po ugovo. o djelu	4.841,70	3.500,00	3.513,11	72,56	100,37	0,11
12	Troškovi usluga održavanja	135.953,88	154.500,00	161.352,89	118,68	104,44	4,95
13	Troškovi zakupa	1.552,15	2.200,00	32.713,28	2.107,61	1.486,97	1,00
14	Troškovi ostalih proizvodnih usluga (analize vode, deponovanje,	99.714,85	135.200,00	94.867,85	95,14	70,17	2,91
15	Amortizacija	94.661,20	91.500,00	92.321,66	97,53	100,90	2,83
16	Troškovi neproizvodnih usluga (zdravstvene, revizijske, pravne	18.909,90	23.100,00	15.585,29	82,42	67,47	0,48
17	Troškovi reprezentacije	3.441,95	3.500,00	4.898,55	142,32	139,96	0,15
18	Troškovi premija osigura.	9.776,77	11.300,00	10.341,77	105,78	91,52	0,32
19	Troškovi platnog prometa	7.512,06	8.500,00	7.878,81	104,88	92,69	0,24
20	Troškovi poštanskih uslu.	7.447,82	8.000,00	5.949,00	79,88	74,36	0,18
21	Troškovi telekomunikacionih usluga	9.863,70	12.800,00	9.441,37	95,72	73,76	0,29
22	Troškovi poreza, naknada, taksi i dr. dadžbina na teret pravnog lica	69.288,38	64.822,00	70.401,44	101,61	108,61	2,16
23	Ostali nematerijalni troškovi (oglasi, literatura, RVP, registracije	4.979,40	7.000,00	8.584,05	172,39	122,63	0,26
	Poslovni rashodi ukupno:	**2.810.857,53**	**3.106.339,00**	**2.992.969,22**	**106,48**	**96,35**	**91,82**
24	Finansijski rashodi	0,33	0,00	19.438,09			0,60
25	Ostali rashodi i gubici (otpis, kazne, sudski troškovi, štete, humanitarni	225.016,87	125.000,00	141.182,66	62,74	112,95	4,33
26	Rashodi - ispravka grešaka iz ranijih godina	641,72	500,00	106.062,51	16.527,85	21.212,50	3,25
	Ostali rashodi i gubici ukupno:	**225.658,92**	**125.500,00**	**266.683,26**	**118,18**	**212,50**	**8,18**
	Ukupno rashodi:	**3.036.516,45**	**3.231.839,00**	**3.259.652,48**	**107,35**	**100,86**	**100,00**

Ostvareni ukupni rashodi u obračunskom periodu 2022. godini, iznose 3.259.652,48 KM, što je u odnosu na isti period prethodne godine, povećanje za 223.136,03 KM ili 7,35%, a u odnosu na planirane rashode veći su za 27.813,48 KM ili 0,92%.

U obračunskom periodu 2022. godine, poslovni rashodi iznose 2.992.969,22 KM, što je 91,82%
U odnosu na isti period prethodne godine, ovi rashodi imaju povećanje za 182.111,69 KM ili 6,48%, a u odnosu na plan manji su za 113.369,78 KM ili 3,65%.

U obračunskom periodu 2022. godine, najveći rashodi su evidentirani na troškovima plaća i naknada zaposlenim, u iznosu od 1.410.988,88 KM, što je 43,29% ukupnih rashoda.
U odnosu na isti period prethodne godine, ovaj rashod ima povećanje za 6.016,58 KM ili 0,43%, a u odnosu na plan manji su za 62.656,12 KM ili 4,25%.

Na drugom mjestu po veličini su rashodi po osnovu utrošene električne energije, u iznosu od 367.921,43 KM, što je 11,29% ukupnih rashoda.
U odnosu na isti period prethodne godine, ovaj rashod ima povećanje za 50.337,16 KM ili 15,85%, a u odnosu na plan manji su za 49.578,57 KM ili 11,88%.

zaposlenih, od 319.083,50 KM, što je 9,79% ukupnih rashoda, a odnose se na troškove toplog obroka u iznosu od 153.928,85 KM, troškove prevoza 29.845,79 KM, troškove regresa za godišnji odmor 34.560,00 KM, troškovi poklona zaposlenicima u novcu 7.200,00 KM, troškovi za otpremnine penzionisanim radnicima 12.690,00, pomoći zaposlenima za smrtne slučajeve članova porodice 9.710,00 KM, jednokratna novčana pomoć po odluci vlade 69.120,00 i preostali dio od 2.028,86 KM
U odnosu na isti period prethodne godine, ovaj rashod ima povećanje za 72.655,27 KM ili 29,48%, a u odnosu na plan veći su za 29.173,50 KM ili 10,06%.

5.2.2. Pregled rashoda RJ Vodovod i kanalizacija

Tabela 25.

R. br	Vrsta rashoda	Rashodi u 2021.	Plan rashoda za 2022.	Rashodi u 2022	Indeksi		% ukupnih rashoda
					22/21	22/plan	
1	2	3	4	5	8	9	
1	Materijalni troškovi	172.475,74	156.000,00	106.004,38	61,46	67,95	6,42
2	Utrošena električna energija	310.950,32	410.000,00	361.058,47	116,11	88,06	21,88
3	Utrošeno gorivo i mazivo	18.485,07	25.000,00	24.410,98	132,06	97,64	1,48
4	Utrošeni rezervni dijelovi	59,82	1.000,00	49,49	82,73	4,95	0,00
5	Otpis sitng inventara, HTZ opreme i autoguma	4.502,26	8.000,00	5.149,75	114,38	64,37	0,31
6	Troškovi plaća	648.910,73	686.600,00	614.745,83	94,74	89,53	37,25
7	Troškovi službenih putova.	1.176,16	2.000,00	783,74	66,64	39,19	0,05
8	Troškovi ostalih primanja, naknada i materijalnih prava zaposlenih	110.581,89	122.510,00	143.851,18	130,09	117,42	8,72
9	Naknade po ugovo. o djelu	4.841,70	3.500,00	1.690,41	34,91	48,30	0,10
10	Troškovi uslu. održavanja	37.662,95	50.000,00	35.132,02	93,28	70,26	2,13
11	Troškovi zakupa	352,15	1.000,00	31.513,28			1,91
12	Troškovi ostalih proizvodnih usluga (analize vode, deponovanje,	15.821,47	19.500,00	19.838,22	125,39	101,73	1,20
13	Amortizacija	15.282,99	13.000,00	13.046,01	85,36	100,35	0,79
14	Troškovi neproizvodnih usluga (zdravstvene, revizijske, pravne	2.375,10	2.500,00	1.269,23	53,44	50,77	0,08
15	Troškovi reprezentacije	290,50	500,00	179,10	61,65	35,82	0,01
16	Troškovi premija osigura.	2.508,58	2.800,00	3.465,80	138,16	123,78	0,21
17	Troškovi platnog prometa	2.245,91	2.500,00	2.459,97	109,53	98,40	0,15
18	Troškovi telekomunikacionih usluga	4.680,33	5.500,00	5.034,72	107,57	91,54	0,31
19	Troškovi poreza, naknada, taksi i dr. dadžbina na teret pravnog lica	50.488,97	44.262,00	50.021,01	99,07	113,01	3,03
20	Ostali nematerijalni troškovi (oglasi, literatura, RVP, registracije	167,52	500,00	83,76	50,00	16,75	0,01
	Poslovni rashodi ukupno:	**1.403.860,16**	**1.556.672,00**	**1.419.787,35**	**101,13**	**91,21**	**86,04**
21	Finansijski rashodi	0,31	0,00	18.836,64			1,14
22	Ostali rashodi i gubici (otpis, kazne, sudski troškovi, štete, humanitarni	183.500,86	100.500,00	108.144,89	58,93	107,61	6,55
23	Rashodi - ispravka grešaka iz ranijih godina	287,65	0,00	103.406,87	35.948,85		6,27
	Ostali rashodi i gubici ukupno:	**183.788,82**	**100.500,00**	**230.388,40**	**125,35**	**229,24**	**13,96**
	Ukupno rashodi:	**1.587.648,98**	**1.657.172,00**	**1.650.175,75**	**103,94**	**99,58**	**100,00**

5.2.3. Pregled rashoda RJ Komunalije

Tabela 26.

