

Na temelju čl. 11. i 19. Zakona o privatizaciji preduzeća („Sl. novine Federacije Bosne i Hercegovine“, broj: 27/97, 8/99, 32/00, 54/00, 61/01, 27/02, 33/02, 28/04, 44/04, 42/06 i 4/09), čl. 3. Pravilnika o postupku prodaje metodom neposredne pogodbe („Sl. novine Federacije Bosne i Hercegovine“, broj: 75/05) i Odluka Nadzornog odbora TP „Nova trgovina“ d.d. Žepče o prodaji poslovnih prostora u postupku male privatizacije, broj: 03/22 i 02/22 od 31.01.2022. godine, Agencija za privatizaciju Zeničko-dobojskog kantona, objavljuje:

JAVNI POZIV BROJ: NP-116

za prodaju imovine metodom neposredne pogodbe

Prodavac: TP „Nova trgovina“ d.d. Žepče, sa sjedištem u Žepču, Ul. Prva br. 17,
IDB: 421851270002, putem Agencije za privatizaciju Zeničko-dobojskog kantona

Red. br.	Šifra predmeta	Naziv, opis i lokacija predmeta prodaje	Početna cijena KM	Depozit KM.	Naknada za učesće KM
1.	040200805	Nekretnina-Poslovni prostor koji se nalazi u Žepču, u ul. Stjepana Radića, na k.č. broj: 419/15, naziv parcele „dvorište“, koju po načinu korištenja čine „poslovna zgrada u privredi“ površine 118 m ² , i „dvorište“ površine 2205 m ² , upisana u p.l. 113 KO Žepče Grad u katastru općine Žepče, sa dijelom 1/1 u posjedu „TP Nova trgovina“ dd Žepče. Nekretnina se sastoji od poslovnog prostora, magacina i sanitarnog čvora i posjeduje kompletne instalacije.	135.000,00	13.500,00	200,00
2.	040200806	Nekretnina-dvorište koje se nalazi u Žepču, u ul. Stjepana Radića, na k.č. broj: 419/17, naziv parcele „dvorište“, način korištenja „dvorište“ površine 60 m ² , upisana u p.l. 113 KO Žepče Grad u katastru općine Žepče, sa dijelom 1/1 u posjedu „TP Nova trgovina“ dd Žepče. Predmetna nekretnina je ograđena metalnom ogradom sa mrežastom ispunom, nalazi se neposredno uz ogradu KŠC-a. Ulaz u parcelu je sa platua poslovnog kompleksa.	3.800,00	380,00	200,00
3.	040200803	Nekretnina-bivši poslovni prostor koji se nalazi u centru Gostovića, općina Zavidovići, udaljeno 9 km od Zavidovića, kojeg čine temelji bivšeg poslovnog objekta dimenzija 10,0x12,0 m sa pripadajućim zemljištem ukupne površine 257 m ² na k.č. br. 126/1, 126/4 i 126/6, upisane u pl. 9 K.O. Čardak sa dijelom 1/1 u posjedu „TP Nova trgovina“ dd Žepče, i temelji pratećeg objekta dimenzija 5,0x27,0 m na k.č. br. 128/1, 10	10.500,00	1.050,00	200,00

JAVNO PREDUZEĆE

„KOMUNALAC“ d.d.
GRADAČAC

Broj: 01/1-18/22-NO
Datum: 16.02.2022.godine

Na osnovu člana 257. a u vezi s članom 230. Zakona o privrednim društvima („Službene novine FBiH“, broj 81/15), člana 64. i 89. Statuta Javnog preduzeća „Komunalac“ d.d. Gradačac (broj: 02/1-2319/09 od 16.10.2009.godine) i Odluke o sazivanju 37. (redovne) Skupštine JP „Komunalac“ d.d. Gradačac, broj 01/4-17-8/22-NO od 16.02.2022. godine, Nadzorni odbor objavljuje

O B A V J E Š T E N J E

O SAZIVANJU 37. (REDOVNE) SKUPŠTINE JAVNOG PREDUZEĆA
„KOMUNALAC“ D.D. GRADAČAC

I 37. (redovna) skupština javnog preduzeća „Komunalac“ d.d. Gradačac održat će se dana 14.03.2022. godine (ponedjeljak) sa početkom u 10,00 sati, u prostorijama Društva, ul. H.K. Gradaševića br.114, Gradačac.

II Skupština može odlučivati ukoliko su zastupljeni, lično ili putem punomoćnika, dioničari s više 30% dionica s pravom glasa. Ukoliko kvorum za odlučivanje nije postignut održavanje Skupštine se odlaže.

III Za 37. (redovnu) Skupštinu dioničara javnog preduzeća „Komunalac“ d.d. Gradačac utvrđen je sljedeći **D N E V N I R E D**

1. Izbor predsjednika Skupštine i dva ovjerivača zapisnika;
2. Donošenje Odluke o usvajanju Plana poslovanja JP „Komunalac“ dd Gradačac za 2022.godinu;
3. Donošenje Odluke o smanjenju osnovnog kapitala društva;
4. Donošenje Odluke o saglasnosti na prijedlog Poslovnika o radu Nadzornog odbora JP „Komunalac“ dd Gradačac.

IV Do izbora predsjednika Skupštine, Skupštinu vodi dioničar/punomoćnik sa najvećim brojem dionica. Utvrđivanje kvoruma i rezultata glasanja vrši Odbor za glasanje koji čine: predsjednik Novalic Rasima, članovi: Hećimović Almir i Sofić Adnan.

V Pravo učešća i odlučivanja na Skupštini imaju dioničari koji su se prijavili odboru za glasanje i koji su se nalazili na listi dioničara kod Komisije vrijednosnih papira u FBiH 30 dana prije datuma određenog za održavanje Skupštine ili posljednjeg radnog dana koji prethodi tom roku ako on pada u neradni dan.

VI Skupštini mogu prisustvovati dioničari ili punomoćnici dioničara koji su se prijavili Odboru za glasanje najkasnije tri dana prije dana određenog za održavanje Skupštine.

Prijava se može podnijeti neposredno u prostorijama Društva, ili poštom na adresu JP „Komunalac“ d.d. Gradačac H.K. Gradaševića 114, najkasnije 3 dana prije dana određenog za održavanje Skupštine.

VII Dioničar ili grupa dioničara sa najmanje 5% ukupnog broja dionica s pravom glasa ima pravo pismeno predložiti izmjenu i dopunu dnevnog reda i prijedloge odluka Nadzornom odboru JP „Komunalac“ d.d. Gradačac najkasnije osam dana od dana objavljivanja obavještenja.

VIII Registracija prijavljenih dioničara i punomoćnika dioničara vršit će se dana 14.03.2022. godine od 9:30 do 10:00 sati, u prostorijama JP „Komunalac“ d.d. Gradačac.

Dioničar ili punomoćnik dioničara ima pravo, počev od dana objavljivanja obavještenja o sazivanju Skupštine u prostorijama JP „Komunalac“ d.d. Gradačac, izvršiti uvid u isprave i materijale pripremljene za Skupštinu.



Selimović Mehmed