R. br	Vrsta rashoda	Rashodi u 2021.	Plan rashoda za 2022.	Rashodi u 2022	Indeksi		% ukupnih rashoda
					22/21	22/plan	
1	2	3	4	5	8	9	
1	Nabavna vrijednost prodate robe	1.468,98	1.500,00	2.091,59	142,38	139,44	0,20
2	Materijalni troškovi	10.749,96	10.000,00	15.597,54	145,09	155,98	1,52
3	Utrošena električna energija	221,61	500,00	371,85	167,79	74,37	0,04
4	Utrošeno gorivo i mazivo	106.904,86	120.000,00	142.934,31	133,70	119,11	13,91
5	Utrošeni rezervni dijelovi	2.714,65	6.000,00	912,67	33,62	15,21	0,09
6	Otpis sitng inventara, HTZ opreme i autoguma	6.870,26	9.500,00	16.874,37	245,61	177,62	1,64
7	Troškovi plaća	421.982,65	433.830,00	441.807,21	104,70	101,84	43,00
8	Troškovi službenih putova.	1.288,88	1.500,00	0,00		0,00	0,00
9	Troškovi ostalih primanja, naknada i materijalnih prava zaposlenih	97.391,20	114.000,00	120.976,01	124,22	106,12	11,78
10	Naknade po ugovo. o djelu	0,00	0,00	1.469,92			0,14
11	Troškovi uslu. održavanja	78.224,74	85.000,00	109.155,75	139,54	128,42	10,62
12	Troškovi zakupa	1.200,00	1.200,00	1.200,00	100,00	100,00	0,12
13	Troškovi ostalih proizvodnih usluga (analize vode, deponovanje,	83.834,88	115.500,00	66.229,63	79,00	57,34	6,45
14	Amortizacija	63.166,63	62.000,00	64.951,38	102,83	104,76	6,32
15	Troškovi neproizvodnih usluga (zdravstvene, revizijske, pravne	2.625,80	2.000,00	96,06	3,66	4,80	0,01
16	Troškovi reprezentacije	138,30	500,00	296,40	214,32	59,28	0,03
17	Troškovi premija osigura.	5.158,64	6.000,00	4.194,14	81,30	69,90	0,41
18	Troškovi platnog prometa	1.263,00	1.500,00	1.294,60	102,50	86,31	0,13
19	Troškovi telekomunikacionih usluga	1.174,91	1.800,00	1.082,58		60,14	0,11
20	Troškovi poreza, naknada, taksi i dr. dadžbina na teret pravnog lica	11.220,78	11.950,00	11.697,70	104,25	97,89	1,14
21	Ostali nematerijalni troškovi (oglasi, literatura, RVP, registracije	335,04	500,00	412,28	123,05	82,46	0,04
	Poslovni rashodi ukupno:	**897.935,77**	**984.780,00**	**1.003.645,99**	**111,77**	**101,92**	**97,69**
22	Ostali rashodi i gubici (otpis, kazne, sudski troškovi, štete, humanitarni	30.773,53	20.500,00	23.541,34	76,50	114,84	2,29
23	Rashodi - ispravka grešaka iz ranijih godina	174,25	500,00	196,75	112,91	39,35	0,02
	Ostali rashodi i gubici ukupno:	**30.947,78**	**21.000,00**	**23.738,09**	**76,70**	**113,04**	**2,31**
	Ukupno rashodi:	**928.883,55**	**1.005.780,00**	**1.027.384,08**	**110,60**	**102,15**	**100,00**

5.2.4. Pregled rashoda zajedničkih službi

Tabela 27.

R. br	Vrsta rashoda	Rashodi u 2021.	Plan rashoda za 2022.	Rashodi u 2022	Indeksi		% ukupnih rashoda
					22/21	22/plan	
1	2	3	4	5	8	9	
1	Materijalni troškovi	8.843,67	10.000,00	11.101,14	125,53	111,01	1,91
2	Utrošena električna energija	6.412,34	7.000,00	6.491,11	101,23	92,73	1,12
3	Utrošeno gorivo i mazivo	5.031,93	6.000,00	9.455,56	187,91	157,59	1,62
4	Otpis sitng inventara, HTZ opreme i autoguma	267,69	4.000,00	3.926,44	1.466,79	98,16	0,67
5	Troškovi plaća	334.078,92	353.215,00	354.435,84	106,09	100,35	60,89
6	Troškovi službenih putova.	997,51	1.000,00	383,56		38,36	0,07
7	Troškovi ostalih primanja, naknada i materijalnih prava zaposlenih	38.455,14	53.400,00	54.256,31	141,09	101,60	9,32
8	Troškovi naknada članovima odbora, komisija i sl.	32.091,53	37.862,00	37.450,82	116,70	98,91	6,43
9	Naknade po ugovoru o djelu	0,00	0,00	352,78			0,06
10	Troškovi usluga održavanja	20.066,19	19.500,00	17.065,12	85,04	87,51	2,93
11	Troškovi ostalih proizvodnih usluga (analize vode, deponovanje,	58,50	200,00	8.800,00			1,51
12	Amortizacija	16.211,58	16.500,00	14.324,27	88,36	86,81	2,46
13	Troškovi neproizvodnih usluga (zdravstvene, revizijske, pravne	13.909,00	18.600,00	14.220,00	102,24	76,45	2,44
14	Troškovi reprezentacije	3.013,15	2.500,00	4.423,05	146,79	176,92	0,76
15	Troškovi premija osigura.	2.109,55	2.500,00	2.681,83	127,13	107,27	0,46
16	Troškovi platnog prometa	4.003,15	4.500,00	4.124,24	103,02	91,65	0,71
17	Troškovi poštanskih uslu.	7.447,82	8.000,00	5.949,00	79,88	74,36	1,02
18	Troškovi telekomunikacionih usluga	4.008,46	5.500,00	3.324,07	82,93	60,44	0,57
19	Troškovi poreza, naknada, taksi i dr. dadžbina na teret pravnog lica	7.578,63	8.610,00	8.682,73	114,57	100,84	1,49
20	Ostali nematerijalni troškovi (oglasi, literatura, RVP, registracije	4.476,84	6.000,00	8.088,01	180,66	134,80	1,39
	Poslovni rashodi ukupno:	**509.061,60**	**564.887,00**	**569.535,88**	**111,88**	**100,82**	**97,84**
21	Finansijski rashodi	0,02	0,00	601,45			0,10
22	Ostali rashodi i gubici (otpis, kazne, sudski troškovi, štete, humanitarni	10.742,48	4.000,00	9.496,43	88,40	237,41	1,63
23	Rashodi - ispravka grešaka iz ranijih godina	179,82	0,00	2.458,89	1.367,42		0,42
	Ostali rashodi i gubici ukupno:	**10.922,32**	**4.000,00**	**12.556,77**	**114,96**	**313,92**	**2,16**
	Ukupno rashodi:	**519.983,92**	**568.887,00**	**582.092,65**	**111,94**	**102,32**	**100,00**

5.3. Finansijski rezultat

Rekapitulacija finansijskih rezultata poslovanja za period 2012 - 2021 godina

Tabela 28.

R.br.	Godina	Ukupan prihod	Ukupan rashod	Bruto dobit/gubitak
1	2012	2.302.746	2.325.249	-22.503
2	2013	2.517.209	2.512.845	4.364
3	2014	2.809.458	2.782.648	26.810
4	2015	3.055.022	2.774.517	280.505
5	2016	2.908.049	2.712.743	195.306
6	2017	2.928.040	2.749.217	178.823
7	2018	2.854.798	2.698.290	156.508
8	2019	3.134.986	2.866.150	268.836
9	2020	2.996.735	2.841.381	155.354
10	2021	3.339.188	3.036.516	302.672

5.3.1. Poslovni rezultat JP "Komunalac" d.d.

Tabela 29.

R. br.	Opis	2021. godina	Plan za 2022.	2022. godina	Indeks 22/21	Indeks 22/plan
1	Ukupno ostvareni prihodi	3.339.188,41	3.256.950,00	3.443.251,91	103,12	105,72
2	Ukupno ostvareni rashodi	3.036.516,45	3.231.839,00	3.259.652,48	107,35	100,86
3	Poslovni rezultat - bruto dobit	302.671,96	25.111,00	183.599,43	60,66	731,15

5.3.2. Pregled ostvarene dobiti JP "Komunalac" d.d.

Tabela 30.

R. br.	Pozicija	31.12.2021.	Plan za 2022	31.12.2022.	Razlika 22-21	Razlika 22-plan
1	Dobit (gubitak) od poslovnih aktivnosti	194.921	-122.239	71.253	-123.668	193.492
2	Dobit (gubitak) od finansijske aktivnosti	24.764	22.000	12.800	-11.964	-9.200
3	**Dobit redovne aktivnosti (1+2)**	**219.685**	**-100.239**	**84.053**	**-135.632**	**184.292**
4	Dobit (gubitak) po osno.osta. priho. i rasho.	82.468	125.850	205.208	122.740	79.358
5	Dobit (gubitak) od usklađivanja vrijednosti	0	0	0	0	0
6	Priho. (rasho.) iz osn.prom,rač.politi.i ispr.gr.	519	-500	-105.662	-106.181	-105.162
7	**Bruto dobit (gubitak) (3+4+5+6)**	**302.672**	**25.111**	**183.599**	**-119.073**	**158.488**
8	Porez na dobit	10.612	0	0	-10.612	0
9	Neto dobit (gubitak) perioda	292.060	25.111	183.599	-108.461	158.488

5.3.3. Poslovni rezultat radnih jedinica

Tabela 31.

R. br.	Naziv organizacionog dijela	Ostvareno u 2021.			Plan za 2021.			Ostvareno u 2022.		
		Prihodi	Rashodi	Rezultat	Prihodi	Rashodi	Rezultat	Prihodi	Rashodi	Rezultat
1	RJ Vodovod i kanalizacija	2.102.010,99	1.899.639,33	**202.371,66**	2.022.000,00	1.998.504,20	**23.495,80**	2.155.290,66	1.999.431,34	**155.859,32**
2	RJ Komunalije	1.237.177,42	1.136.877,12	**100.300,30**	1.234.950,00	1.233.334,80	**1.615,20**	1.287.961,25	1.260.221,14	**27.740,11**
3	JP Komunalac	3.339.188,41	3.036.516,45	**302.671,96**	3.256.950,00	3.231.839,00	**25.111,00**	3.443.251,91	3.259.652,48	**183.599,43**

Zajedničke službe društva iako su organizacionom strukturom navedene kao zasebna radna jedinica, obavljanjem vlastite djelatnosti ne stiču direktno prihode, nego su vezane za ostale dvije dohodovne jedinice, zbog čega su ostvareni rashodi zajedničkih službi za ukupnu realizaciju društva raspoređeni srazmjerno na RJ vodovod i kanalizacija i RJ komunalije, jer se pokriće troškova zajedničkih službi vrši iz prihoda dohodovnih radnih jedinica.

Rashodi zajedničkih službi sadržani su u rashodima RJ vodovod i kanalizacija i RJ komunalije po ključu 60% na RJ vodovod i kanalizacija i 40% na RJ komunalije.

5.3.3.1. Pregled ostvarene dobiti RJ vodovod i kanalizacija

Tabela 32.

R. br.	Pozicija	31.12.2021	Plan za 2022	31.12.2022.	Razlika 22-21	Razlika 22-plan
1	Dobit (gubitak) od poslovnih aktivnosti	196.011	-27.604	162.757	-33.254	190.361
2	Dobit (gubitak) od finansijske aktivnosti	18.315	16.000	5.672	-12.643	-10.328
3	**Dobit redovne aktivnosti (1+2)**	**214.326**	**-11.604**	**168.429**	**-45.897**	**180.033**
4	Dobit (gubitak) po osno.osta. priho. i rasho.	-12.711	35.100	92.093	104.804	56.993
5	Dobit (gubitak) od usklađivanja vrijednosti	0	0	0	0	0
6	Priho. (rasho.) iz osn.prom,rač.politi.i ispr.gr.	757	0	-104.662	-105.419	-104.662
7	**Bruto dobit (gubitak) (3+4+5+6)**	**202.372**	**23.496**	**155.860**	**-46.512**	**132.364**
8	Porez na dobit	10.612		0	-10.612	0
9	Neto dobit (gubitak) perioda	191.760	23.496	155.860	-35.900	132.364

5.3.3.2. Pregled ostvarene dobiti RJ komunalije

Tabela 33.

R. br.	Pozicija	31.12.2021.	Plan za 2022.	31.12.2022.	Razlika 22-21	Razlika 22-plan
1	Dobit (gubitak) od poslovnih aktivnosti	-1.090	-94.635	-91.504	-90.414	3.131
2	Dobit (gubitak) od finansijske aktivnosti	6.448	6.000	7.128	680	1.128
3	**Dobit redovne aktivnosti (1+2)**	**5.358**	**-88.635**	**-84.376**	**-89.734**	**4.259**
4	Dobit (gubitak) po osno.osta. priho. i rasho.	95.179	90.750	113.116	17.937	22.366
5	Dobit (gubitak) od usklađivanja vrijednosti	0	0	0	0	0
6	Priho. (rasho.) iz osn.prom,rač.politi.i ispr.gr.	-237	-500	-1.000	-763	-500
7	**Bruto dobit (gubitak) (3+4+5+6)**	**100.300**	**1.615**	**27.740**	**-72.560**	**26.125**
8	Porez na dobit	0			0	0
9	Neto dobit (gubitak) perioda	100.300	1.615	27.740	-72.560	26.125

5.4. Aktiva i pasiva

5.4.1. Pregled bilansa stanja (finansijski položaj preduzeća)

Tabela 34.

R. br.	Opis konta	Iznos stanja sa 31.12.2021.	Iznos stanja sa 31.12.2022.	Indeks %
A	**IMOVINA**			
I	**Dugoročna imovina**			
1	Nematerijalna imovina	23.771,55	22.353,15	94,03
2	Nekretnine, postrojenja i oprema	16.941.787,40	20.039.781,67	118,29
3	Druga dugoročna potraživanja i imovina	218.484,00	179.775,00	
	Ukupno dugoročna imovina	**17.184.042,95**	**20.241.909,82**	117,79
II	**Kratkoročna imovina**			
4	Zalihe	279.165,34	242.512,76	86,87
5	Novac i novčani ekvivalennti	531.657,24	426.224,99	80,17
6	Potraživanja od kupaca	1.140.555,48	712.687,32	62,49
7	Ostala imovina i potraživanja	357.558,30	180.085,90	50,37
	Ukupno kratkoročna imovina	**2.308.936,36**	**1.561.510,97**	**67,63**
	UKUPNO VLASTITA IMOVINA - POSLOVNA AKTIVA (I+II):	**19.492.979,31**	**21.803.420,79**	**111,85**
III	Vanbilansna aktiva - tuđa imovina	3.324.516,42	3.324.516,42	100,00
	UKUPNO IMOVINA - AKTIVA (I+II+III)	**22.817.495,73**	**25.127.937,21**	**110,13**
B	**KAPITAL I OBAVEZE**			
IV	**Kapital**			
8	Vlasnički kapital	1.372.587,00	1.396.939,35	101,77
9	Rezerve	51.038,14	26.685,79	52,29
10	Dobit	2.148.715,11	2.332.314,54	108,54
11	Gubitak	-22.502,88	-22.502,88	100,00
	Ukupno kapital	**3.549.837,37**	**3.733.436,80**	**105,17**
V	**Dugoročne obaveze**			
12	Odloženi prihodi	5.639.407,49	8.011.287,79	142,06
13	Obaveze po kreditima	7.511.695,83	7.493.446,07	99,76
	Ukupno dugoročne obaveze	**13.151.103,32**	**15.504.733,86**	**117,90**
VI	**Kratkoročne obaveze**			
14	Kratkoročni krediti	1.073.144,57	1.248.907,52	116,38
15	Obaveze prema dobavljačima	1.440.116,34	1.094.932,06	76,03
16	Odgođeni prihod	14.403,27	18.783,48	130,41
17	Ostale obaveze	264.374,44	202.627,07	76,64
	Ukupno kratkoročne obaveze	**2.792.038,62**	**2.565.250,13**	**91,88**
	UKUPNO KAPITAL I OBAVEZE - POSLOVNA PASIVA (IV+V+VI)	**19.492.979,31**	**21.803.420,79**	**111,85**
VII	Vanbilansna pasiva - obaveze za tuđu imovinu	3.324.516,42	3.324.516,42	100,00
	UKUPNO KAPITAL I OBAVEZE - PASIVA (IV+V+VI+VII):	**22.817.495,73**	**25.127.937,21**	**110,13**

5.4.1.1. Nematerijalna sredstva (imovina)

	Koncesije, patenti i licence	Ostala nematerijalna sredstva	Nematerijalna imovina u pripremi	Ukupno
	KM	KM	KM	KM
NABAVNA VRIJEDNOST				
Na dan 01.01.2022.	33.000,04	11.390,03	-	44.390,07
Nabavke tokom godine	-	-	-	0,00
Prenos sa/na	-	-	-	0,00
Na dan 31.12.2022.	33.000,04	11.390,03	0,00	44.390,07
ISPRAVKA VRIJEDNOSTI				
Na dan 01.01.2022.	10.082,01	10.536,51	-	20.618,52
Amortizacija za 2022.	1.098,48	319,92	-	1.418,40
Na dan 31.12.2022.	11.180,49	10.856,43	0,00	22.036,92
NEOTPISANA VRIJEDNOST				
Na dan 01.01.2022.	22.918,03	853,52	0,00	23.771,55
Na dan 31.12.2022.	**21.819,55**	**533,60**	**0,00**	**22.353,15**

Evidentirano pravo po koncesijama odnosi se na koncesiju za korištenje vode sa izvorišta akumulacije "Vidara", izvorišta Okanovići, izvorišta u "Staroj crpnoj stanici" i izvorišta "Hadžiefendijina voda".
U okviru ostalih nematerijalnih sredstava iskazana je nabavka računarskog programa (software).

5.4.1.2. Materijalna sredstva (nekretnine, postrojenja i oprema)

	Zemljište	Građevine	Oprema	Investicija u toku	Ukupno
	KM	KM	KM	KM	KM
NABAVNA VRIJEDNOST					
Na dan 01.01.2022.	34.513,24	679.409,62	2.184.122,73	16.059.994,88	18.958.040,47
Nabavke tokom godine	-	420,00	47.244,71	3.191.964,18	3.239.628,89
Prenos sa/na	-	-	-	-	-
Smanjenja u toku poslovne godine	-	-	6.353,38	50.048,45	56.401,83
Na dan 31.12.2022.	34.513,24	679.829,62	2.225.014,06	19.201.910,61	22.141.267,53
ISPRAVKA VRIJEDNOSTI					
Na dan 01.01.2022.	-	227.750,11	1.788.502,96		2.016.253,07
Amortizacija za 2022.	-	7.788,56	83.380,14	-	91.168,70
Smanjenja u toku poslovne godine	-	-	5.935,91	-	5.935,91
Na dan 31.12.2022.	-	235.538,67	1.865.947,19		2.101.485,86
NETO KNJIGOVODSTVENA VRIJEDNOST					
Na dan 01.01.2022.	34.513,24	451.659,51	395.619,77	16.059.994,88	16.941.787,40
Na dan 31.12.2022.	**34.513,24**	**444.290,95**	**359.066,87**	**19.201.910,61**	**20.039.781,67**

5.4.1.2.1. Investicije u toku

Tabela 35.

R.br.	Opis ulaganja	Vrijednost ulaganja
I	**Ulaganja na dobrima u općoj upotrebi - Vodovodna mreža - EBRD 45810 - Projekat vodosnabdijevanja Gradačac**	
1	Jednokratna naknada za zajam	117.349,80
2	Naknada za nepovučena sredstva	330.690,73
3	Kamata	219.268,50
4	Konsultanske usluge i inžinjerski nadzor	466.578,79
5	Izgradnja potisnog cjevovoda - Ugovor: BA-GWSP-45810-T1/L2-ECEPP-6130578-01	1.073.637,00

6	Proširenje vodovodnog sistema (Područje Zelinje)/Izgradnja vodovodnih objekata i distributivne mreže - Ugovor: BA-GWSP-45810-T2/L1-ECEPP-6130801-02	2.282.316,33
7	Proširenje vodovodnog sistema (Područje Zelinje)/Izgradnja vodovodne infrastrukture - Ugovor: BA-GWSP-45810-T2/L2-ECEPP-6130801-02	7.010.169,41
8	Proširenje vodovoda (područje Rajska) - izgradnja vodovodnih objekata i distributivne mreže - Ugovor: BA-GWSP-45810-T3/ECEPP-13641582	971.638,12
9	Rekonstrukcija postojećih objekata za vodosnabdijeavanje na području Gradačca u sjevernom dijelu grada - BA-GWSP-45810-T4/L1/ECEPP-10356572	1.609.715,51
10	Rekonstrukcija postojećih objekata za vodosnabdijeavanje na području Gradačca u istočnom dijelu grada - BA-GWSP-45810-T4/L2/ECEPP-10356572	1.869.755,41
11	JP - Rekonstrukcija vodovodne mreže u sjevernom dijelu grada - vlastita sredstva Ugovor: BA-GWSP-45810-T4/L1/ECEPP-10356572	11.585,22
12	JP - Rekonstrukcija vodovodne mreže u istočnom dijelu grada - vlastita sredstva Ugovor: BA-GWSP-45810-T4/L2/ECEPP-10356572	66.017,95
13	Rekonstrukcija i proširenje sistema kanalizacije SIDA-EBRD GRANT - Ugovor: BA-GWSP-45810-T6/ECEPP-6131439-06	2.824.337,81
14	FBIH - Rekonstrukcija vodovodne mreže u sjevernom dijelu grada - sredstva vlade Ugovor: BA-GWSP-45810-T4/L1/ECEPP-10356572	244.333,71
15	Oprema za otkrivanje curenja - Ugovor: BA GWSP-45810-T5/ECEPP-10552444	97.791,50
	Ukupno ulaganje I - Projekat vodosnabdijevanja Gradačac	**19.195.215,79**
II	**Ulagana na dobrima u općoj upotrebi - ostala ulaganja na postojećoj mreži**	
16	Pumpe Motivec V 010/08-B4F13ES100 za Bagdale i Kozaru	5.976,32
17	Zasun za rezervoar Avdići	692,23
	Ukupno ulaganje II - ostala ulaganja	**6.668,55**
III	**Investicija u toku: nekretnine, postrojenja i oprema u vlasništvu preduzeća**	
18	Kante za smeće	56,27
	Ukupno investicija u toku III - materijalna imovina u vlasništvu preduzeća	**56,27**
Ukupno investicije u toku (I+II+II)		**19.201.940,61**

5.4.1.2.2. Investicije u toku - smanjenje

Avansi za ulaganja na dobrima u općoj upotrebi - Vodovodna mreža - EBRD 45810 - Projekat vodosnabdijevanja Gradačac	31.12.2021. KM	31.12.2022. KM
Balegem d.o.o. Gradačac	56.353,78	0,00
PDV u avansima po osnovu EBRD kredita i granta	-6.305,33	0,00
Ukupno:	**50.048,45**	**0,00**

Iznos od 56.353,78 KM (50.048,45 KM umanjeno za PDV) se odnosi na dio avansa za ulaganja na dobrima u općoj upotrebi - Vodovodna mreža (Projekat vodosnabdijevanja Gradačac), plaćenih iz sredstava kredita Evropske banke za obnovu i razvoj.
Preostali avansi iz 2021. godine utrošeni u 2022. godini za namijenjene svrhe i opravdani kroz podnešene privremene situacije.

5.4.1.2.3.

Nabavna vrijednost raspoloživih vlastitih stalnih materijalnih sredstava, opreme i objekata na dan 31.12.2022. godine iznosi 2.939.356,92 KM, ispravka vrijednosti je 2.101.485,86 KM, što znači da su ova sredstva amortizovana (otpisana) sa 71,49%, odnosno neto sadašnja vrijednost iznosi 837.871,06 KM.

Tokom 2022. godine Društvo je investiralo u postrojenja i opremu i izvršilo nabavku u vrijednosti od 47.244,71 KM. Od ukupne vrijednosti nabavljene opreme iznos od 28.945,00 ili 61,27 % se odnosi na nabavku motornih vozila, 1 putničko i 1 kombi vozilo, posuda za komunalni otpad (kante od 120 i 240 l) u iznosu od 14.308,88 KM ili 30,29%, dok se preostali dio odnosi na nabavke računarske opreme, kancelarijskog namještaja i dr.

Amortizacija za obračunski period 2022. godine iznosi 91.168,70 KM

U vrijednosti stalnih sredstava društva nalaze se i dobra u općoj upotrebi. To su sredstva koja nisu obuhvaćena presudom kao ni prethodnim odlukama Gradskog vijeća Gradačac o proglašenju dobara u općoj upotrebi, a ista su ugovorom o javnim vodnim uslugama definisana kao dobra u općoj upotrebi i sastavni dio su mreže.

Ugovor definiše: "Vodna mreža - javni vodovodni sistem u vlasništvu Općine koji se sastoji od svih sredstava i opreme za zahvaćanje, pumpanje, tretiranje, transport i dostavljanje pitke vode Korisnicima, od izvorišta do glavnog vodomjera Korisnika, uključujući i glavni vodomjer".
Po toj definiciji u poslovnim knjigama Društva evidentirana su dobra nabavne vrijednosti u iznosu od 797.063,70 KM sa ispravkom vrijednosti u iznosu od 384.968,47 KM i sadašnjom vrijednosti u iznosu od 412.095,13 KM.
Za isknjižavanje i tih dobara neopodna je odluka organa društva.
Za navedena dobra ne vrši se obračun amortizacije od 01.01.2018. godine.

5.4.1.3. Druga dugoročna potraživanja

	31.12.2021. KM	31.12.2022. KM
Potraživanja od kupaca fizičkih lica za priključke	218.484,00	179.775,00
Ukupno	**218.484,00**	**179.775,00**

U bilansnim evidencijama na dugoročnim potraživanjima iskazana su fakturisana potraživanja od kupaca za taksu/naknadu za priključenje na novoizgrađenu vodovodnu mrežu u južnom dijelu grada za koja je ugovorom odobreno plaćanje u ratama na 6 godina, a sredstva su namijenjena za otplatu kredita.

Iskazana potraživanja u iznosu od 179.775,00 KM odnose se na 2023., 2024., 2025., 2026. i 2027. godinu za obračunate rate od taksi/naknada za novih 624 korisnika usluga vodosnabdijevanja.

U budućim periodima, prilikom dospijeća mjesečnih rata, iznos naknada prenositi će se na prihode i kratkoročna potraživanja.

5.4.1.4. Zalihe

Specifikacija zaliha

	31.12.2021. KM	31.12.2022. KM	Indeks %
Materijal u skladištu	270.470,14	217.783,60	80,52
Rezervni dijelovi u skladištu	100,00	65,00	65,00
Alat i sitan inventar u skladištu	6.765,49	6.725,11	99,40
HTZ oprema u skladištu	1.537,18	3.268,52	212,63
Nedovršene/nefakturisane usluge	268,93	79,25	0,00
Roba	23,60	18,34	77,71
Dati avansi	0,00	14.572,94	
Ukupno	**279.165,34**	**242.512,76**	86,87

Preduzeće je na kraju 2022. godine raspolagalo sa ukupnim zalihama u vrijednosti od 242.512,76 KM, što je u odnosu na stanje početkom godine smanjenje, za 36.652,58 KM ili 13,13%

Najveći dio zaliha odnosi se na zalihe vodovodnog i kanalizacionog materijala, te raznog drugog materijala za obavljanje komunalne djelatnosti.

5.4.1.5. Gotovina i ekvivalenti gotovine

	31.12.2021. KM	31.12.2022. KM
Novac na računima kod banaka za redovno poslovanje	358.596,40	237.786,44
Novac na računu rezervi za servisiranje duga po kreditu EBRD-45810	172.783,84	188.256,70
Novac u blagajni	277,00	181,85
Ukupno	**531.657,24**	**426.224,99**

Iskazani iznos gotovine i ekvivalenata gotovine u bilansu stanja na dan 31.12.2022. godine, u iznosu od 426.224,99 KM, je u odnosu na 01.01.2022. godine smanjenje za 105.432,25 KM ili 19,83%.

Iznos od 188.256,70 KM iskazan na izdvojenim novčanim sredstvima su sredstva namjenskog "Računa rezervi za servisiranje duga" čije otvaranje je definisano uslovima i odredbama "Projektnog ugovora" između Projektnog entiteta (JP "Komunalac" d.d. Gradačac) i Evropske banke za obnovu i razvoj broj 45810 od 24.12.2014. godine. Sredstva "Računa rezervi za servisiranje duga" izdvajaju se iz razlika u cijeni u odnosu na stanje prije (31.12.2014.) i poslije (01.01.2015.) korekcije cijene vode i otpadne vode, a služe za izvršenje, otplatu obaveza iz zaključenog Ugovora o zajmu, odnosno plaćaju se kamate, naknade, glavnica.
Na osnovu preuzetih obaveza iz ugovora, preduzeće je u obavezi obezbijediti da 30 dana prije svakog datuma plaćanja duga na Računu rezervi za servisiranje duga budu sredstva u iznosu ne manjem od iznosa servisiranja duga po Ugovoru o zajmu na takav datum plaćanja duga (uključujući glavnicu, kamate i naknade). Datumi plaćanja duga su 20. april i 20. oktobar svake godine.

5.4.1.6. Potraživanja od kupaca

Preduzeće ima ustaljen krug kupaca za komunalne i druge usluge koje pruža građanima i pravnim licima na području grada Gradačac. Osim kupaca za usluge glavnih komunalnih djelatnosti preduzeće ima velik broj kupaca za ostale komunalne djelatnosti, zatim za usluge korištenja pijace, a kao jedan od najznačajnijih kupaca je Grad Gradačac koji je naručilac usluga održavanja čistoće javnih površina i uređenja parkova i drugih zelenih površina u gradu.

Pregled ukupnih potraživanja od kupaca

Vrsta kupca	Potraživanja na dan 31.12.2021.	Potraživanja na dan 31.12.2022.	Indeks 22/21
Kupci - potrošači vode			
Potraživanja od privrednih potrošača	314.767,82	349.045,70	110,89
Ispravka vrijednosti potraživanja	-180.393,35	-149.214,56	82,72
Potraživanja od individualnih potrošača	575.835,33	589.171,62	102,32
Ispravka vrijednosti potraživanja	-344.172,69	-335.314,62	97,43
Ukupno:	**366.037,11**	**453.688,14**	**123,95**
Kupci - usluge odvoza smeća			
Potraživanja od privrednih potrošača	84.097,40	71.515,13	85,04
Ispravka vrijednosti potraživanja	-37.573,98	-27.110,40	72,15
Potraživanja od individualnih potrošača	135.585,44	130.969,16	96,60
Ispravka vrijednosti potraživanja	-40.853,87	-30.837,11	75,48
Ukupno:	**141.254,99**	**144.536,78**	**102,32**
Kupci - korisnici ostalih usluga			
Potraživanja od privrednih potrošača	18.885,78	18.021,93	95,43
Ispravka vrijednosti potraživanja	-878,53	-1.415,45	161,12
Potraživanja od individualnih potrošača	5.070,00	384,61	7,59
Ispravka vrijednosti potraživanja	0,00	0,00	
Ukupno:	**23.077,25**	**16.991,09**	**73,63**

Kupci - povezana pravna lica			
Grad Gradačac	610.186,13	97.471,31	15,97
Ukupno:	**610.186,13**	**97.471,31**	**15,97**
Ukupno potraživanja od kupaca	**1.140.555,48**	**712.687,32**	**62,49**

U odnosu na stanje početkom godine, potraživanja od kupaca imaju smanjenje za 427.868,16 KM ili 37,51%.

U posmatranom obračunskom periodu za 2022. godinu vršena je procjena realnosti naplate potraživanja od kupaca i procijenjeno je da određena potraživanja nisu naplativa, te je stim u vezi izvršena ispravka vrijednosti potraživanja od kupaca u iznosu od 126.735,26 KM.

Promjene u ispravci sumnjivih i spornih potraživanja od kupaca

	31.12.2021. KM	31.12.2022. KM
Stanje na dan 1. januara	572.668,94	603.872,42
Povećanje ispravke vrijednosti	155.082,58	126.735,26
Naplaćena otpisana potraživanja	-117.737,01	-151.463,41
Otpis	-6.142,09	-35.252,13
Stanje na dan 31. decembra	**603.872,42**	**543.892,14**

Preduzeće je u ranijim godinama pokrenulo brojne sudske sporove za naplatu nenaplaćenih potraživanja ali veći broj do danas nije riješen, dok je u međuvremenu dio pravnih lica prestalo da postoji. U 2022. godini podnešeno je 87 tužbi u iznosu od 52.405,14 KM za naplatu potraživanja putem suda od neredovnih platiša i to:

a) za 30 pravnih lica u iznosu od 40.762,28 KM, a koja se odnose na:
   - 22 tužbe za potraživanja za vodu od pravnih lica u iznosu od 32.522,29 KM i
   - 17 tužbi za potraživanja za smeće od pravnih lica u iznosu od 8.239,99 KM.

   Devet tužbi se odnose na pravna lica, kupce i za vodu i za smeće u iznosu od 23.200,38 KM.
b) za 57 fizičkih lica u iznosu od 11.642,86 KM, a koja se odnose na:
   - 41 tužbu za potraživanja za vodu od fizičkih lica u iznosu od 7.712,48 KM i
   - 32 tužbe za potraživanja za smeće od fizičkih lica u iznosu od 3.930,38 KM.

   Šesnaest tužbi se odnosi na fizička lica, kupce i za vodu i za smeće u iznosu od 4.294,46 KM.

Takođe i ubuduće je potrebno vršiti analize ročnosti i realne mogućnosti naplate potraživanja od kupaca i stim u vezi poduzimati odgovarajuće postupke za naplatu , uključujući i pokretanje postupaka za naplatu sudskim putem, iako je na taj način sporo i teško doći do naplate, kao i uskraćivanje usluga neredovnim platišama.

5.4.1.7. Ostala potraživanja

	31.12.2021. KM	31.12.2022. KM
Potraživanja od državnih organa i institucija	4.289,93	9.726,35
Potraživanja za više plaćeni porez na dobit	0,00	10.008,00
Potraživanja za PDV - odbitni ulazni porez	350.270,44	152.977,25
Ostala razna potraživanja	2.997,93	7.374,30
Ukupno	**357.558,30**	**180.085,90**

Potraživanja od državnih organa i institucija odnose se na:

a) Potraživanja od Grada Gradačac po osnovu subvencija za fodu fizičkim licima u iznosu od 41,50 KM za period 01.12.2022. do 31.12.2022. godine:
b) Potraživanja za refundaciju naknada plaća i dr. prava zaposlenih za vrijeme bolovanja i dr. i odnose se na potraživanja od Zavoda zdravstvenog osiguranja TK za ne refundirane naknade bolovanja preko 42 dana u iznosu od 9.684,85 KM za period 01.11.2022.-31.12.2022. godine

Iznos potraživanja od 152.977,25 KM na kontima grupe 27 - Potraživanja za PDV sastoji se iz:

- 5.483,46 KM, iznos PDV-a sa pravom odbitka iz decembra 2022. godine sadržan u fakturama knjiženim poslije roka za predaju PDV prijave za decembar 2022. godine;
- 2.445,50 KM ne iskorišteni porezni kredit koji se prenosi u naredni porezni period nastao kao posljedica ne mogućnosti korištenja zbog vrste plaćanja oslobođenih sredstava nakon ispravke zaračunatih kamata
- 100.071,63 KM, knjiženi iznos PDV-a po situacijama sa pravom odbitka u okviru međunarodnih projekata pružanja pomoći po Ugovoru o zajmu sa EBRD - 45810 za koji još nisu ispunjeni preduslovi za podnešenje zahtjev za povrat PDV-a
- 44.976,66 KM, plaćeni iznos PDV-a po situacijama na osnovu odredbi Ugovora o zajmu sa EBRD - 45810, a za koji je podnešen zahtjev za povrat PDV-a u okviru međunarodnih projekata pružanja pomoći.

Ostala razna potraživanja odnose se na unaprijed plaćene premije osiguranja imovine i osoba u iznosu od 2.976,00 KM za period 01.01.2023.-08.08.2023., unaprijed plaćene pretplate za stručne časopise za 2023. godinu u iznosu od 550,00 KM, pretplata za 2023. godinu za obnovu domene "Komunalac.ba" u iznosu od 350,00 KM i uplaćene 50% vrijednosti ugovora za izradu ažuriranog glavnog projekta za sanaciju deponije u iznosu od 3.498,30 KM.

5.4.1.8. Kapital

Kapital preduzeća (vlastita sredstva) na dan 31.12.2022. godine, iznosi 3.733.436,80 KM, što je u odnosu na stanje početkom godine povećanje za 183.599,43 KM ili 5,17% (dobit tekuće godine).

Najveća stavka na kapitalu nalazi se na poziciji Neraspoređena dobit ranijih godina, u iznosu od 2.148.715,11 KM, što je 57,55% ukupnog kapitala.
U odnosu na stanje početkom godine ova pozicija ima povećanje za 292.059,96 KM ili 15,73% (ostvarena neto dobit u 2021. godini).

Druga po veličini stavka u kapitalu nalazi se na poziciji Dionički kapital u iznosu od 1.396.939,35 KM što je 37,42% ukupnog kapitala.

Vlasnička struktura dioničkog kapitala po podacima Registra vrijednosnih papira u FBIH na dan 31.12.2022. godine.

Tabela 36.

R. br.	Dioničar - vlasnik kapitala	Vlasništvo kapitala - %	Broj dionica	Vrijednost dionice	Iznos kapitala
1	Grad Gradačac	67,7011	29.976	31,55	945.742,80
2	Huseljić Mehmed	16,9230	7.493	31,55	236.404,15
3	Iskrić Ekrem	10,8183	4.790	31,55	151.124,50
4	Hašimbegović Selma	1,9807	877	31,55	27.669,35
5	Mulahalilović Nadir	1,2557	556	31,55	17.541,80
6	Hanić Ahmed	0,4653	206	31,55	6.499,30
7	Mujkanović Osman	0,3343	148	31,55	4.669,40
8	Mušeta Mensud	0,3184	141	31,55	4.448,55
9	Lonić Dženeta	0,1987	88	31,55	2.776,40
10	Alibabić-Šabanović Afrodita	0,0045	2	31,55	63,10
Ukupno		100,0000	44.277	31,55	1.396.939,35

5.4.1.9. Dugoročna razgraničenja - odloženi prihodi

	31.12.2021. KM	31.12.2022. KM
SIDA-EBRD GRANT 45810 (rekonstrukcija i proširenje kanalizacionog sistema)	2.738.161,97	2.738.161,97
WBIF-EBRD GRANT 45810 - Projekat vodosnabdijevanja Gradačac (Rekonstzrukcija postojećih azbestnih cijevi i poboljšanje vodoopskrbnog sistema nedovoljnog kapaciteta i trošne mreže u središnjem gradskom području grada Gradačac)	1.111.725,98	2.601.732,85
Grad/Kanton (uplaćena sredstva iz kantonalnog budžeta za otplatu rata kredita)	1.130.407,06	1.530.407,06
SIDA-EBRD GRANT 45810 (konsultanske usluge savjetovanja i inžinjerskog nadzora)	228.491,73	466.578,59
Grad/FBIH (sufinansiranje radova na rekonstrukciji azbestcementnih cijevi)	0,00	220.000,00
Odgođeni prihodi budućih perioda za naknade/takse od priključaka	218.484,00	276.743,00
Ostali odloženi prihodi iz donacija i pomoći za namjenske investicije	212.136,75	177.664,12
Ukupno	**5.639.407,49**	**8.011.287,59**

Ostali unaprijed naplaćeni i drugi odloženi prihodi za donacije od Grada i viših nivoa vlasti za namjenske investicije u iznosu od 177.664,12 KM, redovno se ažuriraju kroz sučeljavanje prihoda i i rashoda za iznose obračunate amortizacije, a sastoje se od:

1) Donacije od Ministarstva prostornog uređenja i zaštite okolice Tuzlanskog kantona u iznosu od 78.317,55 KM
   - 16.324,39 KM preostali dio donacije iz 2014. godine za uređenje pristupnog puta i kapije na deponiji;
   - 13.763,70 KM preostali dio donacije iz 2018. za nabavku dva rabljena kamiona smećara;
   - 22.846,72 KM preostali dio donacije iz 2019. godine za nabavku dva rabljena autosmećara;
   - 25.382,74 KM preostali dio donacije iz 2020. godine, sredstva za sufinansiranje nabavki kanti za reciklažni otpad u okviru projekta poticanja selekcije otpada.
2) Kod donacija u iznosu od 99.345,57 KM, evidentiranih prije 2014. godine postoji neusklađenost sa evidencijama stalnih sredstava. Nije obezbijeđeno odvojeno praćenje i amortizovanje vrijednosti sredstava iz donacija od uloženih vlastitih sredstava tako da je u ranijem periodu više oprihodovano nego što je trebalo biti. Osim toga dio tih stalnih sredstava dobio je status dobara u općoj upotrebi i obustavljen je obračun amortizacije ali nisu još isknjižena iz evidencija, čeka se odluka.

Kretanje na odloženim prihodima od donacija i grantova

	31.12.2021. KM	31.12.2022. KM
Stanje na dan 1. januara	3.867.063,38	5.420.923,49
Nove donacije u toku godine	1.577.605,22	2.348.093,93
Isknjiženja po popisu	-12.445,95	0,00
Amortizacija odloženog prihoda	-11.299,16	-11.667,98
Povrat ne opravdanih sredstava		-22.804,65
Stanje na dan 31. decembra	**5.420.923,49**	**7.734.544,79**

5.4.1.10. Obaveze po kreditima

Iskazani iznos od 7.493.446,07 KM obaveza po kreditima je dugoročni kredit za dio povučenih sredstava iz kredita EBRD 45810 - Projekat vodosnabdijevanja Gradačac za plaćanje jednokratne naknade za zajam i direktnih plaćanja situacija izvođačima radova umanjenih za dospjele rate kredita kao i obračunatig dijela kredita koji dospijeva na plaćanje u narednoj godini sa stanjem na 31.12.2022. godine prenešenog na kratkoročni dio dugoročnih kredita.

Dana 24.12.2014. godine potpisan je Ugovor o zajmu između Bosne i Hercegovine i Evropske banke za obnovu i razvoj na iznos od 6.000.000,00 EUR ili 11.734.980,00 KM.

U skladu sa spomenutim ugovorom, zajam se otplaćuje u 24 jednake polugodišnje rate na 20. april i 20. oktobar svake godine, s tim da je prvi datum otplate zajma 20. april 2018. godine, a posljednji 20. oktobra 2029. godine.

Dana 24.04.2018. godine potpisan je Supsidijarni ugovor između Bosne i Hercegovine i Federacije Bosne i Hercegovine, u skladu sa kojim će zajam u iznosu od 6 miliona EUR povlačiti sa vremena na vrijeme radi plaćanja troškova nastalih tokom implementacije projekta, tako što će Banka vršiti plaćanja direktno ugovaračima angažiranim od strane JP "Komunalac" d.d..

Dana 26.04.2018. godine potpisan Podugovor o zajmu između FBiH i JP "Komunalac" d.d. i Podugovor o zajmu između FBiH i Općine Gradačac, a sa namjerom realizacije projekta "Vodosnabdijevanje Gradačac". FBiH će staviti na raspolaganje sredstva zajma Općini Gradačac u iznosu od 4 miliona EUR, a JP "Komunalac" d.d. Gradačac u iznosu od 2 miliona EUR.
Rok otplate zajma je 15 godina, sa grace periodom od 3 godine. Kamatna stopa iznosi šestomjesečni Euribor + 1%.

Dana 27.04.2018. godine potpisan je Podugovor o zajmu između Općine Gradačac i JP "Komunalac" d.d. U skladu sa kojim je Općina saglasna da se JP "Komunalac d.d. stave na raspolaganje sredstva zajma u ukupnom iznosu od 4 miliona EUR, a da JP "Komunalac plati ugovorenu kamatu i ostalo u skladu sa Ugovorom.

30.06.2018. godine, EBRD proglasio kredit pravosnažnim.

Kretanja po dugoročnom kreditu

	31.12.2021. KM	31.12.2022. KM
Stanje na dan 1. januara	6.558.972,34	7.511.695,83
Obračunate rate kredita prenešene na kratkoročne ob. u prethodnoj godini	819.871,54	1.073.099,42
Povećanje kredita/povlačenje sredstava (isplata dobavljačima)	2.140.148,98	1.329.548,19
Otplata kredita	-934.197,61	-1.171.989,85
Obračunate rate kredita za narednu godinu i prenešene na kratkoročne ob.	-1.073.099,42	-1.248.907,52
Stanje na dan 31. decembra	**7.511.695,83**	**7.493.446,07**

5.4.1.11. Obaveze prema dobavljačima

	31.12.2021 KM	31.12.2022 KM
Dobavljači u zemlji	1.383.194,37	1.094.932,06
Dobavljači iz inostranstva	56.921,97	0,00
Ukupno	1.440.116,34	1.094.932,06

Pregled obaveza prema dobavljačima u zemlji - izvođači radova na Projektu vodosnabdijevanja

Tabela 37.

R. br.	Naziv dobavljača	Ukupan promet		Saldo 31.12.2022.
		Duguje	Potražuje	
1	Buk promet d.o.o. Bijeljina	1.108.089,22	1.609.199,52	501.110,30
2	Balegem d.o.o. Gradačac	2.565.114,01	3.098.672,58	533.558,57
	Ukupno:	3.673.203,23	4.707.872,10	1.034.668,87

Obaveze prema ovim dobavljačima direktno plaća Evropska banka za obnovu i razvoj iz sredstava zajma i granta.

Pregled obaveza prema ostalim dobavljačima u zemlji

Tabela 38.

R. br.	Naziv dobavljača	Ukupan promet		Saldo 31.12.2022.
		Duguje	Potražuje	
1	JP Elektroprivreda BiH d.d. Sarajevo	430.511,37	464.759,41	34.248,04
2	Hifa - Petrol d.o.o. Sarajevo	204.927,84	214.296,52	9.368,68
3	JP Regionalna deponija d.o.o. Doboj	80.474,06	86.393,68	5.919,62
4	Netz-elektrik d.o.o. Gradačac	409,50	2.843,10	2.433,60
5	Inter-impex d.o.o.	3.422,61	4.850,83	1.428,22
6	Optima IT d.o.o. Mostar	15.036,84	16.206,84	1.170,00
7	BH Telecom d.d. Sarajevo	9.873,95	10.753,30	879,35
8	JP BH Pošta d.o.o. Sarajevo	8.736,41	9.505,41	769,00
9	Euro inspekt d.o.o.	9.269,93	9.940,11	670,18
10	OR Agencija "Top Clean" vl. Hodžić Edina Gradačac	7.680,00	8.320,00	640,00
11	Ostali dobavljači	585.909,95	588.646,45	2.736,50
	Ukupno:	1.356.252,46	1.416.515,65	60.263,19

U gornjoj tabeli navedeni su samo neki od dobavljača sa iskazanim većim saldom na kraju godine, jer obzirom da preduzeće posluje sa preko stotinu dobavljača nije svrsishodno navoditi promet za svakog pojedinog dobavljača.

5.4.1.12. Ostale obaveze

	31.12.2021. KM	31.12.2022. KM
Obaveze prema zaposlenim	89.200,92	89.320,15
Obračunati prihodi narednog perioda (šljaka, priključci)	62.955,27	30.258,48
Obaveze po osnovu poreza i doprinosa	52.828,06	51.591,62
Obaveze za PDV	37.713,82	26.286,68
Ukalkulisani troškovi	18.168,44	18.836,16
Obaveze za ostale doprinose, članarine i sl. koji terete troškove	12.118,80	3.950,56
Obaveze za naknade članovima odbora, komisija i sl.	3.043,00	0,00
Obaveze za porez na dobit	1.515,00	0,00
Obaveze po osnovu ugovora o djelu	765,00	727,50
Obaveze za primljene avanse	469,40	419,40
Ostale obaveze	45,15	20,00
Ukupno	**278.822,86**	**221.410,55**

6. IZVJEŠTAJ O PRIKUPLJANJU I UTROŠKU INVESTICIONIH SREDSTAVA

6.1. Izvještaj o prikupljanju i utrošku investicionih sredstava za vodu

Na sjednici održanoj dana 26.12.2014. godine, Općinsko vijeće Gradačac donijelo je Rješenje o davanju saglasnosti na nove cijene vode broj: 01-05-423/2014 sa primjenom od 01.01.2015. godine. Davanjem saglasnosti na nove cijene, prestao je da važi stari cjenovnik i Odluka o davanju saglasnost na cijene komunalnih usluga koje pruža JP "Komunalac" dd Gradačac broj: 01-05-127/07 od 10.04.2007.

Pregled prikupljenih i utrošenih sredstva po osnovu razlike u cijeni vode po Rješenju broj: 01-05-423/2014 od 26.12.2014. godine za period 01.01.2015. do 31.12.2022. godine:

I	**Prikupljena novčana sredstva**		
	1.	JP "Komunalac" d.d. Gradačac izdvojeno za period 01.01.2015. do 31.12.2022. godine	2.211.874,45
	2.	Grad/Vlada TK - uplaćeno za 2019.-2022. godinu	1.530.407,06
	Ukupno prikupljena novčana sredstva za povrat kredita		**3.742.281,51**
II	**Utrošena novčana sredstva**		
	1.	Otplata kredita EBRD-45810 (9 rata)	3.333.314,15
	2.	Konzorcij "Buk promet" d.o.o. Bijeljina, "Balegem" d.o.o. Gradačac i "VHS Brno" a.s. - uplata razlike po okončanoj situaciji, razlika iznad granta SIDA-EBRD	86.175,81
	3.	"Balegem" d.o.o. Gradačac - uplata dijela Privremene situacije br. 3 ugovor T4/L2 - WBIF grant - rekonstrukcija	47.106,32
	4.	"Buk promet" d.o.o. Bijeljina - uplata PDV-a po Privremenoj situaciji br. 3 ugovor T4/L1 - neto iznos plaćen iz grant sredstava Vlade FBIH	41.437,07
	5.	Bankarske provizije	1.014,80
	Ukupno utrošena novčana sredstva		**3.509.048,15**
III	**Neutrošena izdvojena novčana sredstva**		**233.233,36**
IV	Pozajmljena novčana sredstva		
	1.	Plaćeni PDV - Balegem d.o.o., Privremena situacija 6 T4/L2	44.976,66
	Ukupno pozajmljena sredstva		**44.976,66**
V	**Račun rezervi za servisiranje duga - stanje 31.12.2022. izvod br. 34**		**188.256,70**

Struktura obračunatih i izdvojenih novčanih sredstava od povećanja cijena pitke i otpadne vode

	Domaćinstva	Pravna lica	Mjesne zajednice	Ukupno obračunata razlika
	KM	KM	KM	KM
2015 godina	293.824,23	56.986,72	11.491,48	362.302,43
2016 godina	249.161,54	10.171,83	9.905,48	269.238,85
2017 godina	310.326,10	-53.066,69	13.900,64	271.160,05
2018 godina	300.113,94	-48.109,83	8.250,84	260.254,95
2019 godina	292.333,41	-66.857,43	6.573,84	232.049,82
2020 godina	300.199,80	-55.242,44	11.128,00	256.085,36
2021 godina	306.108,91	-56.723,39	15.073,76	264.459,28
2022 godina	312.585,40	-65.599,99	15.288,00	262.273,41
Ukupno pitka i otpadna voda	2.364.653,33	-278.441,22	91.612,04	**2.177.824,15**
Investirano po odluci za ulicu Branilaca grada				-11.175,60
Investirano po odluci za kanalizaciju "Đačka staza"				-5.965,00
Investirano po odluci za ulicu Titova ispred Općinskog suda				-2.945,47
Obračunati iznos za izdvajanje				**2.157.738,08**
Izdvojena sredstva sredstva na račun rezervi na dan 31.12.2022. godine				**2.139.046,45**
Rezlika za izdvajanje i prenos novčanih sredstava na račun rezervi na 31.12.2022.				**18.691,63**

Pregled izdvojenih novčanih sredstava na račun rezervi od rata za naknade/takse za priključke

Obračunski period	Broj priključaka	Iznos rate KM	Broj rata	Obračunati iznos - KM
01.07.2021.-31.12.2021.	476	8,50	2856	24.276,00
01.01.2022.-31.12.2022.	624	8,50	6336	53.856,00
Ukupno naknade/takse po obračunu za prenos				**78.132,00**
Izdvojena sredstva od naknada/taksi na račun rezervi na dan 31.12.2022. godine				**72.828,00**
Razlika za izdvajanje i prenos novčanih sredstava od rata na dan 31.12.2022.				**5.304,00**

6.1.1. Cijene pitke vode

1. Pregled cijena pitke vode za domaćinstva

Godina	Cijena vode	Cijena vode na 31.12.2014.	Razlika u cijeni vode
2015	1,20	1,09	0,11
2016	1,20	1,09	0,11
2017	1,20	1,09	0,11
2018	1,20	1,09	0,11
2019	1,20	1,09	0,11
2020	1,20	1,09	0,11
2021	1,20	1,09	0,11
2022	1,20	1,09	0,11

2. Pregled cijena pitke vode za pravna lica

Godina	Cijena vode	Cijena vode na 31.12.2014.	Razlika u cijeni vode
2015	2,37	2,23	0,14
2016	2,00	2,23	-0,23
2017	1,60	2,23	-0,63
2018	1,60	2,23	-0,63
2019	1,60	2,23	-0,63
2020	1,60	2,23	-0,63
2021	1,60	2,23	-0,63
2022	1,60	2,23	-0,63

3. Pregled cijena pitke vode za MZ

Godina	Cijena vode	Cijena vode na 31.12.2014.	Razlika u cijeni vode
2015	1,20	0,68	0,52
2016	1,20	0,68	0,52
2017	1,20	0,68	0,52
2018	1,20	0,68	0,52
2019	1,20	0,68	0,52
2020	1,20	0,68	0,52
2021	1,20	0,68	0,52
2022	1,20	0,68	0,52

6.1.2. Cijene otpadne vode

1. Pregled cijena otpadnih voda za domaćinstva

Godina	Cijena vode	Cijena vode na 31.12.2014.	Razlika u cijeni vode
2015	0,60	0,20	0,40
2016	0,60	0,20	0,40
2017	0,60	0,20	0,40
2018	0,60	0,20	0,40
2019	0,60	0,20	0,40
2020	0,60	0,20	0,40
2021	0,60	0,20	0,40
2022	0,60	0,20	0,40

2. Pregled cijena otpadnih voda za pravna lica

Godina	Cijena vode	Cijena vode na 31.12.2014.	Razlika u cijeni vode
2015	0,60	0,35	0,25
2016	0,60	0,35	0,25
2017	0,60	0,35	0,25
2018	0,60	0,35	0,25
2019	0,60	0,35	0,25
2020	0,60	0,35	0,25
2021	0,60	0,35	0,25
2022	0,60	0,35	0,25

Po preporuci EBRD-a vršeno je postepeno usklađivanje cijena i u 2018. godini trebalo je da se izjednači cijene pitke vode za preduzeća i ustanove sa cijenom vode za domaćinstva, odnosno treba biti jedna cijena vode za sve korisnike.

Rješenjim o zadržavanju cijena vode za 2018. godinu (01-05-474/17), Općinsko vijeće zadržalo je cijenu pitke vode za 2018. godinu za preduzeća i ustanove na nivou cijena iz 2017 godine.

Isti trend, zadržavanja cijena pitke vode na nivou cijena iz 2017. godine nastavljen je i u narednim periodima i važio je i za izvještajnu 2022. godinu.

6.1.3. Pregled obračunatih i izdvojenih sredstava za investiciono ulaganje u projekat vodosnabdijevanja od povećanja cijene pitke vode

Obračunska godina	Domaćinstva					Pravna lica					Mjesne zajednice					Ukupno obračunata razlika
	Razlika u cijeni	Fakturisana količina m^3	Fakturisani iznos razlike	Periodični % naplate	Naplaćena razlika	Razlika u cijeni	Fakturisana količina m^3	Fakturisani iznos razlike	Periodični % naplate	Naplaćena razlika	Razlika u cijeni	Fakturisana količina m^3	Fakturisani iznos razlike	Periodični % naplate	Naplaćena razlika	
2015	0,21	631.880,25	132.694,85	91,24	121.070,78	0,24	164.568,23	39.496,38	71,93	28.409,74	0,52	22.099,00	11.491,48	100,00	11.491,48	**160.972,01**
2016	0,21	610.390,13	128.181,93	79,42	101.802,09	-0,13	176.355,28	-22.926,19	66,77	-15.307,81	0,52	19.049,00	9.905,48	100,00	9.905,48	**96.399,75**
2017	0,21	652.433,86	137.011,11	95,00	130.160,56	-0,53	190.964,90	-101.211,40	95,00	-96.150,83	0,52	26.732,00	13.900,64	100,00	13.900,64	**47.910,37**
2018	0,21	627.305,37	131.734,13	95,00	125.147,42	-0,53	175.992,60	-93.276,08	95,00	-88.612,27	0,52	15.867,00	8.250,84	100,00	8.250,84	**44.785,99**
2019	0,21	613.736,68	128.884,70	95,00	122.440,47	-0,53	214.970,50	-113.934,37	95,00	-108.237,65	0,52	12.642,00	6.573,84	100,00	6.573,84	**20.776,66**
2020	0,21	628.681,63	132.023,14	95,00	125.421,99	-0,53	170.435,50	-90.330,82	95,00	-85.814,27	0,52	21.400,00	11.128,00	100,00	11.128,00	**50.735,71**
2021	0,21	662.216,89	139.065,55	95,00	132.112,27	-0,53	174.136,00	-92.292,08	95,00	-87.677,48	0,52	28.988,00	15.073,76	100,00	15.073,76	**59.508,55**
2022	0,21	678.779,88	142.543,77	95,00	135.416,59	-0,53	196.754,00	-104.279,62	95,00	-99.065,64	0,52	29.400,00	15.288,00	100,00	15.288,00	**51.638,95**
Ukupno pitka voda		5.105.424,69	1.072.139,18		**993.572,15**		1.464.177,01	-578.754,17		**-552.456,21**		176.177,00	91.612,04		**91.612,04**	**532.727,99**

6.1.4. Pregled obračunatih i izdvojenih sredstava za investiciono ulaganje u projekat vodosnabdijevanja od povećanja cijene otpadne vode

Obračunska godina	Domaćinstva					Pravna lica					Mjesne zajednice					Ukupno obračunata razlika
	Razlika u cijeni	Fakturisana količina m^3	Fakturisani iznos razlike	Periodični % naplate	Naplaćena razlika	Razlika u cijeni	Fakturisana količina m^3	Fakturisani iznos razlike	Periodični % naplate	Naplaćena razlika	Razlika u cijeni	Fakturisana količina m^3	Fakturisani iznos razlike	Periodični % naplate	Naplaćena razlika	
2015	0,40	473.348,99	189.339,60	91,24	172.753,45	0,25	158.915,46	39.728,87	71,93	28.576,97	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	**201.330,42**
2016	0,40	463.861,29	185.544,52	79,42	147.359,45	0,25	152.641,28	38.160,32	66,77	25.479,65	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	**172.839,10**
2017	0,40	474.119,86	189.647,94	95,00	180.165,55	0,25	181.406,90	45.351,73	95,00	43.084,14	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	**223.249,69**
2018	0,40	460.438,20	184.175,28	95,00	174.966,52	0,25	170.536,60	42.634,15	95,00	40.502,44	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	**215.468,96**
2019	0,40	447.086,68	178.834,67	95,00	169.892,94	0,25	174.232,50	43.558,13	95,00	41.380,22	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	**211.273,16**
2020	0,40	459.941,63	183.976,65	95,00	174.777,82	0,25	128.723,50	32.180,88	95,00	30.571,83	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	**205.349,65**
2021	0,40	457.885,86	183.154,34	95,00	173.996,63	0,25	130.333,00	32.583,25	95,00	30.954,09	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	**204.950,71**
2022	0,40	466.233,72	186.493,49	95,00	177.168,81	0,25	140.908,00	35.227,00	95,00	33.465,65	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	**210.634,46**
Ukupno otpadna voda		3.702.916,23	1.481.166,49		**1.371.081,16**		1.237.697,24	309.424,31		**274.014,99**		0,00	0,00		0,00	**1.645.096,15**

6.1.5. Pregled uplaćenih anuiteta po kreditu EBRD-45810

Valuta KM

Broj rate	Datum rate	Glavnica			Naknada			Kamate			Ukupno anuitet		
		Komunalac 1/3	Općina 2/3	Ukupno	Komunalac 1/3	Općina 2/3	Ukupno	Komunalac 1/3	Općina 2/3	Ukupno	Komunalac 1/3	Općina 2/3	Ukupno
1	22.10.2018.	1.700,73	3.401,44	5.102,17	72.629,20	145.258,40	217.887,60	124,96	249,92	374,87	74.454,89	148.909,76	223.364,65
2	23.04.2019.	7.129,82	14.259,62	21.389,44	9.656,73	19.313,45	28.970,18	562,16	1.124,37	1.686,53	17.348,72	34.697,44	52.046,16
3	21.10.2019.	41.911,25	83.822,51	125.733,76	8.645,92	17.291,71	25.937,63	2.330,70	4.661,70	6.992,40	52.887,87	105.775,92	158.663,79
4	20.04.2020.	68.230,22	136.460,47	204.690,69	6.991,25	13.982,13	20.973,38	5.536,56	11.073,91	16.610,47	80.758,04	161.516,51	242.274,55
5	20.10.2020.	106.751,10	213.502,18	320.253,28	5.304,03	10.608,07	15.912,10	8.671,43	17.342,85	26.014,28	120.726,56	241.453,10	362.179,66
6	20.04.2021.	149.782,43	299.564,86	449.347,29	3.213,64	6.426,70	9.640,34	12.207,18	24.415,51	36.622,69	165.203,25	330.407,07	495.610,32
7	20.10.2021.	161.616,75	323.233,51	484.850,26	1.986,07	3.972,15	5.958,22	14.003,33	28.006,64	42.009,98	177.606,15	355.212,30	532.818,45
8	20.04.2022.	187.697,47	375.394,95	563.092,42	1.353,04	2.701,86	4.054,90	14.354,07	28.716,65	43.070,72	203.404,58	406.813,46	610.218,04
9	28.10.2022.	202.965,81	405.931,64	608.897,45	452,73	905,46	1.358,19	15.294,30	30.588,60	45.882,90	218.712,84	437.425,70	656.138,54
Ukupno KM:		927.785,58	1.855.571,19	**2.783.356,76**	110.232,62	220.459,93	**330.692,55**	73.084,70	146.180,15	**219.264,85**	1.111.102,90	2.222.211,26	**3.333.314,15**

Napomena:

Federalno ministarstvo finansija prema zahtjevu kreditora, Evropske banke za obnovu i razvoj (EBRD) dospjele obaveze na osnovu Podugovora o zajmu za Projekat "Vodosnabdijevanje Gradačac" između Federacije BiH i Općine Gradačac, broj: 06/3-28-570/15 od 26.04.2018. godine na iznos zajma od 4.000.000,00 EUR i Podugovora o zajmu za Projekat "Vodosnabdijevanje Gradačac" između Federacije BiH i JP "Komunalac" d.d. Gradačac, broj: 02-397/18 od 26.04.2018. godine na iznos zajma od 2.000.000,00 EUR fakturiše Gradu Gradačac 2/3 dospjele rate, a JP "Komunalac" d.d. Gradačac 1/3 dospjele rate.

Na osnovu Podugovora o zajmu za Projekat "Vodosnabdijevanje Gradačac" između Općine Gradačac i JP "Komunalac" d.d. Gradačac, broj: 02-511/18 od 27.04.2018. godine na iznos zajma od 4.000.000,00 EUR, JP "Komunalac" d.d. Gradačac plaća Gradu 2/3 dospjelih rata iz sredstava sa Računa rezervi za servisiranje duga.

6.2. Izvještaj o utrošku investicionih sredstava za odvoz smeća

Na osnovu Odluke Općinskog vijeća Gradačac o davanju saglasnosti na cijene komunalnih usluga koje pruža JP "Komunalac" d.d. Gradačac broj: 01-05-127/07 od 10.04.2007. godine, iz naplaćene cijene za odvoz smeća od kupaca izdvaja se 1 KM mjesečno za investicije u objekte i i opremu za prikupljanje i odvoz smeća.

Promjene u investicionim sredstvima za odvoz smeća

	31.12.2021. KM	31.12.2022. KM
Stanje na dan 1. januara	243.227,92	307.886,39
Fakturisano u obračunskom periodu za investicije	88.409,67	91.553,78
Utrošena sredstva za nabavke iz sredstava za investicije	-23.751,20	-13.789,71
Stanje na dan 31. decembra	**307.886,39**	**385.650,46**

Pregled utrošenih sredstava za investicije u 2022. godini

R. br.	Opis	Iznos utrošenih sredstava
1	Nabavka 120 kom kanti za smeće 120 l i 8 kom kanti za smeće 240 l, hrom zelena po računu broj: 96070623 od 19.12.2022. godine; "Peštan" d.o.o. Laktaši	6.828,21
3	Usluga izrade ažuriranog plana prilagođavanja (aktivnosti) za deponiju komunalnog otpada po računu broj: 000192 od 28.07.2022. godine; Enova d.o.o. Sarajevo	6.961,50
	Ukupno utrošena investiciona sredstva	**13.789,71**

7. ZAKLJUČAK

JP "Komunalac" d.d. Gradačac je u izvještajnom periodu 01.01.2022. do 31.12.2022. godine ostvarilo pozitivan finansijski rezultat.

I pored otežanih uslova privređivanja uspjela se održati finansijska stabilnost, uspjela su se obezbijediti sredstva za isplatu: obaveza prema dobavljačima, PDV-a, neto ličnih primanja, poreza i doprinosa na zarade, rata kredita.

JP "Komunalac" d.d. Gradačac uspješno je odgovorilo na zadatke iz osnovne djelatnosti, održavši kontinuiranu snabdjevenost svih potrošača sa sanitarno-higijenski ispravnom vodom, kao i uredno odvođenje otpadnih voda i usluga čišćenja i odvoza komunalnog otpada.

Aktivnosti u narednom periodu su:

- identificiranje mjesta gubitaka na vodovodnoj mreži i sanacija istih,
- rekonstrukcija i sanacija objekata vodosnabdijevanja,
- tehničko opremanje,
- sanacija deponije,
- registriranje nelegalnih potrošača,
- poboljšanje naplate potraživanja,
- sklapanje ugovora sa svim korisnicima usluga,
- nastavak aktivnosti na implementaciji projekta obnove postojećeg AC vodovodnog sistema,
- nastavak aktivnosti na implementaciji projekta proširenja kanalizacione mreže,
- nastavak aktivnosti na implementaciji projekta vodosnabdijevanja južnog dijela općine,
- realizovati dogovorene uslove kredita sa EBRD-om.

U navedenom periodu Nadzorni odbor je održao sedam sjednica na kojima je razmatrao i usvajao materijale pripremljene od strane Uprave preduzeća, donosio odluke i zaključke iz svoje nadležnosti.

Broj: 02-748/23
Gradačac, 17.04.2023.

Direktor:

mr.sc. Damir Okanović